

マンション ザ・パークハウス日吉

専有面積 71.59㎡
間取りタイプ2LDK

販売価格 1億3480万円



東急東横線・目黒線・新横浜線
横浜市営地下鉄グリーンライン

「日吉」駅徒歩6分



建物外観

- 3階南東向きにつき陽当り良好
- 三菱地所レジデンス株式会社 旧分譲
- LDK約19.4畳
- LDにTES温水式床暖房
- ペット飼育可（細則による制限あり）

【物件番号】C14255W91【物件概要】●所在地/神奈川県横浜市港北区日吉本町1丁目38-3●交通/東急東横線・目黒線・新横浜線、横浜市営地下鉄グリーンライン「日吉」駅徒歩6分●専有面積/71.59㎡●バルコニー面積/11.16㎡●構造・階数/R C造（鉄筋コンクリート）地下1階地上4階建の3階部分●築年月/2013年1月●引渡可能年月/相談●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤●管理費/月額12,680円●修繕積立金/月額12,170円●その他費用/テレビ施設保守費月額108円、インターネット利用料月額1,674円●現況/居住中【取引態様】媒介（仲介）【物件担当/草雄】

一戸建 横浜市港北区高田東3丁目 価格変更

土地面積 165.76㎡
建物面積 98.32㎡

※価格変更日：2025年8月9日

販売価格 5,980万円



横浜市営地下鉄グリーンライン

「高田」駅徒歩7分

- 東側5.5m道路、西側が通路があるため
陽当り・通風・開放感良好



建物外観



バルコニーからの眺望

【物件番号】C14253173【物件概要】●所在地/神奈川県横浜市港北区高田東3丁目●交通/横浜市営地下鉄グリーンライン「高田」駅徒歩7分●土地面積/165.76㎡※別途私道負担面積492㎡×持分1/25有り●建物面積/98.32㎡●築年月/2011年10月●引渡可能年月/相談●現況/居住中【取引態様】媒介（仲介）【物件担当/細谷】

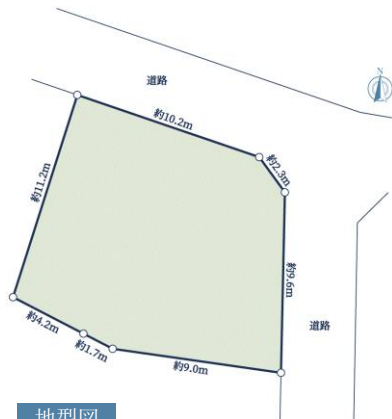
一戸建 横浜市港北区日吉本町6丁目

土地面積 152.55㎡

販売価格 5,700万円



東・北角地の
陽当り良好な整形地



地型図

- 「日吉本町」駅徒歩11分
- 「日吉」駅バス14分
バス停「サンヴァリエ日吉」徒歩2分
- 建築条件付き売地ではありません。
好きなハウスメーカー・工務店で、
こだわりの住まいを自由に設計できます。
角地は開放感があり、採光や通風に
優れているのが大きな魅力。道路との
接道面が広いいため、プランニング
の自由度も高まります。

【物件番号】C14255U16【物件概要】●所在地/神奈川県横浜市港北区日吉本町6丁目●交通/横浜市営地下鉄グリーンライン「日吉本町」駅徒歩11分、東急東横線・目黒線・新横浜線、横浜市営地下鉄グリーンライン「日吉」駅バス14分バス停「サンヴァリエ日吉」徒歩2分●土地面積/152.55㎡●地目/宅地（現況地目と同じ）●用途地域/第1種低層住居専用地域●建ぺい率/50%●容積率/100%●その他法令上の制限/宅地造成等工事規制区域●現況/古家あり（現況引渡）●引渡可能年月/即可【取引態様】媒介（仲介）【物件担当/北村】

一戸建 川崎市中原区井田杉山町

土地面積 53.47㎡～53.49㎡

今回販売3棟/全3棟

建物面積 113.26㎡～114.43㎡※車庫部分14.26㎡含む

販売価格 7,190万円（一戸）～ 7,490万円（税込）（一戸）



2025年12月完成予定
新築戸建て3棟



現地

- 静かで落ち着いた住環境。大通りから
奥まった立地のため、車の往来が少ない
のが特徴。
- 広いLDKで家族団らん。2階に設け
られたLDKは採光良好で明るく開放
的な空間。

【物件番号】D14257037【物件概要】●所在地/神奈川県川崎市中原区井田杉山町●交通/東急東横線・目黒線「元住吉」駅徒歩18分●土地面積/53.47㎡～53.49㎡●建物面積/113.26㎡※車庫部分13.91㎡含む～114.43㎡※車庫部分14.26㎡含む●完成予定年月/2025年12月●引渡可能年月/2025年12月下旬※建築確認番号：第25KAK建確00747号（令和07年7月9日）他●現況/未完成【取引態様】媒介（仲介）【物件担当/伊藤】

マンション ライフヴィラ元住吉

専有面積 71.88㎡
間取りタイプ3LDK

販売価格 6,480万円（税込）



東急東横線・目黒線
「元住吉」駅徒歩11分



建物外観

- 1階部分南向きにつき陽当たり良好
- 1階住戸ならではの専用庭あり。ガーデニングを楽しんだり、夏場にはお子様用のプールを置くこともできます。
- 当社売主のリフォームマンション『リディアス』シリーズ
- リフォーム2025年7月完成
- 当社売主につき仲介手数料無料

【物件番号】C14255U84【物件概要】●所在地/川崎市中原区木月大町15-12●交通/東急東横線・目黒線「元住吉」駅徒歩11分、JR南武線、東急東横線・目黒線「武蔵小杉」駅徒歩18分●専有面積/71.88㎡●バルコニー面積/9.09㎡●専用庭面積/23.66㎡●構造・階数/鉄筋コンクリート造地上5階建の1階部分●築年月/1996年3月●引渡可能年月/2025年7月下旬●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤●管理費/月額13,300円●修繕積立金/月額21,560円●専用庭使用料/月額1,100円●現況/空室【取引態様】売主【物件担当/大野】

一戸建 川崎市中原区井田2丁目

土地面積 124.80㎡
建物面積 102.26㎡

※別途私道負担面積527㎡×持分50220/270000
・20㎡×持分1/2有り

販売価格 6,890万円（税込）



東急東横線・目黒線・新横浜線
横浜市営地下鉄グリーンライン

「日吉」駅徒歩12分



完成予想図

図面を基に描いたものであり実際とは多少異なります。

- 2025年11月完成予定
- 第一種低層住居専用地域の閑静な住宅街に立地
- 食洗機付きシステムキッチン
- 浴室暖房乾燥機付き
- トイレは温水洗浄機能付き

【物件番号】C14257W74【物件概要】●所在地/神奈川県川崎市中原区井田2丁目●交通/東急東横線・目黒線・新横浜線、横浜市営地下鉄グリーンライン「日吉」駅徒歩12分、東急東横線・目黒線「元住吉」駅徒歩18分●土地面積/124.8㎡※別途私道負担面積527㎡×持分50220/270000・20㎡×持分1/2有り●建物面積/102.26㎡●完成予定年月/2025年11月●引渡可能年月/2025年12月上旬※建築確認番号：第KBI-YKH25-10-0968（令和07年5月1日）●現況/未完成●その他/外壁後退距離/道路側を除く敷地境界から1m、敷地面積の最低限度/100㎡【取引態様】媒介（仲介）【物件担当/根本】

つなぐ。答えへ。未来へ。

東急リバブル

東急リバブル株式会社 日吉センター

携帯・スマホからもOK!

通話料無料

0120-109-538

賃貸のご相談は、日吉センター/賃貸 0800-170-7047



〒223-0061 神奈川県横浜市港北区
日吉2丁目1-4 G. C. HIYOSHI 1.4.5階
TEL: 045-562-1095
FAX: 045-562-8498
E-mail: hiyoshi@ma.livable.jp
国土交通大臣(12)第2611号
(一社)不動産流通経営協会会員
(一社)不動産協会会員
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

今からはじめる
シニアの
住みかえ



ご相談は
こちらの店舗に