



土地分譲

泉区 和泉中央南4丁目

※価格変更日:
2025年4月14日

価格変更

土地面積 **A区画:136.42㎡ (41.26坪)**
B区画:154.14㎡ (46.62坪)土地価格 **4,290**^(A区画)_{万円}・**3,990**^(B区画)_{万円}

(A区画)



(B区画)



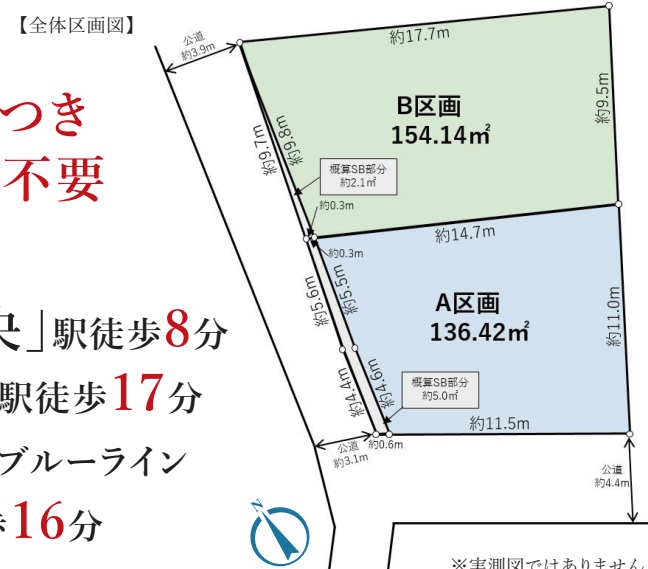
販売現地(手前からA・B区画)

【物件番号】C14251U74(A区画)・C14251U76(B区画)【物件概要】●所在／横浜市泉区和泉中央南4丁目
●交通／相鉄いずみ野線「いずみ中央」駅徒歩8分、又は「ゆめが丘」駅徒歩17分、又は横浜市営地下鉄ブルーライン「立場」駅徒歩16分●今回販売区画数／2区画●土地面積／A区画136.42㎡・B区画154.14㎡内セットバックを要する部分A区画5.00㎡・B区画2.10㎡を含む●用途地域／第1種低層住居専用地域●地目／宅地●建ぺい率／A・B区画:40%●容積率／A・B区画:80%●現況／更地●道路／A区画:南西側幅員約4.4m公道、北西側幅員約3.1m公道、B区画:北西側幅員約3.9m公道●設備／上水、下水、ガスの引込はございません●取引態様／売主

担当:本多(ほんだ)／TEL:080-7479-7412

当社売主につき
仲介手数料不要

相鉄いずみ野線
「いずみ中央」駅徒歩**8分**
「ゆめが丘」駅徒歩**17分**
横浜市営地下鉄ブルーライン
「立場」駅徒歩**16分**



- 第1種低層住居専用地域の戸建てが広がる閑静な住宅街
駅前の賑わいと閑静な暮らしの両方を享受できる立地です
- 南西、北西の角地につき陽当たり良好です(A区画)
- 更地引渡し
- 建築条件付売地ではございません
お好きなハウスメーカー・工務店での建築が可能です

土地

泉区 中田南4丁目

※価格変更日:
2025年4月14日

価格変更

土地面積 **138.96㎡ (42.03坪)**土地価格 **3,990**万円

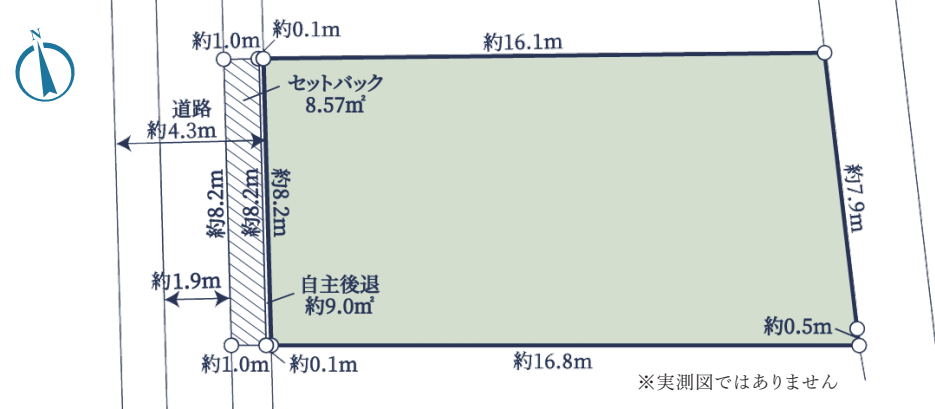
販売現地

- 横浜市営地下鉄ブルーライン「中田」駅徒歩**10分**
「立場」駅徒歩**13分**

【物件番号】C14251U72【物件概要】●所在／横浜市泉区中田南4丁目●交通／横浜市営地下鉄ブルーライン「中田」駅徒歩10分、又は「立場」駅徒歩13分●土地面積／138.96㎡他私道負担面積8.57㎡有●用途地域／第1種低層住居専用地域●地目／宅地●建ぺい率／50%●容積率／100%●現況／更地●取引態様／売主※土地面積に自主後退部分約0.9㎡含む

担当:長谷部(はせべ)／TEL:080-2105-2984

【地型図】



当社売主につき仲介手数料不要

- 前面道路との高低差約0.6m
- 西側幅員約4.3m公道に接道しており、間口が約8.2mあります
- 東側は水路となっており、隣接して建物が建たない為、開放感があります
- 建築条件付売地ではございません
お好きなハウスメーカー・工務店での建築が可能です

つなぐ。答えへ。未来へ。



東急リバブル

東急リバブル株式会社 戸塚センター

携帯・スマホからもOK! 通話料無料

0120-109-076

国土交通大臣(12)第2611号 (一社)不動産流通経営協会会員
(一社)不動産協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟〒244-0003 神奈川県横浜市
戸塚区戸塚町3965
戸塚第一生命ビルディング 1階
TEL:045-871-1090
FAX:045-871-1365
E-mail:totsuka@ma.livable.jp

賃貸のご相談は、横浜センター/賃貸

0120-948-739