

つなぐ。答えへ。未来へ。

東急リバブル

住宅ローンの
毎月返済額の
概算を
試算できます！

概算結果

- ・毎月返済額 ・年間返済額
- ・ボーナス時加算額
- ・返済比率(年間) ・総返済額！

※シミュレーションでの結果は、あくまでも目安で、概算になります。実際にローン契約をする際は、詳細を金融機関にご確認下さい。

※実際のローン契約時には諸費用・税金(手数料や印紙税、保証料など)が別途かかりますので、契約の際にご確認ください。

※シミュレーションを利用し、それが原因で利用者が受けたいかなる損害についても当社は一切責任を負いません。あらかじめご了承ください。

今からはじめる
シニアの住みかえ



ご相談はこちらの店舗に▶

一戸建て

神奈川県川崎市宮前区有馬9丁目

土地面積 204.03㎡

建物面積 112.61㎡

※他に車庫部分面積19.24㎡有り

間取りタイプ 3LDK

販売価格

7,599

万円



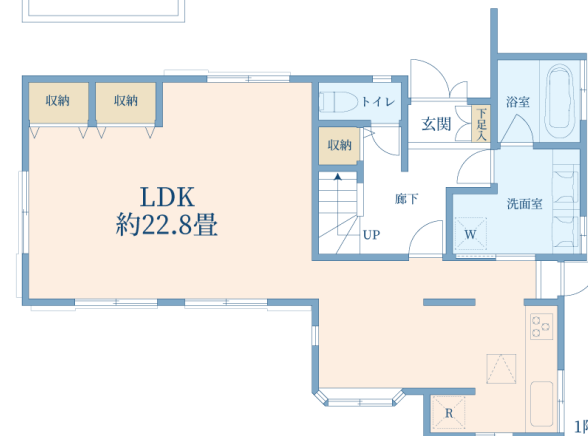
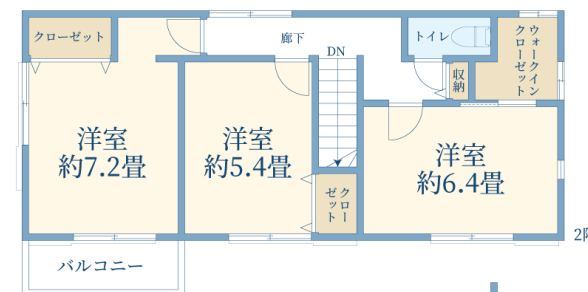
『有馬9丁目』中古戸建 内装リフォーム 2025年6月末完成予定



建物外観

リフォーム内容 (2025年6月末完了予定)

- ☐キッチン交換(食洗器・浄水器付き)
- ☐浴室交換(暖房乾燥機付き)
- ☐洗面化粧台交換(3面鏡タイプ)
- ☐トイレ設備交換(1階2階)
- ☐給湯器交換 ☐建具交換
- ☐玄関ドア(カバー工法にて交換)
- ☐コンセント・スイッチ交換
- ☐インターホン交換 ☐外壁塗装
- ☐フローリング上張り ☐クロス張替え
- ☐間取り変更 4LDK→3LDK



Access

東急田園都市線・急行停車駅「鷺沼」駅まで徒歩15分

Sales Point

- 東京急行電鉄(株)旧分譲地 ●LDKは約22.8畳
- 各居室収納有り ●ウォークインクローゼット
- 地下車庫スペース有(ガレージシャッター付)

※幅約3.2m・奥行約5.6m・高さ約2.1mワンボックスタイプも駐車可能

【物件番号】 C14253V05 【物件概要】 ●所在地/神奈川県川崎市宮前区有馬9丁目 ●交通/東急田園都市線「鷺沼」駅徒歩15分 ●土地面積/204.03㎡ ●建物面積/112.61㎡ ※他に附属建物(車庫)19.24㎡有り ●築年月/1982年9月 ●引渡可能年月/相談 ●現況/空家/空室 【取引態様】 媒介(仲介)

担当:山澤(やまざわ)090-6478-5533

●取引態様/媒介(仲介)と表示の物件は、仲介物件につき成約の際に、当社規定の仲介手数料を別途申し受けます。●物件情報は2025年6月1日現在です。●広告有効期限:2025年6月30日。

東急リバブル株式会社 鷺沼センター

お気軽に
お電話ください！

携帯・スマホからもOK！

通話料
無料

0120-525-109

当センターはこちら！



〒216-0007 神奈川県川崎市宮前区小台1丁目20番地1
アン・ビジネスパーク 1階

TEL: 044-854-8221 FAX: 044-854-8273

E-mail: saginuma@ma.livable.jp

国土交通大臣(12)第2611号 (一社)不動産流通経営協会会員
(一社)不動産協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

賃貸のご相談は、
たまプラーザ賃貸センター 0800-170-7044

※QRコードが読み取りづらい場合は、カメラの拡大またはQR読取アプリをご使用ください。 20171104-0095-001