

マンション プラウド日吉クロス

専有面積 72.87㎡
間取りタイプ2LDK

販売価格 8,480万円



外観写真

最上階、南西角部屋
につき陽当り良好

■野村不動産(株)旧分譲プラウドシリーズ

■最上階につき上階からの生活音が気になりません

■南西側と東側の二面バルコニーで風通し良好

■空地率50%超のゆとりあるランドスケープ

【物件番号】C14254033【物件概要】●所在地/神奈川県横浜市港北区箕輪町2丁目●交通/東急東横線「日吉」駅徒歩16分・東急東横線「綱島」駅徒歩15分・東急新横浜線「新横浜」駅徒歩14分●専有面積/72.87㎡●バルコニー面積/10.55㎡●構造・階数/R C造(鉄筋コンクリート)地上7階建の7階部分●築年月/2019年3月●引渡可能年月/相談●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤●管理費/月額16,400円●修繕積立金/月額12,940円●現況/居住中【取引態様】媒介(仲介)【物件担当:高山】

マンション プラウドシティ日吉レジデンスⅢ

専有面積 71.46㎡
間取りタイプ3LDK

販売価格 8,300万円



外観写真

「日吉」駅徒歩12分
2022年1月築

■充実した共有施設(一部有償)
・シェアキッチン・シェアデスク
・子育て支援スペース 他

■敷地内に商業施設、スポーツクラブ、高齢者向け住宅などあり

■市立箕輪小学校(約120m)隣接 敷地を出ずに通学可能

【物件番号】C1424XL38【物件概要】●所在地/神奈川県横浜市港北区箕輪町2丁目7-36●交通/東急東横線・目黒線・新横浜線、横浜市営地下鉄グリーンライン「日吉」駅徒歩12分●専有面積/71.46㎡※トランクルーム面積0.36㎡含む●バルコニー面積/11.49㎡●構造・階数/R C造(鉄筋コンクリート)地上20階建の2階部分●築年月/2022年1月●引渡可能年月/相談●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤●管理費/月額18,000円●修繕積立金/月額9,570円●その他費用/インターネット・スマートマンションサービス利用料金月額1,870円、関電システム料金月額440円●現況/空室【取引態様】媒介(仲介)【物件担当:藤沼】

マンション グランドメゾン元住吉サウステラス

専有面積 75.12㎡
間取りタイプ2LDK+納戸

販売価格 1億800万円



外観写真

東急東横線・目黒線
「元住吉」駅徒歩8分

■2階部分、南西角部屋のため風通し良く開放感あり

■各居室に窓がある間取りで開放感あり

■リビングダイニングには床暖房あり

■階下は共有部分のため音を気にせずお住まいいただけます

【物件番号】C14252Y03【物件概要】●所在地/神奈川県川崎市中原区井田中ノ町●交通/東急東横線・東急目黒線「元住吉」駅徒歩8分●専有面積/75.12㎡●バルコニー面積/10.54㎡●アルコーブ面積/6.3㎡●サービスバルコニー面積/3.15㎡●構造・階数/R C造(鉄筋コンクリート)地上8階建の2階部分●築年月/2017年11月●引渡可能年月/相談●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤●管理費/月額15,900円●修繕積立金/月額15,400円●その他費用/SESシステム利用料:月額1,166円●現況/居住中【取引態様】媒介(仲介)【物件担当:大野】

建築条件付土地 井田2丁目 今回販売5区画/全17区画

土地面積 102㎡~104.03㎡ ※私道負担面積714.67㎡×持分1/46
※ゴミ置き場面積5.48㎡×持分1/17



販売価格 5,520万円(一区画) ~ 6,420万円(一区画)



現地

限定5区画 先行販売!

■「日吉」駅徒歩11分

■高台に位置し開放的な眺望が自慢

■全区画100㎡以上のゆとりある敷地

■南側には広大な敷地を誇る日吉公園あり

【物件番号】D14254008【物件概要】●所在地/神奈川県川崎市中原区井田2丁目●交通/東急東横線・目黒線・新横浜線、横浜市営地下鉄グリーンライン「日吉」駅徒歩11分●土地面積/102㎡(3区画)~104.03㎡(1区画)※別途私道負担面積714.67㎡×持分1/46・ゴミ置き場面積5.48㎡×持分1/17有り(全区画共通)●地目/畑(現況宅地)※農地法の手続き要・山林(現況宅地)●用途地域/第1種低層住居専用地域●建ぺい率/50%●容積率/100%●道路幅員/6.0m(私道)●設備/公営水道、本下水、都市ガス●現況/更地●引渡可能年月/相談●その他/私道部分に雨水調整池あり※雨水調整池管理費年額19,800円【建築条件付土地】この土地は、土地売買契約後3ヵ月以内に売主(株式会社ベンハウス)と住宅の建築請負契約を締結して頂くことを条件として販売します。土地売買契約後、建築設計の協議をして頂きますが、3ヵ月以内に請負契約が成立しない場合には土地売買契約は解除又は白紙となり、売主は受領した金銭を名目の如何に関わらず全額無条件で返還します。(土地引渡済みの場合は、購入者はその土地を原状回復した上で売主に明け渡して頂く必要があります)【取引態様】媒介(仲介)【物件担当:細谷】

マンション グランドメゾン元住吉サウステラス

専有面積 74.95㎡
間取りタイプ2LDK+納戸

販売価格 9,980万円



※写真の家具等は販売対象外です



リビングダイニング

東急東横線・目黒線
「元住吉」駅徒歩8分

■4階西向きにつき陽当り良好

■16.4畳のLDK

■ウォークインクローゼット2か所に加え各所に収納スペースあり

■二重床、二重天井による高い遮音性と複層ガラスによる高い断熱性

【物件番号】C14253S08【物件概要】●所在地/神奈川県川崎市中原区井田中ノ町●交通/東急東横線・東急目黒線「元住吉」駅徒歩8分●専有面積/74.95㎡●バルコニー面積/9.69㎡●構造・階数/R C造(鉄筋コンクリート)地上8階建の4階部分●築年月/2017年11月●引渡可能年月/2026年3月中旬●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤●管理費/月額15,900円●修繕積立金/月額15,300円●その他費用/SESシステム利用料:月額1,166円●現況/居住中【取引態様】媒介(仲介)【物件担当:北村】

一戸建 日吉2丁目

土地面積 118.90㎡
建物面積 105.57㎡

販売価格 1億1,300万円



外観写真

東急東横線・目黒線・新横浜線
市営地下鉄グリーンライン
「日吉」駅徒歩7分

■2021年5月築の注文住宅

■勾配天井で開放感のある約17畳のLDK

■リビングダイニングの一部に床暖房付き

■キッチンに食洗機、浄水器付き

■浴室に暖房換気乾燥機、追い炊き機能、床自動洗浄、テレビ付き

【物件番号】C14249E69【物件概要】●所在地/神奈川県横浜市港北区日吉2丁目●交通/東急東横線・目黒線・新横浜線、横浜市営地下鉄グリーンライン「日吉」駅徒歩7分●土地面積/118.9㎡●建物面積/105.57㎡●築年月/2021年5月●引渡可能年月/相談●現況/空家●その他/※都市計画道路高田日吉線計画内【取引態様】媒介(仲介)【物件担当:田中】

つなぐ。答えへ。未来へ。



東急リバブル株式会社 日吉センター

携帯・スマホからもOK!

通話料無料

0120-109-538

賃貸のご相談は、日吉センター/賃貸 0800-170-7047



〒223-0061 神奈川県横浜市港北区
日吉2丁目1-4 G. C. HIYOSHI 1、4、5階
TEL: 045-562-1095
FAX: 045-562-8498
E-mail: hiyoshi@ma.livable.jp
国土交通大臣(12)第2611号
(一社)不動産流通経営協会会員
(一社)不動産協会会員
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

