

新築分譲

中区 本郷町3丁目

チラシ初掲載

土地面積
100.26㎡～112.01㎡

建物面積
90.57㎡～100.60㎡

間取りタイプ
1号棟:2LDK+納戸×2 2号棟:3LDK 3号棟:1LDK+納戸×2

販売価格
6,180^(1戸)万円～6,580^(1戸)万円



第1種低層住居専用地域の為 閑静な住宅街です

- 南東向きで陽当たり良好です(1・3号棟)
- 間取りは全居室6畳以上有(2号棟)
- 各棟カースペース2台分有
(駐車可能寸法に制限有)

【物件番号】D14255011【物件概要】●所在／横浜市中区本郷町3丁目●交通／JR京浜東北・根岸線「山手」駅徒歩12分●今回販売戸数／3戸●土地面積／100.26㎡(1戸)～112.01㎡(1戸)内路地上部分約35㎡(1号棟)・約40㎡(3号棟)を含む●建物面積／90.57㎡(1戸)～100.60㎡(1戸)●構造・階数／木造2階建●建築年月／2025年10月(予定)●建築確認番号／第25KAK建確00261号(2025年4月25日付)(1号棟)他●用途地域／第1種低層住居専用地域●設備／都市ガス・公営水道・公共下水●取引態様／媒介(仲介)

マンション

ヒルトップ横浜山手
レジデンス

チラシ初掲載

専有面積
75.12㎡／5階部分

間取りタイプ
3LD・K／南向き

販売価格
5,880万円



- JR京浜東北・根岸線
「根岸」駅徒歩9分
- 南向きにつき
陽当たり・通風良好
 - 各居室収納の他、
洗面室のリネン庫・廊下の物入など収納豊富
 - 冷暖房効率を高める複層ガラスを全室採用
 - リビングダイニングにはTES温水式床暖房有

【物件番号】C14254438【物件概要】●所在／横浜市中区根岸旭台●交通／JR京浜東北・根岸線「根岸」駅徒歩9分●専有面積／75.12㎡●バルコニー面積／13.20㎡●構造・階数／鉄筋コンクリート造7階建の5階部分●建築年月／2015年1月●管理形態／全部委託●管理員の勤務形態／日勤管理●管理費／月額12,500円●修繕積立金／月額22,536円●インターネット利用料／月額935円●取引態様／媒介(仲介)

一戸建

中区 妙香寺台

チラシ初掲載

土地面積
87.74㎡

建物面積
86.85㎡

間取りタイプ
4DK

販売価格
3,980万円



- JR京浜東北・根岸線
「山手」駅徒歩15分
- 全居室2面採光の為、
通風良好
 - 前面道路は車の通りが少ない為、
通行時の安全性が高いエリアです
 - 各居室6.0畳以上確保
 - カースペース2台分有(駐車可能寸法に制限有)

【物件番号】C14254S45【物件概要】●所在／横浜市中区妙香寺台●交通／JR京浜東北・根岸線「山手」駅徒歩15分●土地面積／87.74㎡●建物面積／86.85㎡●構造・階数／木造3階建●建築年月／2001年2月●取引態様／媒介(仲介)

マンション

エクレール関内
大通り公園

チラシ初掲載

専有面積
57.66㎡／6階部分

間取りタイプ
1LD・K+納戸／南東向き

販売価格
5,380万円



- JR京浜東北・根岸線
「関内」駅まで徒歩5分
街灯が整備されており
夜でも明るい
道のりです
- 6階部分、南東向きにつき陽当たり良好
 - 2路線2駅利用可能な為、通勤・通学に便利な立地
 - 約5.8畳相当のサービスルーム(納戸)有
 - 廊下が少ない設計の為、無駄のない間取りになっています
- 【物件番号】C14254G59【物件概要】●所在／横浜市中区蓬莱町2丁目●交通／JR京浜東北・根岸線「関内」駅徒歩5分、又は横浜市営地下鉄ブルーライン「伊勢佐木長者町」駅徒歩3分●専有面積／57.66㎡●バルコニー面積／7.68㎡●構造・階数／鉄筋コンクリート造11階建の6階部分●建築年月／2000年3月●管理形態／全部委託●管理員の勤務形態／日勤管理●管理費／月額12,450円●修繕積立金／月額5,104円●取引態様／媒介(仲介)

マンション

ライオンズ横濱関内
レジデンス

価格変更

専有面積
30.34㎡／3階部分

間取りタイプ
1DK／南西・北西角部屋

販売価格
3,490万円

※価格変更日:
2025年5月11日



- 2022年7月築
コワーキングスペース
付マンション
- 浴室換気乾燥機、
食器洗い乾燥機付
 - 3路線3駅利用可
横浜市営地下鉄ブルーライン「伊勢佐木長者町」駅徒歩2分
JR京浜東北・根岸線「関内」駅徒歩7分
みなとみらい線「日本大通り」駅徒歩15分
 - インターネット利用料は管理費に含まれています

【物件番号】C14251C34【物件概要】●所在／横浜市中区長者町4丁目●交通／横浜市営地下鉄ブルーライン「伊勢佐木長者町」駅徒歩2分、又はJR京浜東北・根岸線「関内」駅徒歩7分、又はみなとみらい線「日本大通り」駅徒歩15分●専有面積／30.34㎡●バルコニー面積／6.30㎡●構造・階数／鉄筋コンクリート造11階建の3階部分●建築年月／2022年7月●管理形態／全部委託●管理員の勤務形態／巡回管理●管理費／月額11,200円●修繕積立金／月額5,190円●取引態様／媒介(仲介)

マンション

プレディア横濱山手パークヴィラ

チラシ初掲載

専有面積
74.88㎡／2階部分

間取りタイプ
3LD・K／東向き

販売価格
6,980万円



- 2023年6月築
約2.0畳相当の
ウォークイン
クローゼット有
- 2駅利用可能
JR京浜東北・根岸線「山手」駅徒歩15分
「根岸」駅徒歩15分
 - アウトフレーム工法を採用の為、
リビングの家具配置がしやすいです
 - 12.80㎡のゆとりあるバルコニー
 - 24時間ゴミ出し可能

【物件番号】C14253301【物件概要】●所在／横浜市中区滝之上●交通／JR京浜東北・根岸線「山手」駅より徒歩15分、又は「根岸」駅より徒歩15分●専有面積／74.88㎡●バルコニー面積／12.80㎡●構造・階数／鉄筋コンクリート造6階建の2階部分●建築年月／2023年6月●管理形態／全部委託●管理員の勤務形態／日勤管理●管理費／月額13,515円●修繕積立金／月額8,370円●取引態様／媒介(仲介)

マンション

クリオ大通り公園参番館

価格変更

専有面積
55.18㎡／7階部分

間取りタイプ
2LDK／北東・北西角部屋

販売価格
4,180万円

※価格変更日:
2025年5月12日



- 横浜市営地下鉄
ブルーライン
「阪東橋」駅徒歩1分
- 7階部分の角部屋の為、
通風良好
 - 全居室6畳以上有
 - 2面バルコニー
- リフォーム履歴(2020年10月実施)
○システムキッチン交換 ○ユニットバス交換
○洗面化粧台交換 ○トイレ交換 ○専有部分内給排水管交換
○全フローリング張替 ○全室壁・天井クロス貼替
○給湯器交換 他
- 【物件番号】C14253H42【物件概要】●所在／横浜市中区弥生町5丁目●交通／横浜市営地下鉄ブルーライン「阪東橋」駅徒歩1分●専有面積／55.18㎡●バルコニー面積／8.59㎡■ポーチ面積／2.70㎡(使用料無償)●構造・階数／鉄筋コンクリート造10階建の7階部分●建築年月／1999年2月●管理形態／全部委託●管理員の勤務形態／日勤管理●管理費／月額12,160円●修繕積立金／月額12,950円●取引態様／媒介(仲介)

マンション

サンクレイドル横濱弘明寺

チラシ初掲載

専有面積
30.54㎡／2階部分

間取りタイプ
1K／北東・北西角部屋

販売価格
2,780万円



- 当社売主の為
仲介手数料不要
- 横浜市営地下鉄ブルーライン
「弘明寺」駅徒歩5分
京浜急行本線
「弘明寺」駅徒歩12分
 - 2020年3月築、
北東・北西の角住戸
 - 最寄り駅までフラットな道のりです

リフォーム内容(2025年5月予定)
○クロス貼替(洋室・キッチン) ○ハウスクリーニング

【物件番号】C14253E09【物件概要】●所在／横浜市中区通町3丁目●交通／横浜市営地下鉄ブルーライン「弘明寺」駅徒歩5分、又は京急本線「弘明寺」駅徒歩12分●専有面積／30.54㎡●バルコニー面積／4.32㎡●構造・階数／鉄筋コンクリート造11階建の2階部分●建築年月／2020年3月●管理形態／全部委託●管理員の勤務形態／日勤管理●管理費／月額13,690円●修繕積立金／月額7,170円●取引態様／売主※修繕積立金：2025年7月分から月額8,070円に改定

東急リバブル株式会社 横浜元町センター

つなが。答えへ。未来へ。

携帯・スマホからもOK! 通話料無料

0120-651-109

国土交通大臣(12)第2611号 (一社)不動産流通経営協会会員 (一社)不動産協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

〒231-0023 神奈川県横浜市
中区山下町37-8
グロリオタワー横浜元町 1階
TEL:045-227-8109
FAX:045-664-3038
E-mail:motomachi@ma.livable.jp

今からはじめる
シニアの
住みかえ
◀ご相談はこちらの店舗に

賃貸のご相談は、横浜元町センター/賃貸 0800-222-1092