

新築一戸建

宮城野区福室7丁目



土地面積

131.82㎡／(1号棟・2号棟共通)

間取りタイプ

3LDK(1号棟)／4LDK(2号棟)

販売価格

4,199万円

(1号棟)

写真撮影年月

2025年5月



外観写真

新築2棟現場 駐車2台分可能

- (1号棟・2号棟共)
- カウンター式システムキッチンにはシャワーハンド付き水栓、食洗器、IHクッキングヒーター、浄水機能設置
 - オール電化
 - 浴室暖房換気乾燥機、オートバス機能付き
 - 三面鏡、裏面収納を設けた洗面化粧台
 - LDK約24.6帖(1号棟)

【物件番号】C04251396(1号棟),C04251397(2号棟)【物件概要】●所在地/宮城県仙台市宮城野区福室7丁目●交通/仙石線「中野栄」駅徒歩17分●総戸数/2戸●今回販売戸数/2戸●土地面積/131.82㎡(1号棟),131.82㎡(2号棟)●建物面積/105.74㎡(1号棟),106.34㎡(2号棟)●完成予定年月/2025年6月●引渡可能年月/2025年6月下旬※建築確認番号：第HPA-25-00237-1号(1号棟),第HPA-25-00238-1号(2号棟)(2025年1月9日)●現況/未完成【取引態様】媒介(仲介)

新築一戸建

宮城野区新田4丁目



土地面積

118.28㎡／

間取りタイプ

4LDK

販売価格

4,499万円

写真撮影年月

2025年4月



外観写真

東北本線「東仙台」 駅徒歩10分

- 「吹抜け」を採用したリビングダイニング
- カウンター式システムキッチンにはシャワーハンド付き水栓設置
- ユニットバスには浴室暖房換気乾燥機、オートバス機能、スライドバー付きのシャワーフック設置
- 24時間換気システム
- オール電化

【物件番号】C04254391【物件概要】●所在地/宮城県仙台市宮城野区新田4丁目●交通/東北本線「東仙台」駅徒歩10分●土地面積/118.28㎡●建物面積/106.35㎡●完成予定年月/2025年8月●引渡可能年月/2025年9月下旬※建築確認番号：第HPA-25-03601-1号●現況/未完成【取引態様】媒介(仲介)

新築一戸建

宮城野区萩野町3丁目



土地面積

105.86㎡~114.35㎡／

間取りタイプ

2LDK+納戸×1(1号棟)
1LDK+納戸×2(2・3号棟)

販売価格

5,299~
5,499万円

写真撮影年月

2025年6月



外観写真

新築3棟現場 駐車場2台分

- 〈3棟共通概要〉
- 2階リビングの天井は吹き抜けのため、開放感があります
 - 敷地内・前面道路は高低差なし
 - LDK20帖以上
 - 洗面室の脇にリネンスペース
 - 食洗機、IHクッキングヒーター設置
 - オール電化

【物件番号】C04253115(1号棟),C04253117(2号棟),C04253118(3号棟)【物件概要】●所在地/宮城県仙台市宮城野区萩野町3丁目●交通/仙台市営地下鉄東西線「鉾町」駅徒歩13分・仙石線「宮城野原」駅徒歩16分●総戸数/3戸●今回販売戸数/3戸●土地面積/107.02㎡(1号棟)・111.68㎡(2号棟)・111.55㎡(3号棟)●建物面積/114.35㎡※車庫部分14.07㎡含む(1号棟)・105.86㎡※車庫部分6.62㎡含む(2号棟)・106.43㎡※車庫部分6.21㎡含む(3号棟)●完成予定年月/2025年6月●引渡可能年月/2025年6月下旬※建築確認番号：第HPA-25-00963-1号(1号棟)・第HPA-25-00964-1号(2号棟)・第HPA-25-00965-1号(3号棟)(令和07年2月7日)●現況/未完成【取引態様】媒介(仲介)

新築一戸建

青葉区北根黒松



土地面積

171.06㎡(1号棟)／172.12㎡(2号棟)

間取りタイプ

4LDK

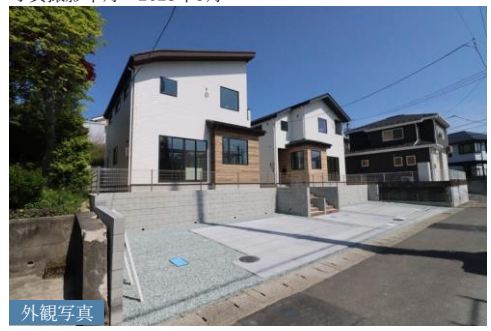
販売価格

4,499万円

(1号棟)

写真撮影年月

2025年5月



外観写真

新築2棟現場 駐車2台分可能

- (1号棟・2号棟共)
- カウンター式システムキッチンにはシャワーハンド付き水栓、食洗器、IHクッキングヒーター、浄水機能設置
 - オール電化
 - 浴室暖房換気乾燥機、オートバス機能付き
 - 三面鏡、裏面収納を設けた洗面化粧台
 - LDK25.3帖(1号棟)

【物件番号】C0424Z050(1号棟),C0424Z051(2号棟)【物件概要】●所在地/宮城県仙台市青葉区北根黒松●交通/仙台市営地下鉄南北線「黒松」駅徒歩10分●総戸数/2戸●今回販売戸数/2戸●土地面積/171.06㎡(1号棟),172.12㎡(2号棟)●建物面積/110.63㎡(1号棟),111.53㎡(2号棟)●用途地域/第1種低層住居専用地域●築年月/2025年5月●設備/オール電化、公営水道、公共下水●現況/空家【取引形態】媒介(仲介)

新築一戸建

青葉区水の森1丁目



土地面積

153.37㎡／

間取りタイプ

4LDK+3WIC
+ロフト

販売価格

3,490万円

写真撮影年月

2025年4月



外観写真

長期優良住宅 制震ダンパーを採用

- 設計住宅性能評価取得
- 建設住宅性能評価取得予定
- 並列駐車3台分のカースペース(車種による制限有)
- オール電化住宅(IHクッキングヒーター・エコキュート)
- 南側・北側の2面にバルコニー
- 2階各居室は6帖以上確保、各居室にWIC設置
- ロフトスペース設置

【物件番号】C04254395【物件概要】●所在地/宮城県仙台市青葉区水の森1丁目●交通/仙台市地下鉄南北線「北仙台」駅徒歩15分・仙山線「北仙台」駅徒歩17分●土地面積/153.37㎡●建物面積/103.86㎡●完成予定年月/2025年8月●引渡可能年月/2025年9月中旬※建築確認番号：第R07SHC104642(令和7年3月24日)●現況/未完成【取引態様】媒介(仲介)

新築一戸建

青葉区愛子東3丁目



土地面積

157.41(1号棟)／138.38㎡(2号棟)

間取りタイプ

4LDK(1号棟・2号棟共通)／

販売価格

3,390~
3,590万円

写真撮影年月

2025年4月



外観写真

新築2棟現場 南向き住戸

- LDK約16帖
- 南側前面道路につき日当たり良好
- 前面道路幅員約4.0m
- 並列駐車場2台分
- 2階洋室にWICあり
- 各所室にクローゼットあり
- 2階にバルコニーあり
- トイレ2箇所

【物件番号】C0424Z236(1号棟),C0424Z237(2号棟)【物件概要】●所在地/宮城県仙台市青葉区愛子東3丁目●交通/JR仙山線「陸前落合」駅徒歩18分●総戸数/2戸●今回販売戸数/2戸●土地面積/157.41㎡※別途私道負担面積268.00㎡×持分1/32有り(1号棟・2号棟共通)●建物面積/112.20㎡(1号棟),95.63㎡(2号棟)●築年月/2025年4月●引渡可能年月/即●現況/空家【取引態様】媒介(仲介)

東急リバブル株式会社 仙台センター

つなぐ。答えへ。未来へ。



0120-109-012



〒980-0011 宮城県仙台市青葉区上杉1丁目5-15
日本生命勾当台南ビル1階
TEL: 022-261-0109
FAX: 022-224-6416
E-mail: to-hontensendai@ma.livable.jp



今からはじめる
シニアの
住みかえ

◀ ご相談はこちらの店舗に

賃貸のご相談は、仙台駅前センター/賃貸

022-716-1107

●取引態様/媒介(仲介)と表示の物件は、仲介物件につき成約の際に、当社規定の仲介手数料を別途申し受けます。●物件情報は2025年6月2日現在です。
●広告有効期限：2025年6月30日。