

マンション 二子玉川ライズ タワー&レジデンス
タワーウエスト 17階

専有面積 78.89㎡
間取りタイプ 3LDK／角住戸
販売価格 1億9,800万円



17階部分 南東向きの角住戸 室内リフォーム完了

■2025年5月 室内リフォーム完了
全室クロス張替、ユニットバス交換、
トイレ設備交換、コンロ交換、給湯器交換、
天井カセットエアコン交換、
ハウスクリーニング 等

■リビングダイニングに床暖房あり

【物件番号】C13253741【物件概要】●所在地/世田谷区玉川1丁目●交通/東急田園都市線・大井町線「二子玉川」駅徒歩7分●専有面積/78.89㎡●バルコニー面積/14.90㎡●構造・階数/鉄筋コンクリート造地下1階付28階建の17階部分●建築年月/2010年5月●引渡可能年月/相談●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤管理●管理費/月額22,100円●修繕積立金/月額25,670円●その他費用/月額1,100円(インターネット使用料/800円,コミュニティ形成費/200円,町内会費/100円)●現況/空室●取引態様/媒介(仲介)

マンション 上野毛コートハウスB棟 チラシ初掲載

専有面積 91.00㎡
間取りタイプ 3LD・K／南東向き
販売価格 7,900万円



3階建の最上階部分 南東向きにつき陽当り良好

■清水建設(株)施工 低層マンション
■ライトコートがあり採光良好
■ペット飼育可(規約による制限あり)
■2012年6月大規模修繕工事済(外壁修繕工事等)

【物件番号】C13249X36【物件概要】●所在地/世田谷区上野毛4丁目●交通/東急大井町線「上野毛」駅徒歩13分,東急田園都市線「用賀」駅徒歩15分●専有面積/91.00㎡●バルコニー面積/約15.47㎡●構造・階数/鉄筋コンクリート造3階建の3階部分●築年月/1984年6月●引渡可能年月/2025年10月下旬●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤管理●管理費/月額30,760円●修繕積立金/月額16,630円●その他費用/月額1,020円(ヒート修繕積立金)●現況/居住中●取引態様/媒介(仲介)

マンション 二子玉川ライズ タワー&レジデンス
タワーセントラル 18階

専有面積 68.69㎡
間取りタイプ 2LDK／角住戸
販売価格 1億6,380万円



当社売主物件につき 仲介手数料不要

■2025年5月 室内リフォーム完了
キッチン:水栓,ガスコンロ,ディスボージャー交換
トイレ:便器交換,上部吊戸棚新設
洗面室:水栓交換,防水パン交換,上部吊戸棚新設
浴室:水栓交換,ガス乾燥機交換
その他:2LDKへ間取り変更,フローリング張替
給湯器交換,リビング床暖房交換,クロス張替 等

【物件番号】C48253B75【物件概要】●所在地/世田谷区玉川1丁目●交通/東急田園都市線・大井町線「二子玉川」駅徒歩7分●専有面積/68.69㎡●バルコニー面積/10.20㎡●構造・階数/鉄筋コンクリート造地下1階付28階建の18階部分●建築年月/2010年5月●引渡可能年月/相談●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤管理●管理費/月額20,000円●修繕積立金/月額21,600円●その他費用/月額1,100円(インターネット使用料/800円,コミュニティ形成費/200円,町内会費/100円)●現況/空室●取引態様/売主

マンション 等々力溪谷スカイマンション チラシ初掲載

専有面積 73.82㎡
間取りタイプ 3LDK／角住戸
販売価格 6,690万円



南・東の角住戸につき 陽当り・開放感良好

■2025年6月 室内リフォーム完了予定
システムキッチン交換(ガスコンロ3口付)
浴室交換(浴室乾燥暖房機能,追焚機能)
トイレ設備交換(温水洗浄便座機能)
全壁,天井クロス張替
全フローリング,フロアタイル張替 等

■2010年玄関扉更新、2019年大規模修繕済

【物件番号】C13255A64【物件概要】●所在地/世田谷区野毛1丁目●交通/東急大井町線「等々力」駅徒歩8分,「尾山台」駅徒歩14分,「上野毛」駅徒歩15分●専有面積/73.82㎡●バルコニー面積/約12.87㎡●構造・階数/鉄筋コンクリート造5階建の3階部分●築年月/1979年2月●引渡可能年月/相談●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤管理●管理費/月額14,520円●修繕積立金/月額14,520円●現況/空室●取引態様/媒介(仲介)

マンション アルソスガーデン世田谷岡本 価格変更

※価格変更日：2025年5月22日
専有面積 100.03㎡
間取りタイプ 3LDK＋1納戸
販売価格 8,780万円



当社売主物件につき 仲介手数料不要

■2025年3月 室内リフォーム完了
システムキッチン交換、ユニットバス交換、
洗面化粧台交換、トイレ設備交換、
全フローリング,クロス張替、全建具交換
ハウスクリーニング 等

■ペット飼育可(規約による制限あり)

【物件番号】C1324ZA41【物件概要】●所在地/世田谷区岡本2丁目●交通/東急田園都市線・大井町線「二子玉川」駅徒歩19分●専有面積/100.03㎡●バルコニー面積/9.69㎡●構造・階数/鉄筋コンクリート造地下1階付4階建の1階部分●建築年月/2002年3月●引渡可能年月/相談●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤管理●管理費/月額14,460円●修繕積立金/月額20,710円●現況/空室●取引態様/売主

一戸建 世田谷区岡本3丁目

建物面積 76.18㎡
間取りタイプ 3LDK
販売価格 7,780万円



2023年9月築 2階建 3LDKタイプ

■カースペースあり※車種による
■第一種低層住居専用地域内の閑静な住宅街
■リビングダイニングに床暖房あり
■ウォークインクローゼット,ロフト約2.5畳あり
■浴室1818サイズ

【物件番号】C1324YU65【物件概要】●所在地/世田谷区岡本3丁目●交通：東急田園都市線・大井町線「二子玉川」駅バス13分「公園橋」バス駅徒歩2分●土地面積/94.98㎡(ほか私道負担面積83.00㎡×持分14,188/83,562)●建物面積/76.18㎡●建築年月/2023年9月●引渡可能年月/相談●現況/居住中●取引態様/媒介(仲介)

つなが。答えへ。未来へ。

東急リバブル

東急リバブル株式会社 二子玉川センター

携帯・スマホからもOK!

通話料無料

0120-938-291

賃貸のご相談は、二子玉川センター/賃貸 0800-170-7039

〒158-0094 東京都世田谷区玉川2丁目21-1
二子玉川ライズ S.C.リバーフロント 5階
TEL:03-5491-6109
FAX:03-5491-6126
E-mail:futakotamagawa@ma.livable.jp
国土交通大臣(12)第2611号
(一社)不動産流通経営協会会員
(一社)不動産協会会員
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

今からはじめる
シニアの
住みかえ

ご相談は
こちらの店舗に

●取引態様/媒介(仲介)と表示の物件は、仲介物件につき成約の際に、当社規定の仲介手数料を別途申し受けます。●物件情報は2025年6月2日現在です。●広告有効期限：2025年6月30日。