

マンション

パークコート二子玉川壺番館

価格変更

※価格変更日：2025年7月10日

専有面積 124.25㎡

間取りタイプ 3LDK／角住戸

販売価格 2億480万円





当社売主物件につき 仲介手数料不要

■2025年7月中旬 室内リフォーム完了予定
システムキッチン交換、ユニットバス交換、
洗面化粧台交換、トイレ設備交換、
全フローリング、クロス張替、全建具交換 等

■南・東の角住戸・約96㎡のテラスあり

【物件番号】C4824YC17【物件概要】●所在地/世田谷区玉川4丁目●交通/東急田園都市線・大井町線「二子玉川」駅徒歩15分●専有面積/124.25㎡●テラス面積/96.48㎡(使用料無償)●アルコーブ面積/2.10㎡●構造・階数/鉄筋コンクリート造5階建の1階部分●建築年月/2003年7月●引渡可能年月/相談●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤管理●管理費/月額38,520円●修繕積立金/月額32,300円●現況/空室●取引態様/売主

マンション

上野毛ファーストプレイス

※価格変更日：2025年7月10日

専有面積 81.84㎡

間取りタイプ 3LDK／角住戸

販売価格 1億4,780万円





当社売主物件につき 仲介手数料不要

■2025年8月中旬 室内リフォーム完了予定
全クロス、フローリング張替、システムキッチン交換
給排水管交換、浴室設備交換、洗面化粧台交換、
トイレ設備交換(温水洗浄機能付)、玄関収納交換
スイッチ、コンセント交換、全建具交換 等

■南西向きの角住戸につき陽当たり・通風良好

■ペット飼育可(規約による制限あり)

【物件番号】C48254698【物件概要】●所在地/世田谷区上野毛2丁目●交通/東急田園都市線・大井町線「二子玉川」駅徒歩14分、東急大井町線「上野毛」駅徒歩7分●専有面積/81.84㎡●バルコニー面積/16.00㎡●構造・階数/鉄筋コンクリート造地下1階付10階建の4階部分●建築年月/2004年2月●引渡可能年月/2025年8月中旬●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤管理●管理費/月額17,700円●修繕積立金/月額35,600円●その他費用/月額100円(町内会費)●現況/空室●取引態様/売主

マンション

東急ドエル・プレステージ瀬田サウステラス

※価格変更日：2025年7月10日

専有面積 93.21㎡

間取りタイプ 3LDK／角住戸

販売価格 1億8,900万円





当社売主物件につき 仲介手数料不要

■2025年8月上旬 室内リフォーム完了予定
全クロス、フローリング張替、システムキッチン交換
給排水管交換、浴室設備交換、洗面化粧台交換、
トイレ設備交換(温水洗浄機能付)、玄関収納交換
スイッチ、コンセント交換、全建具交換 等

■優先使用権付駐車場あり(サイズ制限あり)

■南・東・北の3方角住戸につき陽当たり良好

【物件番号】C48254421【物件概要】●所在地/世田谷区瀬田1丁目●交通/東急田園都市線・大井町線「二子玉川」駅徒歩5分●専有面積/93.21㎡●バルコニー面積/18.69㎡●構造・階数/鉄筋コンクリート造地下1階付4階建の2階部分●建築年月/1999年2月●引渡可能年月/相談●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤管理●管理費/月額36,000円●修繕積立金/月額30,270円●その他費用/月額7,940円(植栽保守費/4,940円,駐車場優先利用料/3,000円)●現況/空室●取引態様/売主

マンション

アルソスガーデン世田谷岡本

価格変更

※価格変更日：2025年7月10日

専有面積 100.03㎡

間取りタイプ 3LDK＋1納戸／南西向き

販売価格 8,280万円





当社売主物件につき 仲介手数料不要

■2025年3月 室内リフォーム完了
システムキッチン交換、ユニットバス交換、
洗面化粧台交換、トイレ設備交換、
全フローリング、クロス張替、全建具交換
ハウスクリーニング 等

■ペット飼育可(規約による制限あり)

【物件番号】C1324ZA41【物件概要】●所在地/世田谷区岡本2丁目●交通/東急田園都市線・大井町線「二子玉川」駅徒歩19分●専有面積/100.03㎡●バルコニー面積/9.69㎡●構造・階数/鉄筋コンクリート造地下1階付4階建の1階部分●建築年月/2002年3月●引渡可能年月/相談●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤管理●管理費/月額14,460円●修繕積立金/月額20,710円●現況/空室●取引態様/売主

マンション

二子玉川ライズ タワー&レジデンス
タワーセントラル 18階

価格変更

※価格変更日：2025年7月7日

専有面積 68.69㎡

間取りタイプ 2LDK／角住戸

販売価格 1億5,980万円





当社売主物件につき 仲介手数料不要

■2025年5月 室内リフォーム完了
キッチン:水栓,ガスコンロ,ディスボージャー交換
トイレ:便器交換,上部吊戸棚新設
洗面室:水栓交換,防水パン交換,上部吊戸棚新設
浴室:水栓交換,ガス乾燥機交換
その他:2LDKへ間取り変更,フローリング張替
給湯器交換,リビング床暖房交換,クロス張替 等

【物件番号】C48253B75【物件概要】●所在地/世田谷区玉川1丁目●交通/東急田園都市線・大井町線「二子玉川」駅徒歩7分●専有面積/68.69㎡●バルコニー面積/10.20㎡●構造・階数/鉄筋コンクリート造地下1階付28階建の18階部分●建築年月/2010年5月●引渡可能年月/相談●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤管理●管理費/月額20,000円●修繕積立金/月額21,600円●その他費用/月額1,100円(インターネット使用料/800円,コミュニティ形成費/200円,町内会費/100円)●現況/空室●取引態様/売主

マンション

クレッシェント上野毛Ⅱ

価格変更

※価格変更日：2025年7月10日

専有面積 65.63㎡

間取りタイプ 2LDK＋1納戸／南西向き

販売価格 7,980万円





当社売主物件につき 仲介手数料不要

■2025年3月 室内リフォーム完了
システムキッチン交換、ユニットバス交換、
洗面化粧台交換、トイレ設備交換、
全フローリング、クロス張替 等

■東急大井町線「上野毛」駅徒歩3分

■リビングダイニングにTES温水式床暖房あり

【物件番号】C1324Z745【物件概要】●所在地/世田谷区上野毛1丁目●交通/東急大井町線「上野毛」駅徒歩3分●専有面積/65.63㎡●バルコニー面積/8.29㎡●ポーチ面積/1.89㎡●構造・階数/鉄筋コンクリート造地下1階付6階建の3階部分●建築年月/1997年2月●引渡可能年月/相談●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤管理●管理費/月額12,500円●修繕積立金/月額14,640円●その他費用/月額60円(専用ポーチ使用料)●現況/空室●取引態様/売主

つなぐ。答えへ。未来へ。



東急リバブル株式会社 二子玉川センター

携帯・スマホからもOK!

通話料無料

0120-938-291

賃貸のご相談は、二子玉川センター/賃貸 0800-170-7039



〒158-0094 東京都世田谷区玉川2丁目21-1
二子玉川ライズ S.C.リバーフロント 5階
TEL:03-5491-6109
FAX:03-5491-6126
E-mail:futakotamagawa@ma.livable.jp
国土交通大臣(12)第2611号
(一社)不動産流通経営協会会員
(一社)不動産協会会員
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

今からはじめる
シニアの
住みかえ

ご相談は
こちらの店舗に



●取引態様／媒介(仲介)と表示の物件は、仲介物件につき成約の際に、当社規定の仲介手数料を別途申し受けます。●物件情報は2025年7月14日現在です。●広告有効期限：2025年8月9日。