

つなぐ。答えへ。未来へ。

東急リバブル

この家、売れるかな・・・
そんな不安を
リバブルが解消！

リバブル
不動産買取

東急リバブルが買主となり、
お客様のご所有不動産を
直接購入いたします！

このようなご要望の方におすすめ！

- 周囲の人になるべく知られずに
売却したい
- 早急に現金化したい
- 安全に売却したい

※物件の条件など当社の審査によりご希望に添えない場合もございます。予め、ご了承ください。
※買取のご希望を受けた後、当社買取価格をご提示させていただきます。

詳細は各店舗までお問い合わせ下さい。

リバブル
売却保証

リバブル売却保証システムは一定期間に
現在のお住まいが売却できなかった場合
に、あらかじめお約束した価格で当社が購
入させて頂くシステムです(当社審査後)。
※物件の条件など当社の審査によりご利用で
きない場合もございます。予めご了承ください。
(当社審査後適用)

詳細は各店舗までお問い合わせ下さい。

今からはじめる
シニアの住みかえ



ご相談はこちらの店舗に▶

マンション

グランドメゾン元住吉サウステラス

チラシ
初掲載



専有面積 72.12㎡ 間取りタイプ 2LDK+1納戸

販売価格

8,380 万円

※物件受付日：2025年3月31日



外観

- プライバシー性の高い奥行2.5mのテラス(無償)にはスロップシンクあり。
- リビング横洋室の間仕切りはウォールドア仕様。開放すれば約21.1畳の一体の空間に。
- ゴミ戸別回収。(収集日の朝玄関前にて回収)
- ペット飼育可(犬・猫2頭まで可、規約による制限あり)
- 室内はていねいにお使いです。
- 総戸数：2棟 計306戸のビッグコミュニティ。
- 洋室約6.6畳には約1.5畳のウォークインクローゼット。3方向ハンガーパイプあり、衣類も無駄なく収納。
- 共用施設はラウンジやゲストルーム等、隣接サウステラスの共用施設も利用頂けます。

躍動する街・元住吉 / 商店街で叶える新生活 / グランドメゾン元住吉サウステラス



住宅設備

- ・食器洗浄乾燥器
- ・ディスポーザー・ガラストップガスコンロ
- ・1418タイプのシステムバス
- ・浴室暖房乾燥機
- ・浴室床面は水はけの良いカラリ床
- ・リビングには温水式床暖房
- ・お2人同時に利用頂ける片寄ボウルの洗面化粧台
- ・節水型タンクレス便器
- ・収納スペース付 意匠にも拘った手洗いカウンター



【物件番号】C14253V55 【物件概要】 ●所在地/神奈川県横浜市中原区井田中ノ町 ●交通/東急東横線・東急目黒線「元住吉」駅徒歩8分 ●専有面積/72.12㎡ ●テラス面積/15.25㎡ ●アルコーブ面積/3.11㎡ ●構造・階数/R C造(鉄筋コンクリート)地上8階建の1階部分 ●築年月/2017年11月 ●引渡可能年月/相談 ●管理形態/全部委託 ●管理員の勤務形態/日勤 ●管理費/月額15,300円 ●修繕積立金/月額14,700円 ●その他費用/SESシステム利用料：1,166円/月 ●現況/居住中 【取引態様】媒介(仲介)

物件担当：草薙(くさなぎ) 080-3720-6940

●取引態様/媒介(仲介)と表示の物件は、仲介物件につき成約の際に、当社規定の仲介手数料を別途申し受けます。●物件情報は2025年4月5日現在です。●広告有効期限：2025年5月4日。

東急リバブル株式会社 日吉センター

お気軽に
お電話ください！

携帯・スマホからもOK!

通話料
無料

0120-109-538

当センターはこちら！



〒223-0061 神奈川県横浜市港北区日吉2丁目1-4

G. C. HIYOSHI 1階

TEL: 045-562-1095 FAX: 045-562-8498

E-mail: hiyoshi@ma.livable.jp

国土交通大臣(12)第2611号 (一社)不動産流通経営協会会員

(一社)不動産協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

賃貸のご相談は、
日吉センター/賃貸

0800-170-7047

※QRコードが読み取りづらい場合は、カメラの拡大またはQR読取アプリをご使用ください。 20250405-0398-001