マンション　フォルスコート北浦和駅前　価格変更

専有面積 84.81㎡
間取りタイプ 4LDK
価格変更日：2025年9月29日
販売価格 **7,530**万円

内装リフォーム済

■JR京浜東北・根岸線
「北浦和」駅徒歩1分

■内装リフォーム済（2025年7月完了）
・クロス貼替（全面）
・フローリング張替（全面）
・システムキッチン交換　他

■ペット飼育可（規約等の制限有）

■当社売主につき仲介手数料不要

【物件番号】C11256082【物件概要】●所在地/埼玉県さいたま市浦和区北浦和３丁目●交通/JR京浜東北・根岸線「北浦和」駅徒歩1分●専有面積/84.81㎡●バルコニー面積/10.44㎡●構造・階数/ＲＣ造（鉄筋コンクリート）地下1階地上14階建の9階部分●築年月/2000年10月●引渡可能年月/相談●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤●管理費/月額11,700円●修繕積立金/月額13,820円●現況/空家／空室【取引態様】売主

マンション　常盤ザ・レジデンス イーストレジデンス　チラシ初掲載

専有面積 76.85㎡
間取りタイプ 3LDK＋WIC＋納戸
販売価格 **6,780**万円

7階部分／東向き住戸

■JR京浜東北・根岸線
「北浦和」駅徒歩13分

■ペット飼育可（規約等の制限有）

■宅配ボックスあり

■オートロック

■二重床二重天井

■車寄せエントランスアプローチ

【物件番号】C11259A64【物件概要】●所在地/埼玉県さいたま市浦和区常盤８丁目●交通JR京浜東北・根岸線「北浦和」駅徒歩13分●専有面積/72.67㎡●バルコニー面積/12.60㎡●構造・階数/ＲＣ造（鉄筋コンクリート）地上10階建の7階部分●築年月/2014年2月●引渡可能年月/2026年8月下旬●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤●管理費/月額13,010円●修繕積立金/月額13,600円●現況/居住中【取引態様】媒介（仲介）

マンション　コスモ浦和ガーデンズ　価格変更

専有面積 85.57㎡
間取りタイプ 3LDK＋S(納戸)
価格変更日：2025年10月2日
販売価格 **4,980**万円

テラス・専用庭住戸

■LDK約14.7畳

■全居室6畳以上

■対面式システムキッチン

■床暖房あり（LD部分）

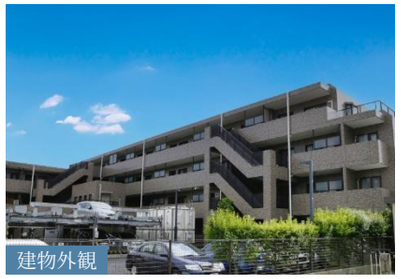
■宅配ボックスあり

■オートロック

【物件番号】C1124XC51【物件概要】●所在地/埼玉県さいたま市浦和区領家１丁目●交通/JR京浜東北・根岸線「北浦和」駅徒歩11分●専有面積/85.57㎡●バルコニー面積/無し●テラス面積/13.80㎡●専用庭面積/13.00㎡●ガーデニングスペース面積/4.70㎡●室外機置場面積/1.10㎡●構造・階数/ＲＣ造（鉄筋コンクリート）地上7階建の1階部分●築年月/2000年1月●引渡可能年月/相談●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤●管理費/月額10,900円●修繕積立金/月額15,400円●専用庭使用料/月額900円●その他費用/自治会費：月額300円●現況/居住中【取引態様】媒介（仲介）

マンション　メゾン北浦和　チラシ初掲載

専有面積 72.49㎡
間取りタイプ 3LDK
販売価格 **3,680**万円



南西向き／角住戸

■2023年6月大規模修繕工事済
・タイル補修
・シーリング工事　他

■宅配ボックスあり

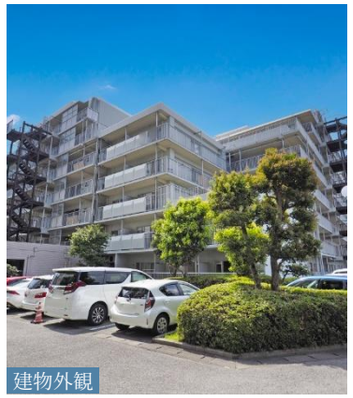
■19.95㎡の大型バルコニー

■京浜東北・根岸線
「北浦和」駅 徒歩9分

【物件番号】C11259038【物件概要】●所在地/埼玉県さいたま市浦和区領家５丁目●交通/JR京浜東北・根岸線「北浦和」駅徒歩9分●専有面積/72.49㎡●バルコニー面積/19.95㎡●ポーチ面積/7.63㎡●構造・階数/ＲＣ造（鉄筋コンクリート）地上4階建の3階部分●築年月/1995年6月●引渡可能年月/相談●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤●管理費/月額17,400円●修繕積立金/月額21,700円●現況/空家／空室●その他/▶敷地面積に高圧線下部分227.28㎡含む（地役権設定有り/電線から半径3.6m以内は建築不可）【取引態様】媒介（仲介）

マンション　アルテ浦和

専有面積 71.83㎡
間取りタイプ 3LDK
販売価格 **3,680**万円



内装リフォーム済
（2025年10月完了）

■リフォーム内容
・クロス貼替（全面）
・フローリング張替（全面）
・システムキッチン交換　他

■南東向き住戸

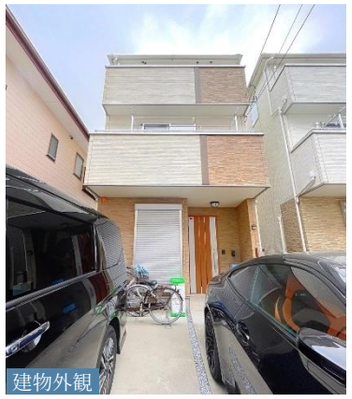
■温水洗浄機能付きトイレ

■当社売主につき仲介手数料不要

【物件番号】C11257880【物件概要】●所在地/埼玉県さいたま市浦和区北浦和５丁目●交通/JR京浜東北・根岸線「北浦和」駅徒歩12分●専有面積/71.83㎡●バルコニー面積/3.92㎡●アルコーブ面積/1.37㎡●構造・階数/ＳＲＣ造（鉄骨鉄筋コンクリート）地上8階建の5階部分●築年月/1983年11月●引渡可能年月/相談●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤●管理費/月額7,480円●修繕積立金/月額15,090円●現況/空家／空室【取引態様】売主

一戸建　さいたま浦和区仲町4丁目

建物面積 113.02㎡
間取りタイプ 4LDK＋S(納戸)
販売価格 **7,480**万円



2017年6月築

■カースペース2台分あり
※駐車可能寸法に制限有

■LDK約16.6畳

■床暖房あり（LD部分）

■対面式キッチン（食洗機付き）

■トイレ2箇所あり

【物件番号】C1124Y772【物件概要】●所在地/埼玉県さいたま市浦和区仲町4丁目●交通/JR京浜東北・根岸線・東北本線「浦和」駅徒歩23分・JR埼京線「中浦和」駅徒歩13分●土地面積/93.78㎡●建物面積/113.02㎡●築年月/2017年6月●引渡可能年月/2026年3月中旬●現況/居住中【取引態様】媒介（仲介）

つなぐ。答えへ。未来へ。
東急リバブル

東急リバブル株式会社 浦和センター
携帯・スマホからもOK!
通話料無料
0120-283-109
賃貸のご相談は、浦和第二センター/賃貸 0800-170-7034

〒330-0063 埼玉県さいたま市浦和区
高砂2丁目1-1 明治安田生命浦和ビル 4階
TEL:048-833-8511
FAX:048-833-8595
E-mail:urawa@ma.livable.jp
国土交通大臣（12）第2611号
（一社）不動産流通経営協会会員
（一社）不動産協会会員
（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

今からはじめる
シニアの住みかえ
ご相談はこちらの店舗に

●取引態様／媒介（仲介）と表示の物件は、仲介物件につき成約の際に、当社規定の仲介手数料を別途申し受けます。●物件情報は2025年10月13日現在です。●広告有効期限：2025年11月13日