

つなぐ。答えへ。未来へ。

東急リバブル

住宅ローンの
毎月返済額の
概算を
試算できます！

概算結果

- ・毎月返済額
- ・年間返済額
- ・ボーナス時加算額
- ・返済比率(年間) ・総返済額！

※シミュレーションでの結果は、あくまでも目安で、概算になります。実際にローン契約をする際は、詳細を金融機関にご確認下さい。

※実際のローン契約時には諸費用・税金(手数料や印紙税、保証料など)が別途かかりますので、契約の際にご確認ください。

※シミュレーションを利用し、それが原因で利用者が受けたいかなる損害についても当社は一切責任を負いません。あらかじめご了承ください。

今からはじめる
シニアの住みかえ



ご相談はこちらの店舗に▶

マンション

サンメゾン宮前平GATE

専有面積 75.41㎡

間取りタイプ 3LDK

空室



販売価格

5,980 万円



建物外観



LDK



バルコニーからの眺望

※家具・調品等は販売対象ではありません

設備・仕様

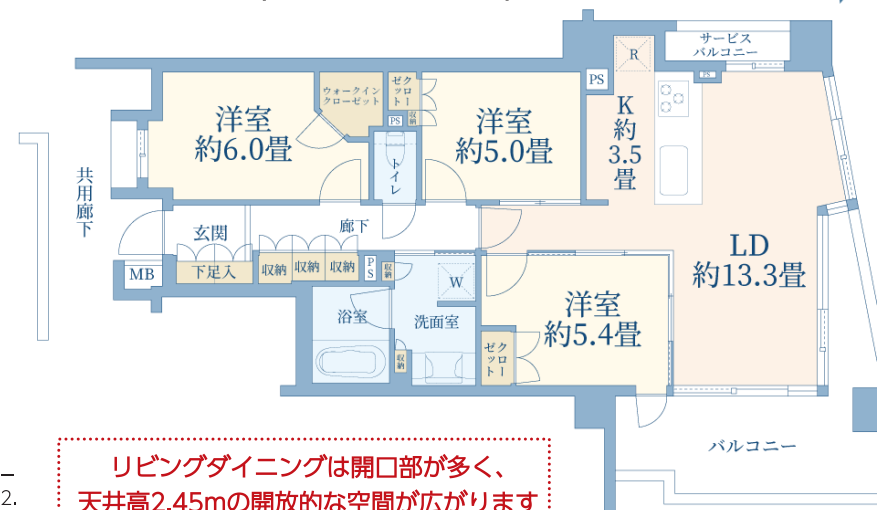
- エコキュート ■IHクッキングヒーター ■浄水器一体型シャワー水栓
- ソフトクロージングスライド収納 ■静音シンク ■浴室暖房乾燥機
- カラリ床 ■フルオートバス ■低床タイプバス ■リネン庫 ■収納付鏡
- フラットフロア ■手洗いカウンター ■人感センサー付オートライト

【物件番号】 C14249141 【物件概要】 ●所在地/神奈川県川崎市宮前区小台 2丁目7-6 ●交通/東急田園都市線「宮前平」駅徒歩2分 ●専有面積/75.41㎡ ●バルコニー面積/12.93㎡ ●構造・階数/R C造(鉄筋コンクリート)地上5階建の4階部分 ●築年月/2013年3月 ●引渡可能年月/2025年3月下旬 ●管理形態/全部委託 ●管理員の勤務形態/日勤 ●管理費/月額22,700円 ●修繕積立金/月額25,590円 ●現況/空家/空室 【取引態様】 媒介(仲介)

●取引態様/媒介(仲介)と表示の物件は、仲介物件につき成約の際に、当社規定の仲介手数料を別途申し受けます。●物件情報は2025年6月1日現在です。●広告有効期限：2025年6月30日。

東急田園都市線
「宮前平」駅まで徒歩2分

- 4階部分、南東の角部屋につき、陽当たり・眺望良好
- LDK約16.8畳、LD部分に床暖房 ●廊下に収納有り
- 洋室約6.0畳にウォークインクローゼット
- ペット足洗い場(1階共用部分)
- ペット飼育可(規約による制限有り)



リビングダイニングは開口部が多く、
天井高2.45mの開放的な空間が広がります

東急リバブル株式会社 鷺沼センター

お気軽に
お電話ください！

携帯・スマホからもOK！

通話料
無料

0120-525-109

当センターはこちら！



〒216-0007 神奈川県川崎市宮前区小台1丁目20番地1
アン・ビジネスパーク 1階

TEL: 044-854-8221 FAX: 044-854-8273

E-mail: saginuma@ma.livable.jp

国土交通大臣(12)第2611号 (一社)不動産流通経営協会会員
(一社)不動産協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

賃貸のご相談は、
たまプラーザ賃貸センター 0800-170-7044

※QRコードが読み取りづらい場合は、カメラの拡大またはQR読取アプリをご使用ください。 20171104-0095-001