

マンション ザ・レジデンス蒲田
アイリスコート **空室** 

専有面積
62.65㎡
間取りタイプ
2LDK

販売価格 **7,980** 万円



12階建ての10階部分 南向きの角住戸につき日照良好
2016年1月築のマンションです

【物件番号】C13254272【物件概要】●所在地/大田区蒲田3丁目●交通/京急本線「京急蒲田」駅徒歩5分、京浜東北・根岸線「蒲田」駅徒歩7分●専有面積/62.65㎡●バルコニー面積/11.70㎡●構造・階数/R C造(鉄筋コンクリート)地上12階建の10階部分●築年月/2016年1月●引渡可能年月/即可●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤●管理費/月額14,780円●修繕積立金/月額12,530円●インターネット接続利用料/月額2,200円●TV視聴利用料/月額550円●町会費/月額300円●現況/空室【取引態様】媒介(中介)

マンション 東京サーハウスガーデンポート **空室** 

専有面積
85.93㎡
間取りタイプ
3LDK

販売価格 **7,980** 万円



15階建ての13階部分
南向き住戸につき日照・眺望良好です！

【物件番号】C48251G04【物件概要】●所在地/大田区下丸子2丁目●交通/東急多摩川線「下丸子」駅徒歩13分●専有面積/85.93㎡●バルコニー面積/16.67㎡●構造・階数/R C造(鉄筋コンクリート)地上15階建の13階部分●築年月/2003年8月●引渡可能年月/即可●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤●管理費/月額21,000円●修繕積立金/月額11,020円●自治会費/月額100円●現況/空室【取引態様】媒介(中介)

マンション アールプラン
西蒲田レジデンス **空室** 

専有面積
67.03㎡
間取りタイプ
2LDK

販売価格 **7,900** 万円



5階部分 東向きの角住戸につき採光・通風良好
開放感のあるお部屋です

【物件番号】C48252J53【物件概要】●所在地/大田区西蒲田6丁目●交通/東急池上線「蓮沼」駅徒歩5分、京浜東北線・東急多摩川線・東急池上線「蒲田」駅徒歩10分●専有面積/67.03㎡●バルコニー面積/9.39㎡●構造・階数/R C造(鉄筋コンクリート)地上10階建の5階部分●築年月/2013年11月●引渡可能年月/相談●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤●管理費/月額14,100円●修繕積立金/月額12,000円●自治会費/月額200円●光配信設備利用料/月額594円●インターネット使用料/月額1210円●現況/空室【取引態様】媒介(中介)

マンション ル・サングアイリスタワー 

専有面積
63.84㎡
間取りタイプ
1LDK

販売価格 **7,800** 万円



20階建ての
15階部分のお部屋です

フロントのコンシェルジュは24時間対応
LDKは約22.2畳の広さがございます！

【物件番号】C4824Z736【物件概要】●所在地/大田区蒲田3丁目●交通/京急本線「京急蒲田」駅徒歩4分、京浜東北・根岸線「蒲田」駅徒歩9分●東急池上線・東急多摩川線「蒲田」駅徒歩10分●専有面積/63.84㎡●バルコニー面積/10.82㎡●構造・階数/R C造(鉄筋コンクリート)地下1階地上20階建の15階部分●築年月/2005年10月●引渡可能年月/相談●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤●管理費/月額15,100円●修繕積立金/月額23,900円●その他費用/自治会費:月額300円●現況/居住中【取引態様】媒介(中介)

マンション ナイスアーバン東六郷 **価格変更** 

専有面積
72.03㎡
間取りタイプ
4LDK

販売価格 **6,590** 万円



最上階6階部分 南西×南東の角住戸につき
日照・通風・眺望良好！
2025年4月内装リフォーム済みです

【物件番号】C48251963【物件概要】●所在地/大田区東六郷1丁目●交通/京急本線「雑色」駅徒歩6分●専有面積/72.03㎡●バルコニー面積/6.59㎡●構造・階数/R C造(鉄筋コンクリート)地上6階建の6階部分●築年月/1997年2月●引渡可能年月/相談●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤●管理費/月額12,970円●修繕積立金/月額16,570円●現況/空室【取引態様】媒介(中介)

マンション クレセント多摩川センティア **価格変更** 

専有面積
64.72㎡
間取りタイプ
2LDK+1納戸

販売価格 **5,280** 万円



2009年3月築のマンション ペット飼育可(規約による制限有り)

【物件番号】C48251787【物件概要】●所在地/大田区仲六郷2丁目●交通/京急本線「雑色」駅徒歩5分、京浜東北線・東急池上線・東急多摩川線「蒲田」駅徒歩18分●専有面積/64.72㎡●バルコニー面積/5.66㎡●構造・階数/R C造(鉄筋コンクリート)地上5階建の3階部分●築年月/2009年3月●引渡可能年月/相談●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤●管理費/月額13,200円●修繕積立金/月額14,430円●自治会費/月額250円●インターネット保守費/月額399円●光配信設備利用料/月額630円●現況/居住中【取引態様】媒介(中介)

マンション クレセント
多摩川緑地 **価格変更** **空室** 

専有面積
60.14㎡
間取りタイプ
3LDK

販売価格 **4,780** 万円



京急本線【六郷土手】駅徒歩3分の立地
内装リフォーム中！2025年4月完了予定です
当社売主につき仲介手数料は不要です

【物件番号】C48252090【物件概要】●所在地/大田区西六郷4丁目●交通/京急本線「六郷土手」駅徒歩3分●専有面積/60.14㎡●バルコニー面積/11.52㎡●構造・階数/R C造(鉄筋コンクリート)地下1階地上9階建の3階部分●築年月/1996年10月●引渡可能年月/相談●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤●管理費/月額14,100円●修繕積立金/月額9,440円●現況/空室【取引態様】売主

マンション ヴィルズ大森町 **空室** 

専有面積
50.57㎡
間取りタイプ
2LDK

販売価格 **4,580** 万円



京急本線【大森町】駅より徒歩3分の立地
4階部分 西向きの角住戸
内装リフォーム中！2025年6月下旬完了予定です

【物件番号】C13254816【物件概要】●所在地/大田区大森中1丁目●交通/京急本線「大森町」駅徒歩3分●専有面積/50.57㎡●バルコニー面積/4.99㎡●構造・階数/R C造(鉄筋コンクリート)地上13階建の4階部分●築年月/1987年4月●引渡可能年月/相談●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤●管理費/月額10,620円●修繕積立金/月額13,350円●現況/空室【取引態様】媒介(中介)

マンション インベリアル蒲田 **空室** 

専有面積
41.49㎡
間取りタイプ
1LDK

販売価格 **4,080** 万円



京浜東北線・東急多摩川線・東急池上線
【蒲田】駅より徒歩3分の立地
内装リフォーム済 2025年3月完了いたしました

【物件番号】C13253M34【物件概要】●所在地/大田区西蒲田8丁目●交通/京浜東北線・東急池上線・東急多摩川線「蒲田」駅徒歩3分●専有面積/41.49㎡●バルコニー面積/10.8㎡●構造・階数/R C造(鉄筋コンクリート)地上9階建の6階部分●築年月/1977年12月●引渡可能年月/相談●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤●管理費/月額8,100円●修繕積立金/月額8,320円●現況/空室【取引態様】媒介(中介)

マンション 須山ビルエンゼルハイム蒲田 **価格変更** 

専有面積
53.76㎡
間取りタイプ
2DK+1納戸

販売価格 **3,980** 万円



5路線2駅利用可能な立地 マンション1階には
『まいばすけっと環八蒲田5丁目店』がございます

【物件番号】C48253E55【物件概要】●所在地/大田区蒲田5丁目●交通/京浜東北線・東急池上線・東急多摩川線「蒲田」駅徒歩6分、京急本線・空港線「京急蒲田」駅徒歩10分●専有面積/53.76㎡●バルコニー面積/5.60㎡●構造・階数/S R C造(鉄骨鉄筋コンクリート)地上9階建の2階部分●築年月/1984年10月●引渡可能年月/相談●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/巡回●管理費/月額10,760円●修繕積立金/月額8,600円●現況/居住中【取引態様】媒介(中介)

マンション 多摩川芙蓉ハイム **空室** 

専有面積
61.16㎡
間取りタイプ
3LDK

販売価格 **3,780** 万円



東急多摩川線【矢口渡】駅より徒歩13分
品川方面にも神奈川方面にも羽田方面にも
お出かけしやすい立地です

【物件番号】C48253N26【物件概要】●所在地/大田区多摩川2丁目●交通/東急多摩川線「矢口渡」駅徒歩13分●専有面積/61.16㎡●バルコニー面積/7.84㎡●構造・階数/S R C造(鉄骨鉄筋コンクリート)地上12階建の6階部分●築年月/1983年5月●引渡可能年月/相談●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤●管理費/月額9,010円●修繕積立金/月額6,880円●現況/空室【取引態様】媒介(中介)

マンション ショトラー西蒲田 **空室** 

専有面積
40.88㎡
間取りタイプ
3DK

販売価格 **3,480** 万円



3階部分 東向きの角住戸です
京浜東北線【蒲田】駅より徒歩5分の立地

【物件番号】C13254127【物件概要】●所在地/大田区西蒲田8丁目●交通/京浜東北線・東急池上線・東急多摩川線「蒲田」駅徒歩5分●専有面積/40.88㎡●バルコニー面積/5.40㎡●構造・階数/S R C造(鉄骨鉄筋コンクリート)地上8階建の3階部分●築年月/1978年8月●引渡可能年月/相談●管理形態/一部委託●管理員の勤務形態/巡回●管理費/月額9,810円●修繕積立金/月額6,000円●現況/居住中【取引態様】媒介(中介)

マンション GE多摩川フロント 

専有面積
35.77㎡
間取りタイプ
2K

販売価格 **2,950** 万円



2022年5月築のマンション 南向き住戸
玄関横には約2.0畳相当のサイクルポート有り

【物件番号】C1324Y839【物件概要】●所在地/大田区南六郷1丁目●交通/京急本線「雑色」駅徒歩16分●専有面積/35.77㎡●バルコニー面積/6.30㎡●構造・階数/R C造(鉄筋コンクリート)地上7階建の1階部分●築年月/2022年5月●引渡可能年月/相談●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/巡回●管理費/月額10,600円●修繕積立金/月額9,660円●インターネット代/月額770円●現況/居住中【取引態様】媒介(中介)

マンション ル・シック大森南 

専有面積
51.40㎡
間取りタイプ
3DK

販売価格 **2,780** 万円



2階部分 東向きの3方角住戸につき
採光・通風良好です！開放感がございます
ペット飼育可(規約による制限有り)

【物件番号】C48253685【物件概要】●所在地/大田区大森南1丁目●交通/京急空港線「大鳥居」駅徒歩15分●専有面積/51.70㎡●バルコニー面積/5.40㎡●構造・階数/R C造(鉄筋コンクリート)地上5階建の2階部分●築年月/1987年11月●引渡可能年月/相談●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/巡回●管理費/月額7,390円●修繕積立金/月額8,865円●駐輪場使用料/月額600円●現況/居住中【取引態様】媒介(中介)

戸建 大田区南六郷2丁目 

土地面積
78.18㎡
間取りタイプ
4LDK

販売価格 **5,780** 万円



2005年7月築の戸建
京急本線【雑色】駅より徒歩9分の立地です
LDKは約14.6畳の広さ 全居室2面採光につき通風良好です

【物件番号】C48251569【物件概要】●所在地/大田区南六郷2丁目●交通/京急本線「雑色」駅徒歩9分●土地面積/78.18㎡●建物面積/110.96㎡●築年月/2005年7月●引渡可能年月/相談●現況/居住中【取引態様】媒介(中介)

**借地権付
新築戸建** 大田区蒲田1丁目 **空家** 

土地面積
65.06㎡
間取りタイプ
2LDK+1納戸

販売価格 **5,280** 万円



2014年4月築の戸建
京浜東北線【蒲田】駅より徒歩10分の立地です
LDKは約19.2畳の広さがございます

【物件番号】C1324YA34【物件概要】●所在地/大田区蒲田1丁目●交通/京浜東北・根岸線「蒲田」駅徒歩10分●土地面積/65.06㎡●建物面積/95.42㎡●築年月/2014年4月●引渡可能年月/相談●現況/空家【土地の権利形態】●賃借権(旧法)●満了年月/2034年6月●借地料/月額17,170円【取引態様】媒介(中介)

収益 大田区西糀谷2丁目 

土地面積
36.16㎡
間取りタイプ
3DK

販売価格 **3,500** 万円



オーナーチェンジ物件
南側約7.3m公道に面した戸建
全居室2面採光につき
通風良好です！
車庫1台分有り(サイズの制限有り)

【物件番号】C4824ZF91【物件概要】●所在地/大田区西糀谷2丁目●交通/京急空港線「大鳥居」駅徒歩13分●土地面積/36.16㎡●建物面積/57.14㎡●築年月/1995年7月●引渡可能年月/相談●現況/賃貸中(全部)●予定利回り/5.10%●年間予定賃料収入/1,788,000円※オーナーチェンジ(現貨賃借契約引継が条件)【取引態様】媒介(中介)

【利回りについて】①年間予定賃料収入は、満室時における1年間の予定賃料収入です。(共益費等を含む)②予定利回りは、年間予定賃料収入の当該物件の取得対価に対する割合です。③予定賃料収入を保証するものではありません。④予定利回りは、表面利回り(公租公課・共益費その他当該物件を維持するために必要な費用の控除前)のものです。

土地 大田区北糀谷2丁目 **空室** 

土地面積
229.93㎡ ※セトバ ック約6.24㎡含む
現況(引渡し)
更地

土地価格 **1億3,800** 万円



北西×東南の両面道路
建築条件付きの土地ではございません
お好みのプランをご検討いただけます

【物件番号】C13254E91【物件概要】●所在地/大田区北糀谷2丁目●交通/京急本線「梅屋敷」駅徒歩10分、京急本線・空港線「京急蒲田」駅徒歩15分●土地面積/229.93㎡※セトバック約6.24㎡要す●地目/宅地(現況地目と同じ)●用途地域/準工業地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●現況/更地●引渡可能年月/即可【取引態様】媒介(中介)※大田中・糀谷・蒲田地区防火区整備地区計画あり(最低敷地55㎡)

つなぐ。答えへ。未来へ。

東急リバブル 東急リバブル株式会社 蒲田センター

携帯・スマホからもOK!
通話料無料

0120-600-109
貴貨のご相談は、蒲田賃貸センター/賃貸 0800-170-7050



〒144-0052 東京都大田区蒲田5丁目11番10号
FUNDES蒲田 7階
TEL:03-3739-7811 FAX:03-3739-7818
E-mail:kamata@ma.livable.jp
国土交通大臣(12)第2611号(一社)不動産流通経営協会会員
(一社)不動産協会会員(一社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

今からはじめる
シニアの
住みかえ
「ご相談はこちらの店舗に」