

つなぐ。答えへ。未来へ。

東急リバブル

買換え相談
募集中！

詳しくは
こちらから！



リバブル売却保証

リバブル売却保証システムは一定期間に現在のお住まいが売却できなかった場合に、あらかじめお約束した価格で当社が購入させて頂くシステムです(当社審査後)。

※物件の条件など当社の審査によりご利用できない場合もございます。予めご了承ください。

不動産買取サービス

東急リバブルが買主となり、お客様の
ご所有不動産を直接購入いたします！

このようなご要望の方におすすめ！

- 周囲の人になるべく知られずに売却したい
- 早急に現金化したい ■安全に売却したい

※物件の条件など当社の審査によりご希望に添えない場合もございます。予め、ご了承ください。

今からはじめる
シニアの住みかえ



ご相談はこちらの店舗に▶

マンション

ライフヴィラ元住吉

当社売主につき仲介手数料無料

価格
変更



専有面積 71.88㎡

間取りタイプ 3LDK

東急東横線・目黒線

交通 「元住吉」駅徒歩11分

販売価格

6,180 万円

価格改定日：2025年8月25日



建物外観



リビングダイニング



キッチン

東急リバブルが売主のリノベーションマンション【Ideasシリーズ】



宅配ボックス



専用庭



LDK15畳以上



ウォークイン
クローゼット



南向き

リノベーション内容(2025年7月完成)

- ・クロス貼替(全面) ・フローリング張替(全面) ・システムキッチン交換
- ・浴室設備交換 ・洗面化粧台交換 ・トイレ設備交換 (温水洗浄機能付き)
- ・玄関収納交換 ・スイッチ・コンセント交換 ・建具交換 ・給排水管交換
- ・ハウスクリーニング 等

Life Information

まいばすけっと木月祇園町店・・・約110m
ユーコープ井田三舞店・・・約340m
モトスミ・プレーメン通り商店街・・・約490m
川崎市立住吉小学校・・・約430m
川崎市立今井中学校・・・約760m
すみよしのほら保育園・・・約480m
関東労災病院・・・約1000m
井田杉山町公園・・・約550m



東急リバブルのリノベ品質保証
リディアス
LIDEAS

立地環境・物件の選定から、リノベーション工事前・後の点検・検査・設備・仕上げの交換、アフターサービスまで、当社が独自に定めた基準を満たしたリノベーションマンションです。

- ①アフターサービス保証：一部設備10年間／その他2年間 ※自己居住の用途に限る
- ②アフターサポート24時間365日受付
- ③室内解体後検査を実施
- ④IoT対応設備を標準装備 他

【物件番号】 C14255U84 【物件概要】 ●所在地/神奈川県川崎市中原区木月大町 ●交通/東急東横線・東急目黒線「元住吉」駅徒歩11分、JR南武線・東急東横線・東急目黒線「武蔵小杉」駅徒歩18分 ●専有面積/71.88㎡ ●バルコニー面積/9.09㎡ ●専用庭面積/23.66㎡ ●構造・階数/R C造(鉄筋コンクリート)地上5階建の1階部分 ●築年月/1996年3月 ●引渡可能年月/相談 ●管理形態/全部委託 ●管理員の勤務形態/日勤 ●管理費/月額13,300円 ●修繕積立金/月額25,160円 ●専用庭使用料/月額1,100円 ●現況/空家/空室 【取引態様】 売主

※写真の家具等は販売対象外です

物件担当：大野(おおの)080-4875-0469

●取引態様/媒介(仲介)と表示の物件は、仲介物件につき成約の際に、当社規定の仲介手数料を別途申し受けます。●物件情報は2025年9月1日現在です。●広告有効期限：2025年10月25日。

東急リバブル株式会社 日吉センター

お気軽に
お電話ください！

携帯・スマホからもOK！

通話料
無料

0120-109-538

当センターはこちら！



〒223-0061 神奈川県横浜市港北区日吉2丁目1-4

G. C. HIYOSHI 1階

TEL: 045-562-1095 FAX: 045-562-8498

E-mail: hiyoshi@ma.livable.jp

国土交通大臣(12)第2611号 (一社)不動産流通経営協会会員
(一社)不動産協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

賃貸のご相談は、
日吉センター/賃貸

0800-170-7047

※QRコードが読み取りづらい場合は、カメラの拡大またはQR読取アプリをご使用ください。 20171104-0095-001