

つなぐ。答えへ。未来へ。

東急リバブル

住宅ローンの  
毎月返済額の  
概算を  
試算できます！

### 概算結果

- ・毎月返済額
- ・年間返済額
- ・ボーナス時加算額
- ・返済比率(年間)
- ・総返済額！

※シミュレーションでの結果は、あくまでも目安で、概算になります。実際にローン契約をする際は、詳細を金融機関にご確認下さい。

※実際のローン契約時には諸費用・税金(手数料や印紙税、保証料など)が別途かかりますので、契約の際にご確認ください。

※シミュレーションを利用し、それが原因で利用者が受けたいかなる損害についても当社は一切責任を負いません。あらかじめご了承ください。

今からはじめる  
シニアの住みかえ



ご相談はこちらの店舗に▶

一戸建て

神奈川県川崎市宮前区犬蔵1丁目

土地面積 143.55㎡

建物面積 106.19㎡ ※他に付属建物(車庫)13.48㎡有り

間取りタイプ 4LDK

販売価格

4,780 万円



建物外観



※家具・調度品等は販売対象外



バルコニーからの眺望

南ひな壇に立地する4LDK+ロフト付き邸宅

【間取図】

担当:山澤(やまざわ) 090-6478-5533



### Access

東急田園都市線「たまプラーザ」駅まで徒歩22分

東急田園都市線「宮前平」駅バス10分バス停「菅生車庫」徒歩4分

### Sales Point

- ウッドデッキと吹き抜けがあるため、採光良好・開放感有り
- (株)成建旧施工●LDK約15.5畳、LD部分に床暖房
- 各居室6畳以上確保●各居室2面採光
- 2階洋室約6.1畳上部にロフト有り●地下車庫1台分

【物件番号】C14245G26 【物件概要】●所在地/神奈川県川崎市宮前区犬蔵1丁目●交通/東急田園都市線「たまプラーザ」駅徒歩22分・東急田園都市線「宮前平」駅バス10分バス停「菅生車庫」徒歩4分●土地面積/143.55㎡●建物面積/106.19㎡※他に附属建物(車庫)13.48㎡有り●築年月/2004年11月●引渡可能年月/相談●現況/居住中【取引態様】媒介(仲介)

●取引態様/媒介(仲介)と表示の物件は、仲介物件につき成約の際に、当社規定の仲介手数料を別途申し受けます。●物件情報は2025年5月11日現在です。●広告有効期限:2025年6月30日。

東急リバブル株式会社 鷺沼センター

お気軽に  
お電話ください！

携帯・スマホからもOK！

通話料  
無料

0120-525-109

当センターはこちら！



〒216-0007 神奈川県川崎市宮前区小台1丁目20番地1  
アン・ビジネスパーク 1階

TEL: 044-854-8221 FAX: 044-854-8273

E-mail: saginuma@ma.livable.jp

国土交通大臣(12)第2611号 (一社)不動産流通経営協会会員  
(一社)不動産協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

賃貸のご相談は、  
たまプラーザ賃貸センター 0800-170-7044

※QRコードが読み取りづらい場合は、カメラの拡大またはQR読取アプリをご使用ください。 20171104-0095-001