

マンション ザ・パークハウス南浦和ガーデン
専有面積 74.65㎡
間取りタイプ 3LDK
販売価格 7,280万円



【物件番号】C11253705【物件概要】●所在地/埼玉県さいたま市南区南本町2丁目●交通/JR京浜東北・根岸線「武蔵野線」南浦和」駅徒歩4分・JR京浜東北・根岸線「浦和」駅徒歩20分●専有面積/74.65㎡●バルコニー面積/12.60㎡●構造・階数/RC造（鉄筋コンクリート）地上14階建の3階部分●築年月/2017年1月●引渡可能年月/2025年12月下旬●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤●管理費/月額14,260円●修繕積立金/月額19,190円●その他費用/インターネット利用料：月額1,485円・共視聴設備利用料：月額330円●現況/居住中【取引態様】媒介（仲介）

南東向き住戸

- 2017年1月築
- ペット飼育可（規約等の制限有）
- 宅配ボックスあり
- 床暖房あり（LD部分）
- 対面式システムキッチン（食洗機・ディスポーザー付き）

一戸建 さいたま市浦和区大東1丁目
建物面積 36.99㎡
間取りタイプ 1LDK
販売価格 1,480万円



南東約4m公道面す

- 南向き、陽当たり良好
- 2013年12月築
- 外から利用可能な床下収納あり
- 都市ガス・本下水

【物件番号】C11254807【物件概要】●所在地/埼玉県さいたま市浦和区大東1丁目●交通/JR京浜東北・根岸線「北浦和」駅徒歩23分・JR京浜東北・根岸線「北浦和」駅バス4分バス停「木崎中学校」徒歩4分●土地面積/46.55㎡●建物面積/36.99㎡●築年月/2013年12月●引渡可能年月/相談●現況/居住中【取引態様】媒介（仲介）

マンション ガーデン浦和
専有面積 67.04㎡
間取りタイプ 3LDK
販売価格 2,550万円

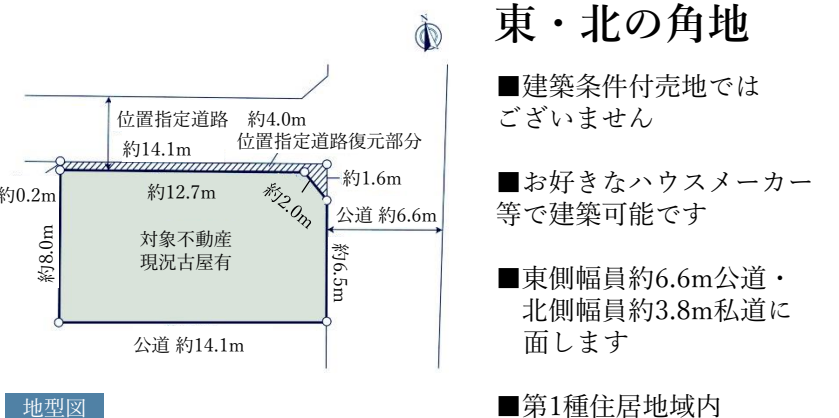


1階部分 南・西の角住戸

- 天井高2.55m
- LD約8.6畳
- 2WAYキッチン
- 洋室(約6畳)に防音室を設置（撤去可能）

【物件番号】CZU244G60【物件概要】●所在地/埼玉県さいたま市緑区太田窪1丁目●交通/JR京浜東北・根岸線「浦和」駅徒歩14分●専有面積/67.04㎡●バルコニー面積/5.67㎡●構造・階数/RC造（鉄筋コンクリート）地上4階建の1階部分●築年月/1986年10月●引渡可能年月/即可●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/巡回●管理費/月額12,070円●修繕積立金/月額9,400円●現況/空家／空室【取引態様】媒介（仲介）

土地 戸田市大字新曽
土地面積 111.6㎡
販売価格 5,280万円



【物件番号】C11256650【物件概要】●所在地/埼玉県戸田市大字新曽●交通/JR埼京線「戸田」駅徒歩12分●土地面積/115.70㎡※位置指定道路復元部分約4.1㎡含む※別途私道負担面積26.44㎡●地目/宅地（現況地目と同じ）●用途地域/第1種住居地域●建ぺい率/70%※角地緩和による●容積率/200%●現況/古家あり（現況引渡）●引渡可能年月/相談●その他/地区計画：新曽中央地区【取引態様】媒介（仲介）

新築分譲住宅 さいたま市緑区太田窪1丁目 全2棟
(1号棟) (2号棟)
販売価格 6,448万円 ・ 6,598万円



2025年8月完成予定

- 1号棟
・4LDK・建物面積116.24㎡
・LDK約17.4帖
- 2号棟
・3LDK・建物面積113.89㎡
・LDK約17.3帖
- 食器洗乾燥機
- 浴室換気乾燥暖房機
- ウォークインクローゼット

【物件番号】C11253735他【物件概要】●所在地/埼玉県さいたま市緑区太田窪1丁目●交通/JR京浜東北・根岸線「浦和」駅徒歩16分●販売戸数/2戸●土地面積/64.90㎡※協定部分約0.50㎡含む・66.6㎡※協定部分約0.50㎡含む●建物面積/113.89㎡※車庫部分14.28㎡含む・116.24㎡※車庫部分14.18㎡含む●用途地域/第1種住居地域●完成予定年月/2025年8月●設備/公営水道・公共下水・都市ガス他●引渡可能年月/2025年8月下旬※建築確認番号：第KBI-YKH25-10-0084号他●現況/未完成【取引態様】媒介（仲介）

一戸建 さいたま市浦和区領家6丁目
建物面積 79.78㎡
間取りタイプ 1LDK＋納戸×2
販売価格 3,680万円



2020年3月築

- 2階リビングダイニングキッチン・洋室の天井高は3,000mm
- 1階納戸（約8.1畳）は防音仕様
- 居室・納戸は全て5畳以上
- カースペース有り
- 前面道路南西側公道約6.8m、間口約9.4m

【物件番号】C11257025【物件概要】●所在地/埼玉県さいたま市浦和区領家6丁目●交通/JR京浜東北・根岸線「浦和」駅徒歩15分・JR京浜東北・根岸線「与野」駅徒歩20分・JR京浜東北・根岸線「浦和」駅バス28分バス停「領家交番」徒歩2分●土地面積/79.78㎡●建物面積/82.67㎡●築年月/2020年3月●引渡可能年月/相談●現況/空家／空室●その他/土地の一部が都市計画道路（3・5・26北浦和東口領家線）の区域内（計画決定）【取引態様】媒介（仲介）

つなが。答えへ。未来へ。

東急リバブル

東急リバブル株式会社 浦和センター

携帯・スマホからもOK!

通話料無料

0120-283-109

賃貸のご相談は、浦和第二センター/賃貸 0800-170-7034

〒330-0063 埼玉県さいたま市浦和区高砂2丁目1-1 明治安田生命浦和ビル 4階

TEL:048-833-8511

FAX:048-833-8595

E-mail:urawa@ma.livable.jp

国土交通大臣(12)第2611号

(一社)不動産流通経営協会会員

(一社)不動産協会会員

(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

今からはじめる
**シニアの
住みかえ**

ご相談は
こちらの店舗に