

つなぐ。答えへ。未来へ。

東急リバブル

買換え相談
募集中！

詳しくは
こちらから！



リバブル売却保証システムは一定期間に現在のお住まいが売却できなかった場合に、あらかじめお約束した価格で当社が購入させて頂くシステムです(当社審査後)。

※物件の条件など当社の審査によりご利用できない場合もございます。予めご了承ください。

今からはじめる
シニアの住みかえ



ご相談はこちらの店舗に▶

一戸建て

神奈川県川崎市高津区蟹ヶ谷

土地面積 96.64㎡ 間取りタイプ 3LDK

チラシ
初掲載



販売価格

4,180 万円

※物件受付日：2025年2月10日

セカンドカーや来客用にうれしい2台分のカースペースあり(車種による)



外観



キッチン

浴室

★おすすめポイント

◆南西側北西側は隣地よりも敷地が高くなっているため、陽当り良好！開放感あり！

◆北東側は隣接地の駐車スペースとなっておりますので、建物との距離が確保されており、開放感のある立地条件です。

◆対象不動産は南東側幅員5.2m道路に面するため、陽当り良好です。

◆システムキッチンは、リビングを見渡せるカウンター式。浄水機能付きのため、必要に応じて切り替えてご使用いただくことが可能です。

◆1坪タイプの浴室。節水タイプのシャワーです。

◆LDKは南西向きで対象不動産のお庭があるため、距離が保たれており、室内に暖かな日差しが差し込みます。

◆玄関からLDKの入り口が引き戸の為、出入りがしやすいです。



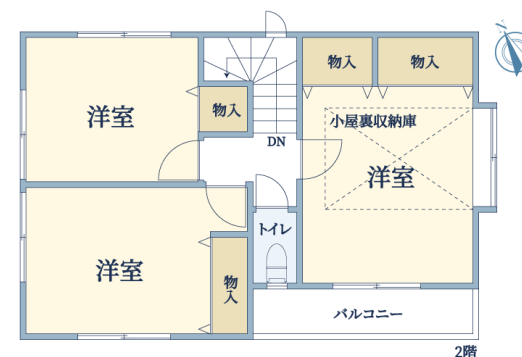
LDK
南西向き



小屋裏収納



トイレ2箇所



2階



1階

【物件番号】 C14251V88 【物件概要】 ●所在地/神奈川県川崎市高津区蟹ヶ谷 ●交通/東急東横線「元住吉」駅バス19分バス停「鷹巣橋」徒歩2分・横浜市営地下鉄グリーンライン「高田」駅バス14分バス停「鷹巣橋」徒歩1分・南武線「武蔵新城」駅バス12分バス停「鷹巣橋」徒歩2分 ●土地面積/96.64㎡ ●建物面積/82.39㎡ ●築年月/2013年12月 ●引渡可能年月/相談 ●現況/居住中
【取引態様】 媒介(仲介)

物件担当：細谷(ほそや)080-3721-7248

●取引態様/媒介(仲介)と表示の物件は、仲介物件につき成約の際に、当社規定の仲介手数料を別途申し受けます。●物件情報は2025年4月5日現在です。●広告有効期限：2025年5月10日。

東急リバブル株式会社 日吉センター

携帯・スマホからもOK!

お気軽に
お電話ください！

通話料
無料

0120-109-538

当センターはこちら！



〒223-0061 神奈川県横浜市港北区日吉2丁目1-4

G. C. HIYOSHI 1階

TEL: 045-562-1095 FAX: 045-562-8498

E-mail: hiyoshi@ma.livable.jp

国土交通大臣(12)第2611号 (一社)不動産流通経営協会会員
(一社)不動産協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

賃貸のご相談は、
日吉センター/賃貸

0800-170-7047

※QRコードが読み取りづらい場合は、カメラの拡大またはQR読取アプリをご使用ください。 20250405-0107-001