



専有面積 69.51㎡

間取りタイプ 2LDK

交通

東急田園都市線・急行停車駅

『鷺沼』駅まで徒歩13分

販売価格

4,280 万円

三井不動産旧分譲『パークホームズ』シリーズ

2LDK→3LDKに間取り変更可能(別途リフォーム費用必要)



LDK



LDK



キッチン

- 南西向き、階下に住戸はございません●LDK約20.5帖、クローゼットや物入等の収納有り
- バルコニー側の開口部には、電動シャッター及び防犯機能(ドアセンサー)搭載
- 宅配ボックス●オートロック●2008年・2024年大規模修繕工事実施



洗面室



LD+バルコニー

※家具・調度品等は販売対象外

【物件番号】C14252X01【物件概要】●所在地/神奈川県川崎市宮前区有馬8丁目●交通/東急田園都市線『鷺沼』駅徒歩13分●専有面積/69.51㎡●バルコニー面積/7.36㎡●構造・階数/R C造(鉄筋コンクリート)地上5階建の2階部分●築年月/1996年2月●引渡可能年月/相談●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤●管理費/月額14,250円●修繕積立金/月額23,290円●現況/居住中【取引態様】媒介(仲介)

リフォーム履歴

- 《2010年》クロス張替(玄関)
クロス張替、フローリング変更(廊下・リビング)
床タイルに張替(キッチン・洗面所・トイレ)
温水洗浄便座・手洗いカウンター設置(トイレ)
間取り変更(3LDK→2LDK)
- 《2012年》浴室乾燥機(換気扇)交換
- 《2016年》給湯器交換
- 《2017年》クロス張替(洗面室・トイレ)
- 《2019年》換気扇交換(洗面室・トイレ共通)
- 《2023年》クロス張替(洋室約4.3帖)
フロアタイル再貼替(洗面室)



担当:岩見(いわみ) 080-4937-2735

つなぐ。答えへ。未来へ。

東急リバブル

東急リバブル株式会社 鷺沼センター

携帯・スマホ
からもOK!

通話料無料

0120-525-109

賃貸のご相談は、たまプラーザ賃貸センター 0800-170-7044



〒216-0007 神奈川県川崎市宮前区小台1丁目20番地1
アン・ビジネスパーク 1階
TEL: 044-854-8221 FAX: 044-854-8273
E-mail: saginuma@ma.livable.jp
国土交通大臣(12)第2611号
(一社)不動産流通経営協会会員
(一社)不動産協会会員
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

今からはじめる
シニアの
住みかえ

◀ご相談はこちらの店舗に