



青山パークタワー

AOYAMA PARK TOWER

日当たり・眺望良好



OPEN ROOM 開催 開催日時 4/19(土)・20(日) 13:00~17:00

当日は「2101号室」をお呼び出しください
住所：東京都渋谷区渋谷1丁目19-18

販売価格

5億7,800万円

専有面積

110.69㎡ 2LDK

予定利回り

約1.59% 約924万円

年間予定賃料収入

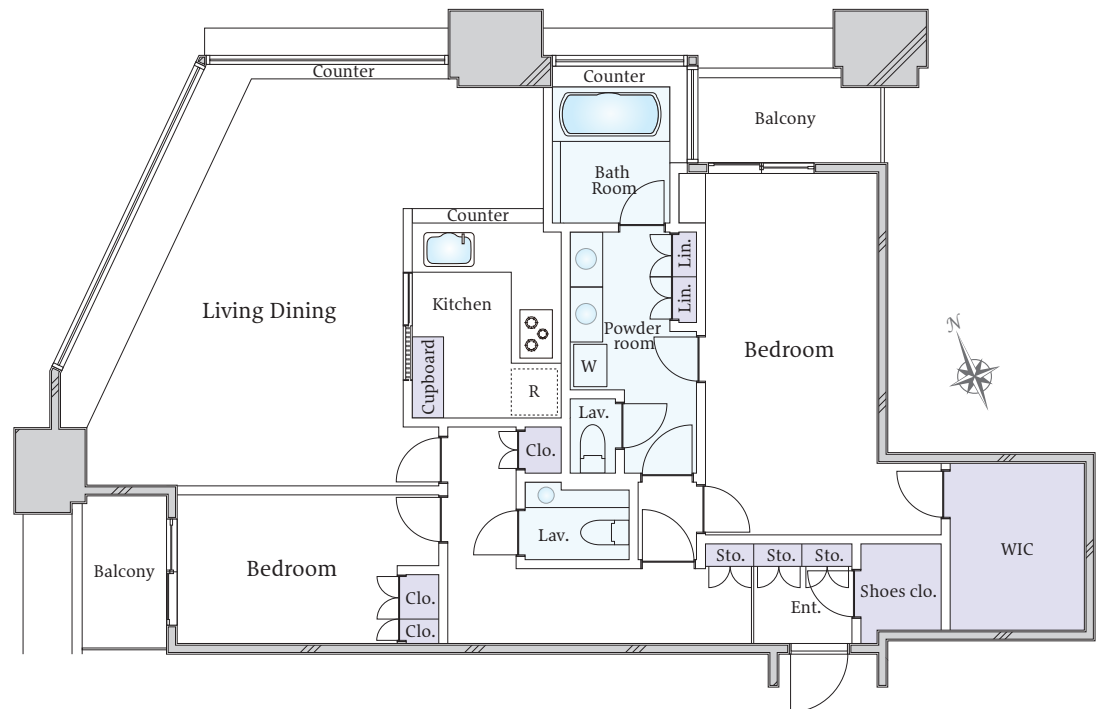
■21階北西角住戸につき眺望良好
(代々木公園の緑を望む)

■2003年グッドデザイン賞受賞

■省エネルギー対策等級4【最高等級】

東京メトロ副都心線「渋谷」駅徒歩4分

地図の詳細▶



●所在地／東京都渋谷区渋谷1丁目19-18●交通／東京メトロ副都心線「渋谷」駅徒歩4分、東京メトロ銀座線「表参道」駅徒歩10分、東京メトロ千代田線「明治神宮前」駅徒歩12分●専有面積／110.69㎡●バルコニー面積／7.75㎡●構造・階数／鉄骨鉄筋コンクリート造34階建地下2階付の21階部分●築年月／2003年3月●管理形態／全部委託●管理員勤務形態／常勤●管理費／月額4,428円●修繕積立金／月額19,920円●ヒート管理費／月額1,660円●ヒート修繕積立金／月額7,750円●トランクルーム使用料／月額1,515円●現況／空室●取引態様／媒介(仲介)

— 上記物件のお問合せは —

東急リバブル株式会社

GRANTACT 渋谷

0120-974-251

〒150-0043 東京都渋谷区道玄坂1丁目2番3号
東急プラザ渋谷8F

E-Mail. grantact-shibuya@ma.livable.jp

[営業時間] 10:00~18:00

[定休日] 毎週火曜日・水曜日※日曜・祝祭日も営業

国土交通大臣(12)第2611号 (一社)不動産流通経営協会会員 (一社)不動産協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

来店予約・
お問合せは▶



無料査定▶



GRANTACT
ホームページ▶





AOYAMA PARK TOWER

采光良好，视野开阔



开放参观时间内请拨打此号码： 电话:090-6562-7691 【提供中文服务】 现场有中文服务人员常驻

开放参观日

开放时间：4/19(周六)·20(周日) 13:00~17:00

当天抵达后请致电「2101 号房」
地址：东京都涩谷区涩谷1丁目19-18

販売価格

専有面積

预计收益率

年度预期租金收入

5亿7,800万日元 110.69㎡ 2LDK 约1.59% 约924万日元

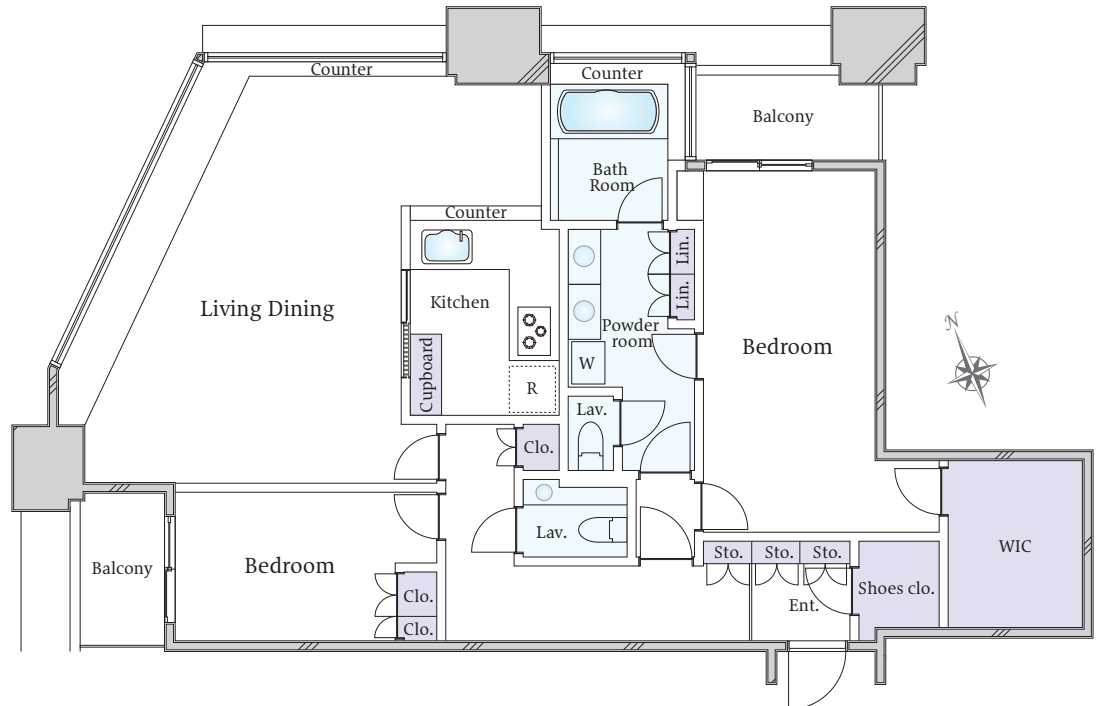
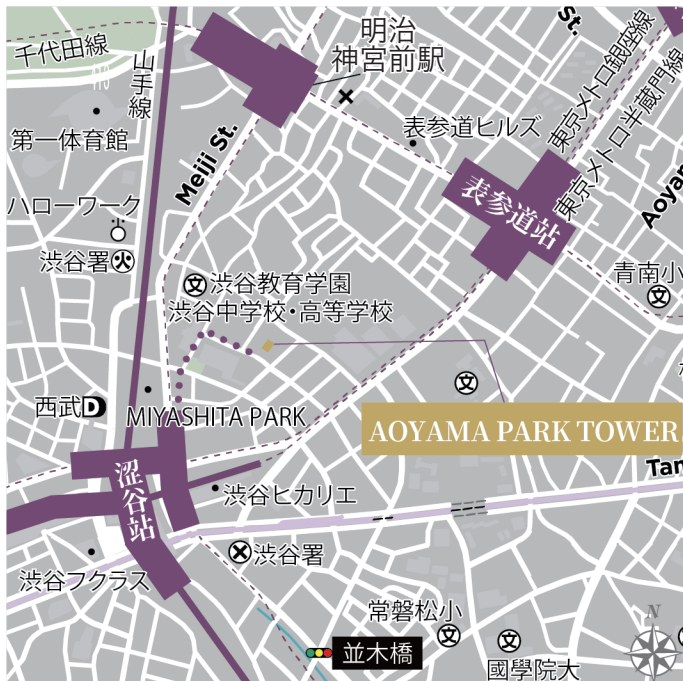
■21层西北角房，视野良好
(可眺望代代木公园的绿意)

■荣获2003年优良设计奖

■节能对策等级4【最高等级】

东京地铁副都心线「涩谷」站步行4分钟

详细地图▶



●所在地: 东京都涩谷区涩谷1丁目19-18 ●交通: 东京地铁副都心线「涩谷」站步行4分钟, 东京地铁银座线「表参道」站步行10分钟, 东京地铁千代田线「明治神宫前」站步行12分钟 ●专有面积: 110.69㎡ ●阳台面积: 7.75㎡ ●结构・楼层: 地上34层、地下2层的钢骨钢筋混凝土结构, 位于21层 ●竣工年月: 2003年3月 ●管理形态: 完全委托 ●管理人员工作形式: 全职 ●管理费: 每月44,280日元 ●维修基金: 每月19,920日元 ●供暖系统管理费: 每月1,660日元 ●供暖系统维修基金: 每月7,750日元 ●储物间使用费: 每月1,515日元 ●现状: 空房 ●交易方式: 居间中介

针对中国及其他外籍客户 / For Chinese and other foreign Clients.
中文: 0120-307-887 English: 0120-085-006

房地产交易中涉及许多专业术语，在商谈过程中更需要精确且迅速的应对。为了让中国及其他外国客户能够更安心地进行交易，GRANTACT 特别设立了外语客服中心，希望借此机会获得您对本公司的支持与厚爱。
Real estate transactions often require specialized terminology, and accurate, prompt responses are essential during negotiations. GRANTACT has launched its call center to assist Chinese and other foreign clients, ensuring they can conduct transactions with peace of mind. We hope this opportunity will lead to your continued patronage of our company.