

マンション

グランドパレス谷町四丁目

※物件受付日：
2025年8月2日

新着

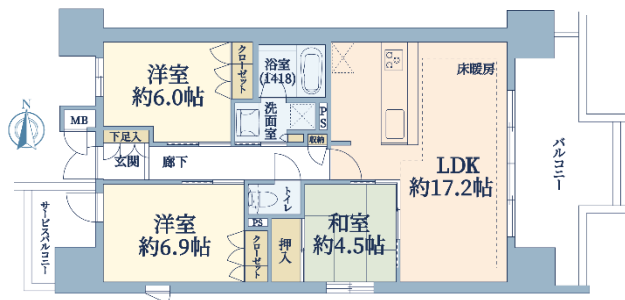


専有面積 74.80㎡ / 間取りタイプ 3LDK / 2階

販売価格 7,480万円



外観写真



エントランス アプローチ



マンションエンブレム

東・南の角部屋！

■3沿線2駅利用可能

- Osaka Metro谷町線・中央線「谷町四丁目」駅 徒歩3分
- Osaka Metro谷町線・長堀鶴見緑地線「谷町六丁目」駅 徒歩6分

■専有面積74.80㎡の3LDK

■階下に住戸はございません

■リビングダイニングに床暖房有り

■食器洗い乾燥機有り

■浄水器一体型水栓有り

■グリル付き3口ガスコンロ有り

■ミストサウナ付き浴室換気乾燥機有り

■ペット飼育可(管理規約による制限有り)

【物件番号】C27256614 【物件概要】 ●所在地/大阪市中央区谷町4丁目 ●交通 /Osaka Metro谷町線「谷町四丁目」駅徒歩3分
 ●専有面積 /74.80㎡ ●バルコニー面積 /14.42㎡ ●構造・階数/鉄筋コンクリート造地上15階建の2階部分 ●築年月 /2015年8月
 ●管理形態/全部委託 ●管理員の勤務形態/日勤 ●管理費/月額7,000円 ●修繕積立金/月額7,500円 ●引渡可能年月 /相談 ●現況 /居住中
 ●備考/ 2025年10月より修繕積立金が月額10,600円に改定予定です。 サービスバルコニー面積5.50㎡ 【取引態様】 媒介 (仲介)

マンション

ブランズタワー大阪備後町

※物件受付日：
2025年8月3日

新着



専有面積 37.04㎡ / 間取りタイプ 1LDK / 9階

販売価格 (税込) 4,250万円



外観写真



エントランス



1階ロビー

総戸数200戸30階建ての制震構造タワーレジデンス！

■各種共用施設 (規約による制限・一部利用料有り)

- 20階 スカイラウンジ
- 1階 ペット足洗い場
- 地下1階 備蓄倉庫、ゲストルーム、集会室
- 3～30階 各階にゴミステーション有り

■東急不動産(株)旧分譲

■トリプルセキュリティシステム

■ペット飼育可(管理規約による制限有り)

【物件番号】C27257961 【物件概要】 ●所在地/大阪市中央区備後町1丁目 ●交通 /Osaka Metro堺筋線「堺筋本町」駅徒歩5分
 ●専有面積 /37.04㎡ ●バルコニー面積 /4.59㎡ ●構造・階数/鉄筋コンクリート造地上30階地下1階建の9階部分 ●築年月 /2014年1月
 ●管理形態/全部委託 ●管理員の勤務形態/日勤 ●管理費/月額7,900円 ●修繕積立金/月額5,190円 ●引渡可能年月 /相談 ●現況 /居住中
 【取引態様】 媒介 (仲介)

つなぐ。答えへ。未来へ。

東急リアル株式会社 谷町センター

携帯・スマホ
からもOK!

通話料無料

0120-991-930

賃貸のご相談は、梅田センター/賃貸 0120-999-172



〒540-0012 大阪府大阪市中央区
 谷町1丁目3-11 リヴゴーシュ天満橋 1階
 TEL:06-6945-1095 FAX:06-6945-1096
 E-mail:tanimachi@ma.livable.jp
 国土交通大臣(12)第2611号
 (一社)不動産流通経営協会会員
 (一社)不動産協会会員
 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

今からはじめる
**シニアの
 住みかえ**

ご相談は
 こちらの店舗に