

つなぐ。答えへ。未来へ。

東急リバブル

買換え相談
募集中！

詳しくは
こちらから！



リバブル売却保証

リバブル売却保証システムは一定期間に現在のお住まいが売却できなかった場合に、あらかじめお約束した価格で当社が購入させて頂くシステムです(当社審査後)。

※物件の条件など当社の審査によりご利用できない場合もございます。予めご了承ください。

不動産買取サービス

東急リバブルが買主となり、お客様の
ご所有不動産を直接購入いたします！

このようなご要望の方におすすめ！

- 周囲の人になるべく知られずに売却したい
- 早急に現金化したい ■安全に売却したい

※物件の条件など当社の審査によりご希望に添えない場合もございます。予め、ご了承ください。

今からはじめる
シニアの住みかえ



ご相談はこちらの店舗に▶

マンション

ライオンズマンション日吉西

専有面積 80.44m² 間取りタイプ 3LDK

価格
変更



販売価格

3,780 万円

価格変更日：2025年6月23日



北東側眺望

▲1階でありながら地勢上眺望良好です

■南東・北東側 角部屋

東側・北隣地は建物無く、明るく開放感あるロケーション

■日吉駅徒歩アクセス+バス利用可 武蔵小杉駅へもアプローチ可

東急東横線・目黒線・新横浜線、横浜市営地下鉄グリーンライン

「日吉」駅徒歩16分 または バス8分「井田病院正門前」徒歩4分

※バス便は平日7時台20本/時 運航 バス利便の高いエリアです

JR南武線、東急東横線・目黒線

「武蔵小杉」駅 バス20分「井田病院」徒歩3分

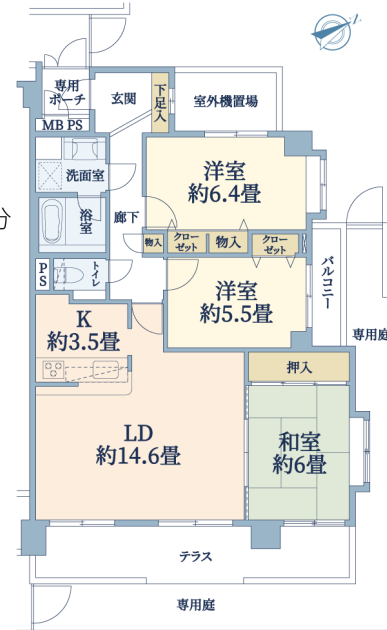
1階ながらも抜けがある眺望・開放感・日当たりが魅力のお部屋♪

- 株式会社大京旧分譲、住友建設(株)施工
- 和室掘りごたつあり
- ポーチ+クランクイン玄関でプライバシーを確保
- 東側に柱の食い込みがなく、家具配置のしやすい間取
- ペット飼育可 ※管理規約等による制限あり
- 宅配ボックスあり
- お子様と広々使えるテラス・専用庭あり

Life Information

ライフ 中原井田店・・・約790m(徒歩10分)
市立井田小学校・・・約1270m(徒歩17分)
市立井田中学校・・・約1630m(徒歩21分)
太陽の子 日吉保育園・・・約600m(徒歩8分)
市立井田病院・・・約280m(徒歩4分)
下田町杉並公園・・・約200m(徒歩3分)

【物件番号】C14253G86 【物件概要】●所在地/神奈川県川崎市中原区井田3丁目33-21●交通/東急東横線・目黒線・新横浜線、横浜市営地下鉄グリーンライン「日吉」駅徒歩16分、JR南武線「武蔵小杉」駅バス20分/バス停「井田病院」徒歩3分●専有面積/80.44m²●バルコニー面積/2.88m²●テラス面積/12.37m²●専用庭面積/21.12m²●ポーチ面積/1.61m²●構造・階数/R C造(鉄筋コンクリート)地上5階建の1階部分●築年月/1997年2月●引渡可能年月/相談●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/巡回●管理費/月額22,500円●修繕積立金/月額33,780円●専用庭使用料/月額630円●その他費用/専用庭使用料月額630円●現況/居住中【取引態様】媒介(仲介)



建物外観

物件担当：草薙(くさなぎ) 080-3720-6940

●取引態様/媒介(仲介)と表示の物件は、仲介物件につき成約の際に、当社規定の仲介手数料を別途申し受けます。●物件情報は2025年6月30日現在です。●広告有効期限：2025年7月21日。

東急リバブル株式会社 日吉センター

携帯・スマホからもOK!

お気軽に
お電話ください！

通話料
無料

0120-109-538

当センターはこちら！



〒223-0061 神奈川県横浜市港北区日吉2丁目1-4

G. C. HIYOSHI 1階

TEL: 045-562-1095 FAX: 045-562-8498

E-mail: hiyoshi@ma.livable.jp

国土交通大臣(12)第2611号 (一社)不動産流通経営協会会員
(一社)不動産協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

賃貸のご相談は、
日吉センター/賃貸

0800-170-7047

※QRコードが読み取りづらい場合は、カメラの拡大またはQR読取アプリをご使用ください。 20250630-0139-001