

マンション

ファミリーコーポ市が尾

新着

専有面積
58.46㎡

間取りタイプ
2LD・K／南西向

販売価格
1,900万円

受付日／2025年3月31日

東急田園都市線
「市が尾」駅まで徒歩4分

■リフォーム履歴(2015年6月)
・クロス、フローリング張替
・ユニットバス交換
・システムキッチン交換
・トイレ交換
・洗面化粧台交換
・建具交換
・TVモニター付
インターホン設置

【物件番号】C14253M97【物件概要】●所在地／横浜市青葉区市ケ尾町●交通／東急田園都市線「市が尾」駅まで徒歩4分●専有面積／58.46㎡●バルコニー面積／6.76㎡●構造・階数／鉄筋コンクリート造10階建の2階部分●築年月／1974年12月●管理形態／全部委託●管理員の勤務形態／日勤管理●管理費／月額11,170円●修繕積立金／月額19,680円●現況／居住中●取引態様／媒介(仲介)

マンション

グランシティ港北
センター南Ⅱ

新着

専有面積
70.21㎡

間取りタイプ
3LDK／南西向き

販売価格
3,880万円

受付日／2025年3月8日

※家具・調度品等は販売対象外です

2階部分、南西向きにつき、陽当たり良好

■下階は駐車場のため小さなお子様のいるご家族にもおすすめです

■オープンエアリビングバルコニー・ホール・バルコニー付

■ペット飼育可(規約による制限有)

■宅配ボックス付

■敷地内駐車場空有(無料)

【物件番号】C14253452【物件概要】●所在地／横浜市都筑区荏田南5丁目●交通／東急田園都市線「江田」駅まで徒歩20分、横浜市営地下鉄ブルーライン「センター南」駅まで徒歩21分、「センター南」駅北口11分「折田公園前」停まで徒歩1分●専有面積／70.21㎡●バルコニー面積／16.20㎡(使用料:無料)●ホール・テラス面積／7.23㎡(使用料:無料)●構造・階数／鉄筋コンクリート造5階建の2階部分●築年月／2007年2月●管理形態／全部委託●管理員の勤務形態／日勤管理●管理費／月額24,850円●修繕積立金／月額25,630円●インターネット使用料／月額2,178円●現況／居住中●取引態様／媒介(仲介)

マンション

ブランズ市が尾ガーデン

専有面積
66.70㎡

間取りタイプ
3LDK／南東向き

販売価格
4,980万円

6階部分、南東向きにつき陽当たり・眺望良好

■東急不動産(株)旧分譲【BRANZ】シリーズ

■東急田園都市線「市が尾」駅 徒歩13分

■LDに床暖房付

■キッチン／浄水機能付

■ハンドシャワー水栓

【物件番号】C14251M20【物件概要】●所在地／横浜市青葉区市ケ尾町●交通／東急田園都市線「市が尾」駅まで徒歩市が尾13分●専有面積／66.70㎡●バルコニー面積／10.40㎡●構造・階数／鉄筋コンクリート造7階建の6階部分●築年月／2014年9月●管理形態／全部委託●管理員の勤務形態／日勤管理●管理費／月額8,700円●修繕積立金／月額10,300円●インターネットサービス利用料／月額1980円●コミュニケーション形成費／月額300円●現況／居住中●取引態様／媒介(仲介)

マンション

しいの木台ハイツ

専有面積
87.32㎡

間取りタイプ
4LD・K／角部屋

販売価格
3,080万円

南東・南西・北東の三方角部屋

■横浜市営地下鉄グリーンライン「都筑ふれあいの丘」駅まで徒歩12分

■南側バルコニーから緑道「ゆづえのみち」が望めます

■平置き駐車場率100%(月額使用料4,000円)

【物件番号】C14245R96【物件概要】●所在地／横浜市都筑区荏田南1丁目●交通／横浜市営地下鉄グリーンライン「都筑ふれあいの丘」駅まで徒歩12分●専有面積／87.32㎡●バルコニー面積／10.98㎡●構造・階数／鉄筋コンクリート造4階建の2階部分●築年月／1983年8月●管理形態／全部委託●管理員の勤務形態／日勤管理●管理費／月額7,500円●修繕積立金／月額16,000円●現況／空室●取引態様／媒介(仲介)

マンション

メゾン桜が丘

価格変更

専有面積
96.71㎡

間取りタイプ
4LD・K／角部屋

販売価格
3,880万円

価格変更日／2025年4月7日

4階部分、三方角部屋につき、陽当たり良好

■リフォーム済(2025年3月)
・キッチン交換・ユニットバス交換
・洗面化粧台交換・トイレ交換
・フローリング張替(全室)
・クロス張替(全室)
・クッションフロア張替(トイレ、洗面室)
・建具交換・スイッチ交換
・ハウスクリーニング等

【物件番号】C14254293【物件概要】●所在地／横浜市都筑区大丸●交通／横浜市営地下鉄グリーンライン「都筑ふれあいの丘」駅まで徒歩12分●専有面積／96.71㎡●バルコニー面積／18.89㎡●構造・階数／鉄骨鉄筋コンクリート造5階建の4階部分●築年月／1987年5月●管理形態／全部委託●管理員の勤務形態／日勤管理●管理費／月額7,600円●修繕積立金／月額13,200円●給水積立金／月額1,100円●管理費(給水)／月額400円●現況／空室●取引態様／媒介(仲介)

マンション

藤和ライプタウンセンター南

専有面積
75.57㎡

間取りタイプ
2LDK／南向き

販売価格
5,380万円

横浜市営地下鉄グリーンライン「都筑ふれあいの丘」駅まで徒歩6分

■ウォークスルークロゼット付

■リビング部分天井高2,700mm

■上階にお部屋がないため、上からの生活音等、気にせずお過ごいただけます

■ペット飼育可(規約による制限有)

【物件番号】C1424YY35【物件概要】●所在地／横浜市都筑区大丸●交通／横浜市営地下鉄グリーンライン「都筑ふれあいの丘」駅まで徒歩6分●専有面積／75.57㎡●バルコニー面積／9.45㎡●構造・階数／鉄筋コンクリート造3階建の3階部分●築年月／2000年7月●管理形態／全部委託●管理員の勤務形態／日勤管理●管理費／月額13,200円●修繕積立金／月額13,330円●町会費負担金／月額400円●現況／居住中●取引態様／媒介(仲介)

マンション

デュオセーヌ
横浜川和町ガーデン

新着

専有面積
43.38㎡

間取りタイプ
1LDK／南東向き

販売価格
3,480万円

受付日／2025年3月31日

2023年12月築
自立型シニアマンション

■横浜市営地下鉄グリーンライン「川和町」駅まで徒歩5分

■3階部分南東向きのため、陽当たり良好

■フラットフロア設計

■ベント飼育可(規約による制限有)

【物件番号】C14253N65【物件概要】●所在地／横浜市都筑区川和町●交通／横浜市営地下鉄グリーンライン「川和町」駅まで徒歩5分●専有面積／43.38㎡●バルコニー面積／7.50㎡●構造・階数／鉄筋コンクリート造10階建の3階部分●築年月／2023年12月●管理形態／全部委託●管理員の勤務形態／常勤管理●管理費／月額53,400円●修繕積立金／月額6,940円●暖房維持費／月額7,260円●インターネット利用／月額550円●現況／居住中●取引態様／媒介(仲介)●入居要件有(満40歳以上、自身で身の回りのことができ共同生活が可能であること)●入居審査有・入居者1名増加につき追加ライフサービス費(月額25,000円)を加算

マンション

ヴィスタシア港北の丘

価格変更

専有面積(内法)
83.69㎡

間取りタイプ
3LDK／南向き

販売価格
4,880万円

価格変更日／2025年3月29日

5階部分、南向きにつき陽当たり・眺望良好

■24時間有人体制(管理人9:00～20:00、警備員20:00～翌9:00)

■ペット飼育可(規約による制限有)

■キッチン／ディスプレイ付

■浴室乾燥機付

【物件番号】C14251Z81【物件概要】●所在地／横浜市都筑区加賀原2丁目●交通／横浜市営地下鉄グリーンライン「川和町」駅まで徒歩15分●専有面積(内法)／83.69㎡●バルコニー面積／14.54㎡●構造・階数／鉄筋コンクリート造6階建の5階部分●築年月／2008年8月●管理形態／全部委託●管理員の勤務形態／日勤管理●管理費／月額16,500円●修繕積立金／月額17,570円●スカパー光施設利用料／月額220円●自治会費／月額250円●インターネット使用料／月額880円●現況／空室●取引態様／媒介(仲介)

マンション

ヒルズ市が尾
ブライトステージ

価格変更

専有面積
84.90㎡

間取りタイプ
4LDK／角部屋

販売価格
5,480万円

価格変更日／2025年3月28日

5階部分、南東の角部屋につき、陽当たり・眺望通風良好

■東急田園都市線「江田」駅徒歩8分

■「市が尾」駅徒歩11分

■野村不動産市田分譲

■LD部分は二重サッシ床暖房付

■ペット飼育可(規約による制限有)

【物件番号】C14252S34【物件概要】●所在地／横浜市青葉区荏田北1丁目●交通／東急田園都市線「江田」駅まで徒歩8分、「市が尾」駅まで徒歩11分●専有面積／84.90㎡●バルコニー面積／11.16㎡●構造・階数／鉄筋コンクリート造6階建の5階部分●築年月／2000年1月●管理形態／全部委託●管理員の勤務形態／日勤管理●管理費／月額15,200円●修繕積立金／月額26,040円●町内会費／月額300円●現況／空室●取引態様／媒介(仲介)

一戸建

横浜市青葉区市ケ尾町

土地面積
214.90㎡(約65.00坪)

建物面積
127.65㎡(約38.61坪)

販売価格
6,180万円

東急田園都市線「市が尾」駅まで徒歩14分

■北西・南西の角地のため、陽当たり・通風良好・開放感有

■第一種低層住居専用地域の閑静な住宅街

■前面道路から約1.5m高いため、目線が気になりません

【物件番号】C14252D82【物件概要】●所在地／横浜市青葉区市ケ尾町●交通／東急田園都市線「市が尾」駅まで徒歩14分●土地面積／214.90㎡●建物面積／127.65㎡●構造・階数／木造2階建●築年月／1981年11月●現況／空家●取引態様／媒介(仲介)

一戸建

横浜市青葉区
藤が丘2丁目

新着

土地面積
100.12㎡(約30.28坪)

※私道負担面積153.00㎡内持分1/8

建物面積
100.91㎡(約30.52坪)

販売価格
7,280万円

受付日／2025年3月31日

※車は販売対象外です。

東急田園都市線「藤が丘」駅まで徒歩6分
「青葉台」駅まで徒歩11分

■2018年4月築

■全居室南向きのため陽当たり良好

■シューズインクロゼット付

■ビルトインタイプの車庫

【物件番号】C14252B75【物件概要】●所在地／横浜市青葉区藤が丘2丁目●交通／東急田園都市線「藤が丘」駅まで徒歩6分、「青葉台」駅まで徒歩11分●土地面積／100.12㎡●私道負担面積153.00㎡内持分1/8●建物面積／100.91㎡●構造・階数／木造2階建●築年月／2018年4月●現況／居住中●取引態様／媒介(仲介)

土地

川崎市麻生区
王禅寺東5丁目

新着

土地面積
200.22㎡(約60.56坪)

土地価格
4,280万円

受付日／2025年3月22日

三井不動産市田分譲地内

■南側約6.0m公道のため陽当たり良好

■宅地内は高低差のないフラットな地形

■建築条件付売地ではございません

■好きなハウスメーカーで建築できます

【物件番号】C14253M07【物件概要】●所在地／川崎市麻生区王禅寺東5丁目●交通／小田急小田原線「新百合ヶ丘」駅バス19分「王禅寺中央中学校前」停まで徒歩4分、東急田園都市線「あざみ野」駅バス25分「王禅寺中央中学校前」停まで徒歩4分●土地面積／200.22㎡●地目／宅地●用途地域／第1種低層住居専用地域●建ぺい率／40％●容積率／80％●道路・幅員／南側約6.0m公道●現況／古家有(現況引渡)●取引態様／媒介(仲介)

新築分譲住宅

横浜市青葉区
荏田西3丁目

価格変更

総棟数
2棟

販売棟数
2棟

販売価格
6,880万円(1号棟)
6,680万円(2号棟)

価格変更日／2025年3月21日

1号棟 2号棟

第一種低層住居専用地域の閑静な住宅街に立地

■東急田園都市線「市が尾」駅徒歩14分

■完成済のため即内覧可能

■対面式キッチン

■カースペース2台分有(車種による制限有)

【物件番号】C1424YS86(1号棟)・C1424YS91(2号棟)【物件概要】●所在地／横浜市青葉区荏田西3丁目●交通／東急田園都市線「市が尾」駅まで徒歩14分、「江田」駅まで徒歩18分●総棟数／2棟●販売棟数／2棟●土地面積(実測)／112.45㎡(1号棟)・127.68㎡(2号棟)●建物面積／88.28㎡(1号棟)・101.24㎡(2号棟)●構造・階数／木造2階建●建物完成年月／2024年11月●用途地域／第一種低層住居専用地域●建ぺい率／40％●容積率／80％●道路・幅員／南西側約9.5m公道●設備／都市ガス、公営水道、下水道●現況／完成済●取引態様／媒介(仲介)

一戸建

横浜市青葉区
すすき野3丁目

価格変更

土地面積
218.11㎡(約65.97坪)

建物面積
221.28㎡(約66.93坪)

※地下室面積56.28㎡含む

販売価格
7,480万円

価格変更日／2025年3月14日

※車は販売対象外です。

東急株式会社市田分譲地内

■陽当たり・風通し良好な2階リビング

■キッチンにカップボード付

■ホームエレベーター付

■約50㎡の地下室有

■2台分のカースペース有(車種による制限有)

【物件番号】C1424YY92【物件概要】●所在地／横浜市青葉区すすき野3丁目●交通／東急田園都市線「たまプラザ」駅バス15分「すすき野入口」停まで徒歩6分●土地面積／218.11㎡●建物面積／221.28㎡●地下室面積56.28㎡含む●構造・階数／木造地下1階付2階建●築年月／2006年10月●現況／居住中●取引態様／媒介(仲介)

土地

横浜市青葉区
市ケ尾町

価格変更

土地面積
161.65㎡(約48.89坪)

土地価格
4,980万円

価格変更日／2025年4月5日

東急田園都市線「市が尾」駅まで徒歩13分

■敷地は前面道路より高いため、道路からの目線が気になりません

■建築条件付売地ではございません

■好きなハウスメーカーで建築できます

【物件番号】C14253474【物件概要】●所在地／横浜市青葉区市ケ尾町●交通／東急田園都市線「市が尾」駅まで徒歩13分●土地面積／161.65㎡●地目／宅地●用途地域／第1種低層住居専用地域●建ぺい率／40％●容積率／80％●道路・幅員／西側約4.4m公道●現況／古家有(現況引渡)●取引態様／媒介(仲介)

一戸建

横浜市都筑区
荏田南5丁目

価格変更

土地面積
165.37㎡(約50.02坪)

建物面積
165.27㎡(約49.99坪)

※車庫面積約42.72㎡を含む

販売価格
6,990万円

価格変更日／2025年3月21日

※車は販売対象外です。

ミサワホーム田施の蔵のある住宅

■高台に立地するため、陽当たり・眺望良好・開放感有

■車庫はシャッター付で2台駐車可能(車種による制限有)

■南東・南西向の庭スペース有

■リビングは天井高3.2mにつき開放感有

【物件番号】C14248K78【物件概要】●所在地／横浜市都筑区荏田南5丁目●交通／横浜市営地下鉄ブルーライン「センター南」駅まで徒歩19分、東急田園都市線「江田」駅バス分「折田公園前」停まで徒歩4分●土地面積／165.37㎡●建物面積／165.27㎡●車庫面積約42.72㎡を含む●構造・階数／木造2階建●築年月／2007年6月●現況／空家●取引態様／媒介(仲介)

新築分譲住宅

横浜市青葉区
市ケ尾町

価格変更

総棟数
2棟

販売棟数
2棟

販売価格
9,900万円(1号棟)
1億200万円(2号棟)

価格変更日／2025年3月14日

2号棟 1号棟

東急田園都市線「市が尾」駅徒歩9分

■第一種低層住居専用地域の閑静な住宅街に立地

■東側幅員6.5m道路に面するため、陽当たり良好

■カウンター式システムキッチン

■浴室暖房換気乾燥機付

【物件番号】C14248134(1号棟)・C14248138(2号棟)【物件概要】●所在地／横浜市青葉区市ケ尾町●交通／東急田園都市線「市が尾」駅まで徒歩9分●総棟数／2棟●販売棟数／2棟●土地面積(実測)／155.10㎡(1・2号棟)●建物面積／113.02㎡(1号棟)・116.75㎡(2号棟)●構造・階数／木造2階建●建物完成年月／2024年11月●用途地域／第一種低層住居専用地域●建ぺい率／40％●容積率／80％●道路・幅員／東側約6.5m公道●設備／都市ガス、公営水道、下水道●取引態様／媒介(仲介)

1棟売マンション

横浜市青葉区市ケ尾町

土地面積
189.64㎡(約57.36坪)

建物面積
444.64㎡(約134.50坪)

※地下室面積114.35㎡を含む

販売価格
1億1,700万円

オーナーチェンジ

東急田園都市線「市が尾」駅まで徒歩2分

【物件番号】C14245S06【物件概要】●所在地／横浜市青葉区市ケ尾町●交通／東急田園都市線「市が尾」駅まで徒歩2分●土地面積／189.64㎡●建物面積／444.64㎡●地下室面積114.35㎡を含む●専有面積／67.22㎡～114.35㎡●構造・階数／鉄筋コンクリート造地下1階付4階建●築年月／1991年7月●取引態様／媒介(仲介)

年間予定賃料収入／9,363,840円・年間予定利回り／8.00%

①年間予定賃料収入は、満室時における1年間の予定賃料収入です(共益費などを含む)。②予定利回りは、年間予定賃料収入の当該不動産取得対価に対する割合です。③当社は、予定賃料収入が確実に得られることを保証するものではありません。④予定利回りは、表面利回り(公租公課・共益費その他当該物件を維持するために必要な費用の控除前のもの)です。⑤オーナーチェンジ物件につき現貨貸借契約引継ぎが条件です。⑥利回りとは、当該不動産の一年間の予定賃料収入の、その不動産の価格(取得対価)に対する割合です。

つなぐ。答えへ。未来へ。

東急リバブル株式会社
市が尾センター

携帯・スマホからもOK!
通話料無料

0120-148-109

賃貸のご相談は、たまプラーザセンター/賃貸 0800-170-7044

〒225-0024 神奈川県横浜市青葉区市ケ尾町1064-4
横浜ビル 1階
TEL:045-972-0011 FAX:045-971-9049
E-mail:ichigao@ma.livable.jp
国土交通大臣(12)第2611号(一社)不動産流通経営協会会員
(一社)不動産協会会員(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

今からはじめる
シニアの
住みかえ
◀ご相談はこちらの店舗に

●取引態様／媒介(仲介)と表示の物件は、仲介物件につき成約の際に、当社規定の仲介手数料を別途申し受けます。●物件情報は2025年4月7日現在です。●広告有効期限：2025年4月30日。

[SP25.04]