

可能性を引き出す

トリプル査定

「売却」「賃貸」「買取」の3方向からご依頼の不動産を査定。

精度の高い査定力で、納得の不動産取引へと導きます。

売却

様々なお客様にご紹介し
期待を超えるお取引を実現

東急リバブル

GRANTACT
東急リバブル

賃貸

区分も一棟も戸建でもお任せ
いただける賃貸管理プラン

買取

売主様のプライバシーを守りながら
不動産を直接当社へご売却

専門力の相乗効果で導く、
期待を超える不動産取引。

納得の取引を実現するために、
各組織が極めた
確固たる専門性を掛け合わせ、
不動産のポテンシャルを引き出し、
可能性を追求します。



価値ある不動産売買・賃貸は東急リバブルにお任せください。

GRANTACT
GRANTACT市ヶ谷

都心を極める。

TOKYU LIVABLE

茗荷谷センター

TOKYU LIVABLE
文京春日センター

TOKYU LIVABLE

御茶ノ水センター

東急リバブル

東急リバブル株式会社 都心営業部 〒102-0074 千代田区九段南4-7-15 JPR市ヶ谷ビル1F
国土交通大臣(12)第2611号 (一社)不動産流通経営協会会員 (一社)不動産協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

お問い合わせは、中面記載の最寄りの店舗にご連絡ください。

つなぐ。答えへ。未来へ。

東急リバブル株式会社

マンション

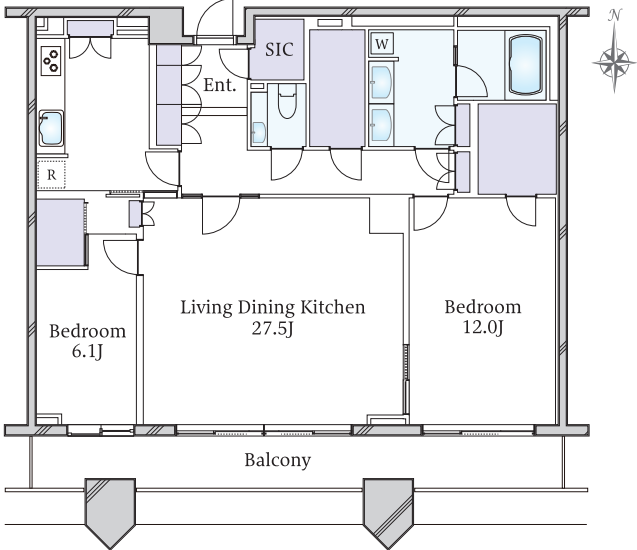
東京パークタワー

販売価格 専有面積 間取タイプ
5億8,800万円 116.65㎡ 2LDK

東京メトロ半蔵門線「神保町」駅徒歩1分
東京メトロ東西線「竹橋」駅徒歩8分
東京メトロ千代田線「新御茶ノ水」駅徒歩9分

- 室内リフォーム実施済(2025年5月完了)
- ・キッチン新規交換
(システムキッチン・W2640・食洗機)
 - ・浴室新規交換(ユニットバス・1620)
 - ・洗面室(洗面台・防水パン新規交換)
 - ・トイレ新規交換
 - ・エアコン新規交換(リビング・ダイニング・洋室) 他

【物件概要】●所在/千代田区神田神保町1丁目●交通/東京メトロ半蔵門線「神保町」駅徒歩1分、東京メトロ東西線「竹橋」駅徒歩8分、東京メトロ千代田線「新御茶ノ水」駅徒歩9分●専有面積/116.65㎡●バルコニー面積/15.16㎡●構造・階数/鉄筋コンクリート造地下3階付29階建の28階部分●築年月/2003年1月●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤管理●管理費/月額38,670円●修繕積立金/月額45,790円●ネット接続料/月額1,290円●町会費/月額300円●トランクルーム使用料/月額400円(専用使用権付)●現況/空室●取引態様/媒介(仲介)



物件詳細はこちら



※家具・調度品は販売対象外です

上記物件のお問合せ先 東急リバブル株式会社 GRANTACT市ヶ谷 0120-991-852

MAIL | grantact-ichigaya@ma.livable.jp

〒102-0074 東京都千代田区九段南4丁目7番15号 JPR市ヶ谷ビル 1階

営業時間/10:00～18:00 定休日/毎週火・水曜日

店舗HP >>



戸建

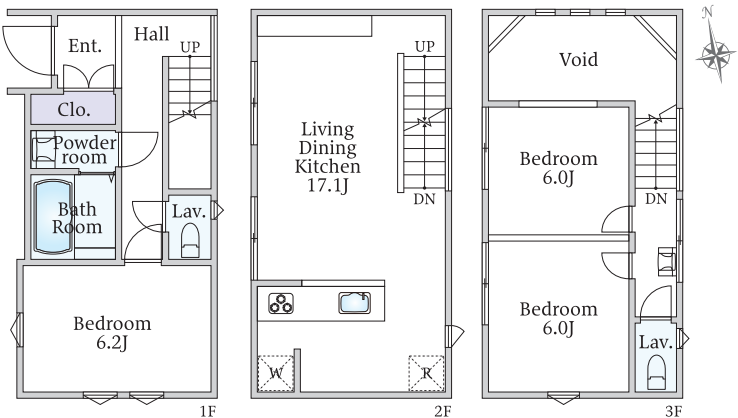
文京区本郷6丁目

販売価格 建物面積
1億3,750万円 80.26㎡

都営三田線「春日」駅徒歩6分
東京メトロ丸ノ内線「後楽園」駅徒歩10分
東京メトロ南北線「東大前」駅徒歩7分

- 2016年4月築 3LDKの中古戸建
- 吹抜があり高さのある天井高のため陽当たり良好
- カウンターキッチン(人造大理石)
- 駐輪スペース有

【物件概要】●所在/文京区本郷6丁目●交通/都営三田線「春日」駅徒歩6分、東京メトロ丸ノ内線「後楽園」駅徒歩10分、東京メトロ南北線「東大前」駅徒歩7分●土地面積/49.61㎡※他私道負担面積60.00㎡(内持分42分の7)有●建物面積/80.26㎡●構造・階数/木造3階建●築年月/2016年4月●現況/居住中●引渡可能年月/相談●取引態様/媒介(仲介)



物件詳細はこちら



※家具・調度品は販売対象外です

上記物件のお問合せ先 東急リバブル株式会社 茗荷谷センター 0800-111-1109

MAIL | myogadani@ma.livable.jp

〒112-0006 東京都文京区小日向4丁目6-12 茗荷谷MFビル 2階

営業時間/10:00～18:00 定休日/毎週火・水曜日

店舗HP >>



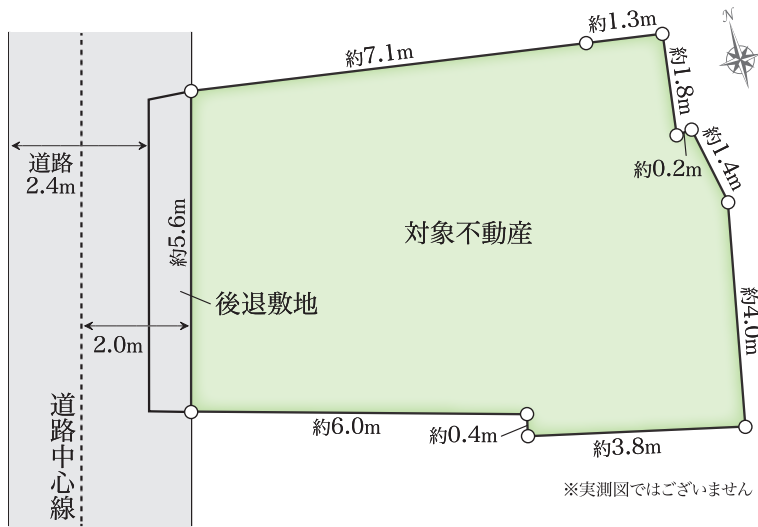
土地

文京区小日向3丁目

販売価格 土地面積
1億3,290万円 63.74㎡ ※セットバックを要する部分約4.44㎡含む

東京メトロ丸ノ内線
「茗荷谷」駅徒歩6分

- 茗荷谷駅徒歩6分の好立地
- 解体後、更地にて引渡し
- 建築条件付売地ではございません
お好きなハウスメーカーで建築できます



【物件概要】●所在/文京区小日向3丁目●交通/東京メトロ丸ノ内線「茗荷谷」駅徒歩6分●地目/宅地●土地面積/63.74㎡※セットバックを要する部分約4.44㎡含む●用途地域/第1種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/160%※前面道路幅員制限による●道路/北西側2.4m公道●現況/古家有(更地引渡)●取引態様/媒介(仲介)

上記物件のお問合せ先 東急リバブル株式会社 文京春日センター 0800-222-1090

MAIL | bunkyokasuga@ma.livable.jp

〒112-0002 東京都文京区小石川1丁目1-18 文京ガーデン ザ サウス 2階

営業時間/10:00～18:00 定休日/毎週火・水曜日

店舗HP >>



マンション

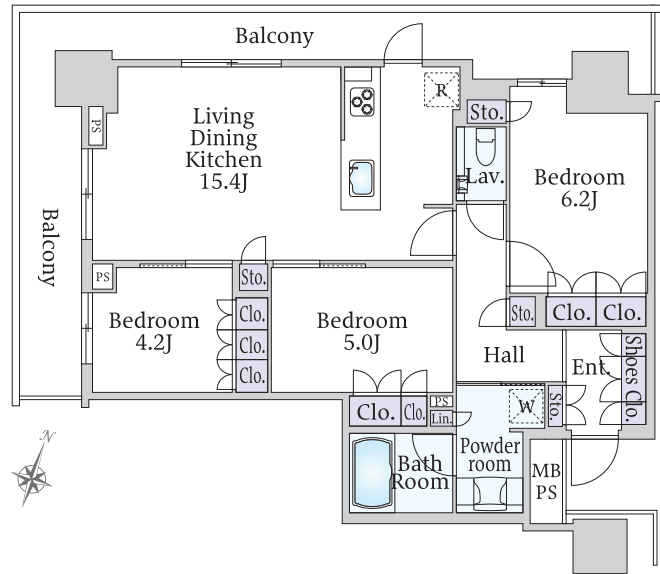
アルファグランデ千桜タワー

販売価格 専有面積 間取タイプ
1億3,800万円 71.92㎡ ※トランクルーム面積0.49㎡含む 3LDK

都営新宿線「岩本町」駅徒歩2分
東京メトロ日比谷線「秋葉原」駅徒歩4分
JR山手線「秋葉原」駅徒歩6分

- ダブルオートロック・セコムの24時間ホームセキュリティ
- コンシェルジュサービス有
- ペット飼育可(規約による制限有)

【物件概要】●所在/千代田区神田東松町●交通/都営新宿線「岩本町」駅徒歩2分、東京メトロ日比谷線「秋葉原」駅徒歩4分、JR山手線「秋葉原」駅徒歩6分●専有面積/71.92㎡※トランクルーム面積0.49㎡含む●バルコニー面積/20.50㎡●構造・階数/鉄筋コンクリート造25階建の17階部分●築年月/2018年4月●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤管理●管理費/月額19,560円●修繕積立金/月額9,360円●解体積立金/月額3,000円●電力スマートサービス料/月額1,320円●その他/借地●敷地の権利形態/定期借地権(賃借権)●地代/月額27,990円●存続期間/2088年5月●現況/居住中●取引態様/媒介(仲介)



物件詳細はこちら



※家具・調度品は販売対象外です

上記物件のお問合せ先 東急リバブル株式会社 御茶ノ水センター 0800-222-4109

MAIL | ochanomizu@ma.livable.jp

〒101-0052 東京都千代田区神田小川町3丁目8-10 メアリヒト御茶ノ水ビル 5階

営業時間/10:00～18:00 定休日/毎週火・水曜日

店舗HP >>



●Entrance:玄関●Shoes Closet:下駄箱・下足入●SIC(Shoes in Closet):シューズインクローゼット●Hall:ホール●Living Dining:リビングダイニング●Storage:stc:収納・物入●Clo:クローゼット●Bed Room:洋室●Kitchen:キッチン●Powder room:洗面所●Lavatory:トイレ●Corridor:廊下●Balcony:バルコニー●Bath Room:浴室●WIC(Walk-in Closet):ウォークインクローゼット●Lin:リネン庫●S(Service Room):サービスルーム●DEN:書斎●W:洗濯機置場●R:冷蔵庫置場●MB:メーカーボックス●J:畳 ※仲介物件につき成約の際に、当社規定の仲介手数料を別途申し受けます。●物件情報:2025年6月16日現在●広告有効期限:2025年7月19日

●Entrance:玄関●Shoes Closet:下駄箱・下足入●SIC(Shoes in Closet):シューズインクローゼット●Hall:ホール●Living Dining:リビングダイニング●Storage:stc:収納・物入●Clo:クローゼット●Bed Room:洋室●Kitchen:キッチン●Powder room:洗面所●Lavatory:トイレ●Corridor:廊下●Balcony:バルコニー●Bath Room:浴室●WIC(Walk-in Closet):ウォークインクローゼット●Lin:リネン庫●S(Service Room):サービスルーム●DEN:書斎●W:洗濯機置場●R:冷蔵庫置場●MB:メーカーボックス●J:畳 ※仲介物件につき成約の際に、当社規定の仲介手数料を別途申し受けます。●物件情報:2025年6月16日現在●広告有効期限:2025年7月19日