

つなぐ。答えへ。未来へ。

# 東急リバブル

この家、売れるかな...  
そんな不安を  
リバブルが解消!

リバブル  
不動産買取

東急リバブルが買主となり、  
お客様のご所有不動産を  
直接購入いたします!

このようなご要望の方におすすめ!

- 周囲の人になるべく知られずに売却したい
- 早急に現金化したい
- 安全に売却したい

※物件の条件など当社の審査によりご希望に添えない場合もございます。予め、ご了承ください。  
※買取のご希望を受けた後、当社買取価格をご提示させていただきます。

詳細は各店舗までお問い合わせ下さい。

リバブル  
売却保証

リバブル売却保証システムは一定期間に現在のお住まいが売却できなかった場合に、あらかじめお約束した価格で当社が購入させて頂くシステムです(当社審査後)。  
※物件の条件など当社の審査によりご利用できない場合もございます。予めご了承ください。(当社審査後適用)

詳細は各店舗までお問い合わせ下さい。

## 今からはじめる シニアの住みかえ



ご相談はこちらの店舗に▶

マンション

## プラウド日吉クロス

専有面積 72.87㎡ 間取りタイプ 2LDK

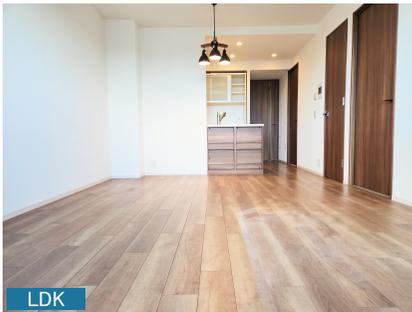
### 価格変更

販売価格

# 8,280

万円

※価格改定日/2025年7月6日



LDK



南側バルコニーからの眺望



床暖房



ウォークイン  
クローゼット



宅配ボックス



LDK15畳以上

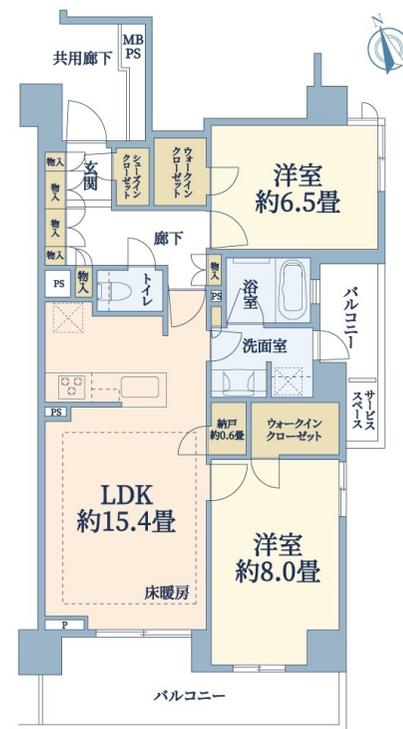


ペット飼育可  
(規約等制限有)

2019年3月築 野村不動産(株)旧分譲のプラウドシリーズ 最上階、角部屋、南南西向きバルコニー

- 南南西向きの角部屋のため、採光と開放感に優れたお部屋位置です。
- 7階建て7階部分の最上階です。
- 2面バルコニーを有し、風通し良好です。
- 空地率50%超のゆとりあるランドスケープ。
- 箕輪小学校まで徒歩4分。  
小学校までは信号がなく距離も近いので学校近くまでお子様を見守ることが出来ます。
- 大型複合施設アピタテラス綱島まで徒歩2分の立地です。

【物件番号】C14254033 【物件概要】 ●所在地/神奈川県横浜市港北区箕輪町2丁目 ●交通/東急東横線「日吉」駅徒歩16分・東急東横線「綱島」駅徒歩15分・東急新横浜線「新横浜」駅徒歩14分 ●専有面積/72.87㎡ ●バルコニー面積/10.55㎡ ●構造・階数/R C造(鉄筋コンクリート)地上7階建ての7階部分 ●築年月/2019年3月 ●引渡可能年月/相談 ●管理形態/全部委託 ●管理員の勤務形態/日勤 ●管理費/月額16,400円 ●修繕積立金/月額12,940円 ●現況/空家/空室 【取引態様】 媒介(仲介)



物件担当: 田中(たなか) 090-9001-8518

●取引態様/媒介(仲介)と表示の物件は、仲介物件につき成約の際に、当社規定の仲介手数料を別途申し受けます。●物件情報は2025年7月14日現在です。●広告有効期限: 2025年8月8日。

## 東急リバブル株式会社 日吉センター

お気軽に  
お電話ください!

携帯・スマホからもOK!

通話料  
無料

# 0120-109-538

当センターはこちら!



〒223-0061 神奈川県横浜市港北区日吉2丁目1-4  
G. C. HIYOSHI 1階

TEL: 045-562-1095 FAX: 045-562-8498

E-mail: hiyoshi@ma.livable.jp

国土交通大臣(12)第2611号 (一社)不動産流通経営協会会員  
(一社)不動産協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

賃貸のご相談は、  
日吉センター/賃貸

# 0800-170-7047



LINE WORKS