

マンション

ラビ・マイキャッスル等々力

※価格変更日:
2025年8月31日

価格変更



8月18日(月)公開 リフォーム完成前の先行販売実施中!
近隣リフォーム完成済参考現場有 併せての内覧可能です。

販売価格 **7,490**万円



東急大井町線「等々力」駅徒歩2分

- 南向き南東角住戸のため、陽当り・通風良好
- 汎用性の高い2LDK+S(60.02㎡)の間取り
- マンションから約180mの距離に等々力溪谷公園があります。
- 管理体制良好(月～金:8:00～16:00、土:8:00～11:00)
- 大規模修繕工事実施済(2020年7月頃)

<2025年10月末 フルリノベーション完成予定>

- ・クロス張替え(全面) ・フローリング張替え(全面) ・システムキッチン交換 ・浴室設備交換 ・洗面化粧台交換 ・建具交換
- ・トイレ設備交換(温水洗浄機能付き) ・玄関収納交換 ・スイッチ・コンセント交換 ・給排水管交換 ・ハウスクリーニング 等

【物件番号】C13258D98【物件概要】●所在/世田谷区等々力2丁目●交通/東急大井町線「等々力」駅徒歩2分●専有面積/60.02㎡●バルコニー面積/9.18㎡●構造・階数/鉄骨鉄筋コンクリート造9階建の2階部分●建築年月/1995年10月●管理形態/全部委託●管理員勤務形態/日勤管理●管理費/月額19,000円●修繕積立金/月額12,000円●駐車場/空有・月額28,000円(2025年8月18日現在)●引渡日/2025年11月上旬以降※リフォーム完成後●備考/管理費:2026年4月から月額19,300円に改定予定有、修繕積立金:2025年11月から月額15,900円に改定予定有●取引態様/売主



当社売主物件 ～Lideas(リディアス)～

- 当社売主につき仲介手数料無料
- アフターサービス保証、一部設備10年間/その他2年間
- アフターサポート24時間365日受付
- 室内解体後(工事前)に点検実施
- IoT対応設備を標準装備 等



つなぐ。答えへ。未来へ。

東急リパブル株式会社 自由が丘センター



携帯・スマホからもOK!

通話料無料

0800-111-7603

賃貸のご相談は、自由が丘センター/賃貸 0120-936-544



〒152-0035 東京都目黒区自由が丘1丁目30-3
自由が丘東急ビル 8階
TEL:03-3724-1109
FAX:03-3724-8120
E-mail:jiyugaoka@ma.livable.jp
国土交通大臣(12)第2611号
(一社)不動産流通経営協会会員
(一社)不動産協会会員
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

今からはじめる

シニアの 住みかえ

ご相談は
こちらの店舗に

