



専有面積 83.45㎡ / 間取りタイプ 3LDK

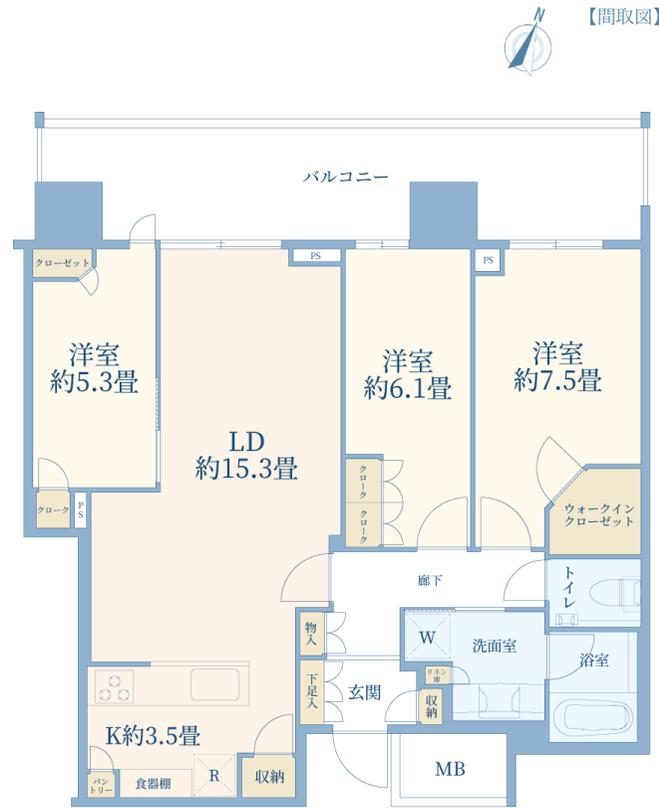
販売価格 4,480万円



建物外観



LDK



- オートロック
- ペット飼育可 (規約等制限有)
- 15畳以上 LDK15畳以上
- ウォークインクローゼット
- 食器洗乾燥機
- ディスプレイ

## 2015年3月築 制震構造タワーレジデンス

- 宅配ボックスあり
- LD部分に床暖房あり
- 現在、空室のため即入居可

【物件番号】 C12252131 【物件概要】 ●所在地/千葉市美浜区打瀬3丁目 ●交通/JR京葉線「海浜幕張」駅徒歩23分 ●専有面積/83.45㎡ ●バルコニー面積/19.79㎡ ●構造・階数/R C造 (鉄筋コンクリート) 地上31階建の4階部分 ●築年月/2015年3月 ●引渡可能年月/即可 ●管理形態/全部委託 ●管理員の勤務形態/日勤 ●管理費/月額20,030円 ●修繕積立金/月額16,690円 ●現況/空家/空室 【敷地の権利形態】 ●普通借地権 (賃借権) ●満了年月/2045年9月 ●借地料/月額10,000円 【取引態様】 媒介 (仲介)



専有面積 87.34㎡ / 間取りタイプ 3LDK

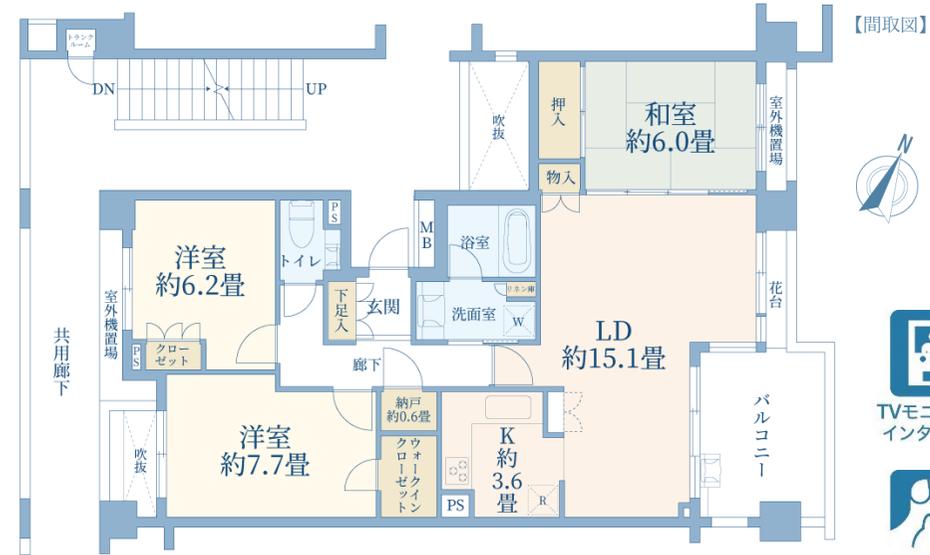
販売価格 3,400万円



建物外観



バルコニーからの眺望



- TVモニター付インターホン
- ウォークインクローゼット
- ペット飼育可 (規約等制限有)
- 15畳以上 LDK15畳以上
- カウンターキッチン
- 1620 ユニットバス (1620タイプ)

## 6階部分 / 南東向き住戸

- LD部分に床暖房あり
- ペット飼育可 (規約による制限あり)

【物件番号】 C12252414 【物件概要】 ●所在地/千葉市美浜区打瀬3丁目 ●交通/JR京葉線「海浜幕張」駅徒歩15分 ●専有面積/87.34㎡ ●バルコニー面積/9.76㎡ ●トランクルーム面積/0.55㎡ ●構造・階数/R C造 (鉄筋コンクリート) 地上7階建の6階部分 ●築年月/2001年11月 ●引渡可能年月/相談 ●管理形態/全部委託 ●管理員の勤務形態/日勤 ●管理費/月額10,550円 ●修繕積立金/月額25,430円 ●現況/空室 【敷地の権利形態】 ●普通借地権 (賃借権) ●満了年月/2051年11月 ●借地料/月額12,560円 【取引態様】 媒介 (仲介)

つなぐ。答えへ。未来へ。



東急リバブル株式会社 幕張ベイタウンセンター

携帯・スマホからもOK!  
通話料無料

0120-695-433



〒261-0013 千葉県千葉市美浜区打瀬2丁目1-1  
グランパティオス公園東の街4番館 1階  
TEL: 043-350-5650  
FAX: 043-299-3361  
E-mail: makuhari-baytown@ma.livable.jp  
国土交通大臣 (12) 第2611号  
(一社) 不動産流通経営協会会員  
(一社) 不動産協会会員  
(公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

