

つなぐ。答えへ。未来へ。

東急リバブル

この家、売れるかな・・・
そんな不安を
リバブルが解消！

リバブル
不動産買取

東急リバブルが買主となり、
お客様のご所有不動産を
直接購入いたします！

このようなご要望の方におすすめ！

- 周囲の人になるべく知られずに
売却したい
- 早急に現金化したい
- 安全に売却したい

※物件の条件など当社の審査によりご希望に添えない場合もございます。予め、ご了承ください。
※買取のご希望を受けた後、当社買取価格をご提示させていただきます。

詳細は各店舗までお問い合わせ下さい。

リバブル
売却保証

リバブル売却保証システムは一定期間に
現在のお住まいが売却できなかった場合
に、あらかじめお約束した価格で当社が購
入させて頂くシステムです(当社審査後)。
※物件の条件など当社の審査によりご利用で
きない場合もございます。予めご了承ください。
(当社審査後適用)

詳細は各店舗までお問い合わせ下さい。

今からはじめる
シニアの住みかえ



ご相談はこちらの店舗に▶

マンション

ブランドメゾン元住吉サウステラス

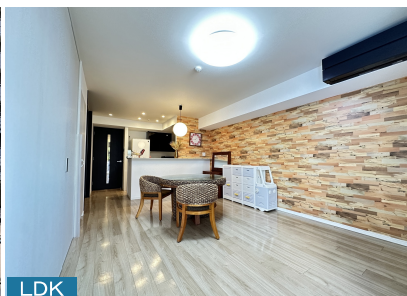
専有面積 75.12㎡ 間取りタイプ 2LDK+サービスルーム

価格
変更

販売価格 1億500万円



バルコニー



LDK



キッチン

2階・南西角部屋・2LDK+S 積水ハウス旧分譲・元住吉西側エリアのビッグコミュニティ



ペット飼育可
(規約等制限有)

Southwest

LDK15畳以上

角住戸
(角部屋)

ウォークイン
クローゼット

食器洗乾燥機

床暖房
(LD一部)

ユニットバス
(1418タイプ)

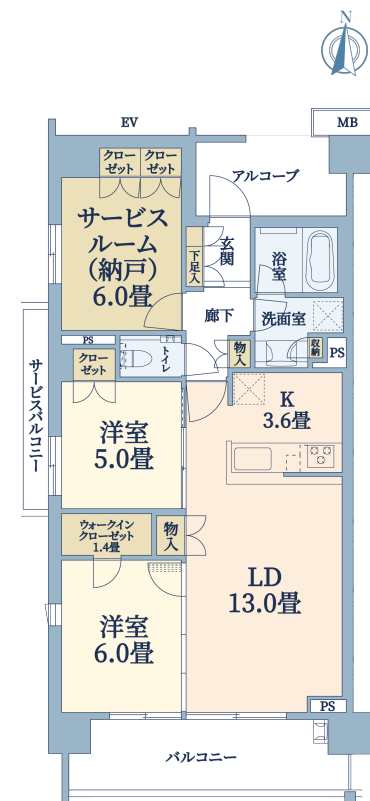
オートロック

▼立地・お部屋

- ・ブレーメン通りからのアクセスに優れたサウステラス
- ・2階部分、南西角部屋。風通し良く開放感あるお部屋位置です。
- ・全室窓ありの間取りです。
- ・LDKは約16.6畳。東側洋室を繋げれば約22.6畳の開放的な空間となります。
- ・LDIには床暖房。輻射熱でじんわりと室内を暖めてくれます。
- ・階下は共用部分のため音を気にせずお住まいになれます。

▼マンション設備・仕様

- ・ゴミは朝9時までに戸別に回収。玄関前に出しておけば、回収員が回収します。
- ・ペット飼育可能。犬・猫2匹まで飼育可能です。(細則による制限あり)
- ・アウトフレーム構造により、お部屋を最大限有効活用
- ・感染症対策、不在時の荷物受け取りができる宅配ボックス



【物件番号】 C14252Y03 【物件概要】 ●所在地/神奈川県川崎市中原区井田中ノ町 ●交通/東急東横線・東急目黒線「元住吉」駅徒歩8分 ●専有面積/75.12㎡ ●バルコニー面積/10.54㎡ ●アルコーブ面積/6.3㎡ ●サービスルーム面積/3.15㎡ ●構造・階数/R C造(鉄筋コンクリート)地上8階建の2階部分 ●築年月/2017年11月 ●引渡可能年月/相談 ●管理形態/全部委託 ●管理員の勤務形態/日勤 ●管理費/月額15900円 ●修繕積立金/月額15400円 ●その他費用/SESシステム利用料: 月額1,166円 ●現況/居住中 【取引態様】 媒介(仲介)

※写真の家具等は販売対象外です

物件担当: 大野(おおの)080-4875-0469

●取引態様/媒介(仲介)と表示の物件は、仲介物件につき成約の際に、当社規定の仲介手数料を別途申し受けます。●物件情報は2025年6月2日現在です。●広告有効期限: 2025年6月30日。

東急リバブル株式会社 日吉センター

お気軽に
お電話ください！

携帯・スマホからもOK!

通話料
無料

0120-109-538

当センターはこちら！



〒223-0061 神奈川県横浜市港北区日吉2丁目1-4
G. C. HIYOSHI 1階

TEL: 045-562-1095 FAX: 045-562-8498

E-mail: hiyoshi@ma.livable.jp

国土交通大臣(12)第2611号 (一社)不動産流通経営協会会員
(一社)不動産協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

賃貸のご相談は、
日吉センター/賃貸

0800-170-7047

※QRコードが読み取りづらい場合は、カメラの拡大またはQR読取アプリをご使用ください。 20250602-0070-001