

新築分譲

中区 柏葉

チラシ初掲載

土地面積

1号棟:63.24㎡ 2号棟:54.79㎡

建物面積

1号棟:115.09㎡ 2号棟:107.68㎡

間取りタイプ

各3LDK+納戸

販売価格

6,280^(1号棟)万円・5,880^(2号棟)万円

1号棟間取図

2号棟間取図

JR京浜東北・根岸線
「石川町」駅徒歩13分

前面道路と高低差のない
土地です

■地震の揺れを制御する
制震ダンパー

■リビングには
ガス温水式床暖房有

■EV・PHEV車充電用
屋外コンセント付

【物件概要】●所在／横浜市中区柏葉●交通／JR京浜東北・根岸線「石川町」駅徒歩13分●今回販売戸数／2戸●土地面積／1号棟:63.24㎡・2号棟:54.79㎡●建物面積／1号棟:115.09㎡内車庫面積17.18㎡を含む・2号棟:107.68㎡内車庫面積13.66㎡を含む●構造・階数／木造3階建●建築年月／2025年12月末(予定)●建築確認番号／第2024SBC-確02253Y号(2025年3月3日付)(1号棟)他●用途地域／第2種住居地域●設備／都市ガス・公営水道・公共下水●取引態様／媒介(仲介)

マンション

ブランド横濱馬車道レジデンシャル

チラシ初掲載

専有面積

70.79㎡／9階部分

間取りタイプ

3LD・K／南西向き

販売価格

1億2,000万円

建物外観

当社売主につき
仲介手数料不要

■2015年2月築、
東急不動産(株)旧分譲

■東急セキュリティ(株)による
警備体制

■各居室、南西向きの為、陽当たり良好

<リフォーム内容(2025年3月17日完了)>

○全室フローリング張替 ○全室クロス貼替 ○キッチン設備交換

○バス交換 ○洗面交換 ○トイレ交換

【物件番号】C14253E35【物件概要】●所在／横浜市中区住吉町6丁目●交通／JR京浜東北・根岸線「桜木町」駅徒歩3分、又はみなとみらい線「馬車道」駅徒歩5分、又は横浜市営地下鉄ブルーライン「関内」駅徒歩4分●専有面積／70.79㎡(トランクルーム面積／1.35㎡を含む)●バルコニー面積／4.15㎡●サービスバルコニー面積／3.25㎡●構造・階数／鉄筋コンクリート造地下1階付地上14階建の9階部分●建築年月／2015年2月●管理形態／全部委託●管理員の勤務形態／日勤管理●管理費／月額18,000円●修繕積立金／月額10,940円●インターネット利用料／月額1,320円●コミュニティ形成費／月額300円●テレビ施設利用料／月額440円●取引態様／完主

マンション

ダイアパレス横浜阪東橋

価格変更

専有面積

62.90㎡／9階部分

間取りタイプ

3LDK／南西向き

販売価格

3,980万円

※価格変更日:2025年3月22日

バルコニーからの眺望

9階部分、南西向き
前面は駐車場の為
陽当たり良好

■2路線2駅の
利用が可能
横浜市営地下鉄
ブルーライン
「阪東橋」駅徒歩3分
京浜急行本線
「黄金町」駅徒歩5分

■駅からはアップダウンがない
フラットな道のりです

■阪東橋ICが近く、
車でのアクセスも良好です

【物件番号】C14247P62【物件概要】●所在／横浜市中区曙町5丁目●交通／横浜市営地下鉄ブルーライン「阪東橋」駅徒歩3分、又は京浜急行本線「黄金町」駅徒歩5分●専有面積／62.90㎡●バルコニー面積／8.51㎡●構造・階数／鉄骨鉄筋コンクリート造10階建の9階部分●建築年月／1995年9月●管理形態／全部委託●管理員の勤務形態／日勤管理●管理費／月額8,900円●修繕積立金／月額14,700円●取引態様／媒介(仲介)

土地

中区 豆口台

チラシ初掲載

土地面積

144.43㎡ (43.69坪)

土地価格

7,980万円

販売現地

JR京浜東北・根岸線
「山手」駅より
ほぼ平坦徒歩5分

■第1種低層住居専用地域の閑静な住宅街に立地
周辺は低層住宅の街並みが広がっております

■現況更地

■建物参考プランありますので、お気軽にお問い合わせ下さい

■建築条件付売地ではございません

お好きなハウスメーカー・工務店での建築が可能です

【物件番号】C14253Q94【物件概要】●所在／横浜市中区豆口台●交通／JR京浜東北・根岸線「山手」駅徒歩5分●土地面積／144.43㎡内セットバックを要する部分11.34㎡を含む●用途地域／第1種低層住居専用地域●地目／宅地●建ぺい率／50%●容積率／100%●現況／更地●取引態様／媒介(仲介)

マンション

根岸台第一マンションズ

チラシ初掲載

専有面積

75.83㎡／6階部分

間取りタイプ

2LDK／南東向き

販売価格

3,380万円

洋室(約8.5畳)

2駅利用可
JR京浜東北・根岸線
「山手」駅徒歩15分
「根岸」駅徒歩15分

■6階部分、南東向きの為、陽当たり良好

■ペット飼育可能(但し、規約による制限有)

■1階部分に専用使用権付トランクルーム有(使用料無償)

<リフォーム内容(2025年3月完了)>

○クロス全室貼替 ○キッチン交換 ○ユニットバス交換 ○洗面化粧台交換

○トイレ交換 ○給湯器交換 他

【物件番号】C1424ZG25【物件概要】●所在／横浜市中区滝之上●交通／JR京浜東北・根岸線「山手」駅徒歩15分、又は「根岸」駅徒歩15分●専有面積／75.83㎡●トランクルーム(1階)／専用使用権付(使用料無償)●バルコニー面積／11.83㎡●構造・階数／鉄骨鉄筋コンクリート造9階建の6階部分●建築年月／1971年7月●管理形態／全部委託●管理員の勤務形態／日勤管理●管理費／月額15,100円●修繕積立金／月額15,300円●組合費／月額1,500円●取引態様／媒介(仲介)

マンション

グローリオタワー横浜元町

チラシ初掲載

専有面積

80.40㎡／13階部分

間取りタイプ

2LDK／北東向き

販売価格

1億4,599万円

建物外観

みなとみらい線
「元町・中華街」駅徒歩1分

■22階建タワーマンションの13階部分

■北東向き、マリンタワーが望めます

<リフォーム内容(2025年5月中旬完了予定)>

○システムキッチン交換(テノールカウンター、
浄水器一体型水栓、食洗機)

○ユニットバス交換
(高断熱浴槽、浴室換気乾燥暖房機 等)

○洗面化粧台交換(収納付3面鏡)

○トイレ交換(温水洗浄便座) ○給湯器交換

○エコカラット(洗面室、トイレ、玄関)

○全室クロス貼替

○全室フローリング無垢材張替 他

■フロントサービス
24時間有人管理体制

【物件番号】C14252N67【物件概要】●所在／横浜市中区山下町●交通／みなとみらい線「元町・中華街」駅徒歩1分●専有面積／80.40㎡●バルコニー面積／12.00㎡●構造・階数／鉄筋コンクリート造地下1階付地上22階建の13階部分●建築年月／2005年2月●管理形態／全部委託●管理員の勤務形態／日勤管理●管理費／月額17,500円●修繕積立金／月額21,080円●取引態様／媒介(仲介)

マンション

ルネサンスシティ本牧

チラシ初掲載

専有面積

81.29㎡／2階部分

間取りタイプ

3LD・K／西向き

販売価格

5,500万円

建物外観

三溪園
本牧山頂公園
根岸森林公園など
周辺は緑豊かな環境

■リビングダイニングに床暖房有

■システムキッチン:人造大理石カウンタートップ

浴室:ワンタッチオートバス・浴室換気乾燥機付

■バリアフリーなフラットフロア採用

【物件番号】C14253J93【物件概要】●所在／横浜市中区本牧原●交通／みなとみらい線「元町・中華街」駅バス15分「本牧原」駅徒歩1分、又はJR京浜東北・根岸線「根岸」駅バス14分「本牧原」駅徒歩1分●専有面積／81.29㎡(トランクルーム面積0.51㎡を含む)●バルコニー面積／10.80㎡●アルコーブ面積／1.33㎡(使用料無償)●構造・階数／鉄筋コンクリート造地下1階付地上7階建の2階部分●建築年月／2004年2月●管理形態／全部委託●管理員の勤務形態／日勤管理●管理費／月額16,400円●修繕積立金／月額9,020円●インターネット使用料／月額1,944円●自治会費／月額300円●組合費／月額250円■●取引態様／媒介(仲介)

新築一戸建

中区 北方町1丁目

チラシ初掲載

土地面積

37.27㎡

建物面積

64.54㎡

間取りタイプ

2LDK+納戸

販売価格

3,380万円

完成予想図

2LDKタイプ+納戸
(約5.6畳相当)の間取り

■Takara Standard社製
システムキッチン(食洗機付)

■LIXIL社製ユニットバス
(浴室乾燥暖房機付)

■TOTO社製トイレ

■玄関ドアはリモコンキーで
施解錠できます

図面に基に描いたもので、実際とは多少異なる場合があります。

【物件番号】C49252018【物件概要】●所在／横浜市中区北方町1丁目●交通／JR京浜東北・根岸線「山手」駅徒歩20分●土地面積／37.27㎡他私道負担面積3.21㎡有●建物面積／64.54㎡●構造・階数／木造3階建●建築年月／2025年6月(予定)●建築確認番号／第24KAK建確03963号(2025年2月18日付)●取引態様／媒介(仲介)

つなぐ。答えへ。未来へ。

東急リバブル

0120-651-109

国土交通大臣(12)第2611号 (一社)不動産流通経営協会会員
(一社)不動産協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

東急リバブル株式会社 横浜元町センター

携帯・スマホからもOK! 通話料無料

〒231-0023 神奈川県横浜市中区山下町37-8
グローリオタワー横浜元町 1階
TEL:045-227-8109
FAX:045-664-3038
E-mail:motomachi@ma.livable.jp

今からはじめる
シニアの
住みかえ

◀ご相談はこちらの店舗に

賃貸のご相談は、横浜元町センター/賃貸 0800-222-1092