

専有面積 49.08㎡ / 間取りタイプ 1LDK / 21階

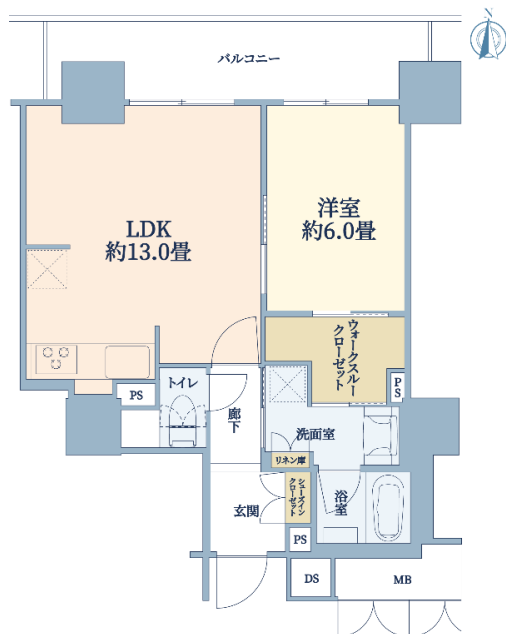
販売価格 6,660万円



外観写真



バルコニーからの眺め



2016年2月建築！

- 地上36階建て21階部分、制震構造タワーレジデンス
- 東急不動産旧分譲マンション
- ウォークスルークローゼット有り（洋室6畳・洗面室）
- 24時間ゴミ出し可能（各フロアにゴミステーション有り）
- ペット飼育可能（規約による制限有り）
- 共用施設（規約による制限・一部利用料有り）
 - 1階・ラウンジスペース ・グルーミングルーム
 - 2階・スタディールーム ・応接室 ・コミュニティルーム（1時間500円/貸切時）
 - 30階・スカイラウンジ（1時間500円/貸切時）



リビングダイニング

【物件番号】C27247B05【物件概要】●所在地/大阪市中央区東心斎橋1丁目 ●交通 /Osaka Metro堺筋線「長堀橋」駅徒歩1分
●専有面積 /49.08㎡●バルコニー面積 /8.33㎡●構造・階数/鉄筋コンクリート造地上36階地下1階建の21階部分●築年月 /2016年2月
●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤●管理費/月額12,100円●修繕積立金/月額6,380円●引渡可能年月 /相談●現況 /空室
【取引態様】媒介（仲介）



専有面積 60.71㎡ / 間取りタイプ 1LD・K / 15階

販売価格 6,580万円



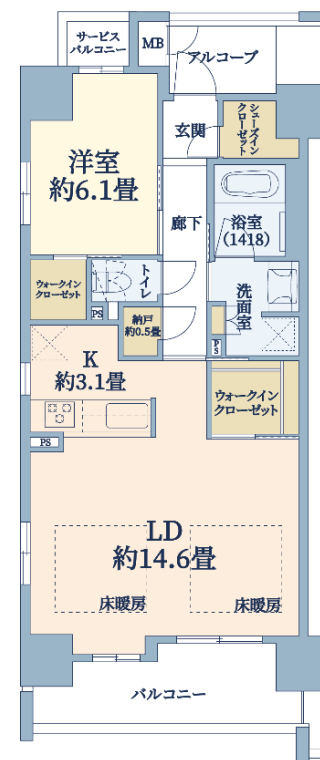
外観写真



バルコニーからの眺め



メインエントランス



地上15階建て最上階角住戸！

- 2017年1月建築の東急不動産旧分譲マンション
- 南・西・北の角部屋につき風通し良好
- キッチンに小窓有り
- シューズインクローゼット、ウォークインクローゼット2ヶ所、納戸（約0.5畳）有り
- 複層ガラス採用
- 24時間ゴミ出し可能
- ペット飼育可能（規約による制限有り）
- ペット足洗い場有り（1階）

【物件番号】C1X242G02【物件概要】●所在地/大阪市中央区上町1丁目 ●交通 /Osaka Metro谷町線「谷町六丁目」駅徒歩5分
●専有面積 /60.71㎡●バルコニー面積 /8.96㎡●構造・階数/鉄筋コンクリート造地上15階建の15階部分●築年月 /2017年1月
●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤●管理費/月額14,100円●修繕積立金/月額12,750円●その他費用/月額1,290円
（内訳：町会費/月額300円、インターネット使用料/月額900円） ●引渡可能年月 /相談●現況 /居住中【取引態様】媒介（仲介）

つなぐ。答えへ。未来へ。

東急リバブル

東急リバブル株式会社 谷町センター

携帯・スマホ
からもOK!

通話料無料

0120-991-930

賃貸のご相談は、梅田センター/賃貸 0120-999-172



〒540-0012 大阪府大阪市中央区
谷町1丁目3-11 リヴゴーシュ天満橋 1階
TEL:06-6945-1095 FAX:06-6945-1096
E-mail:tanimachi@ma.livable.jp
国土交通大臣(12)第2611号
(一社)不動産流通経営協会会員
(一社)不動産協会会員
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

今からはじめる
シニアの
住みかえ

ご相談は
こちらの店舗に