

マンション ブランズ等々力

専有面積 71.55㎡ 間取りタイプ 3LDK/南向き

販売価格 1億2,800万円



外観写真



エントランス

東急不動産(株)旧分譲・東急建設(株)施工のブランズシリーズ

- 東急大井町線「等々力」駅徒歩9分
- ペット飼育可能(飼育細則有り)

※各住戸犬・猫合わせて2匹まで、規約による制限有り

<リノベーション内容(2025年11月下旬完成予定)>

- ・全居室フローリングクロス張替え
- ・玄関、廊下、お手洗い、洗面室床は磁器質タイル仕上げ
- ・システムキッチン新規交換(クリナップ製) ・システムバス新規交換(LIXIL製)
- ・洗面化粧台新規交換(クリナップ製) ・トイレ設備新規交換(LIXIL製)
- ・給排水管新規交換 ・給湯器交換 ・全居室建具・収納建具交換 など

【物件番号】C48257082【物件概要】●所在/世田谷区等々力8丁目●交通/東急大井町線「等々力」駅徒歩9分●専有面積/71.55㎡●バルコニー面積/10.64㎡●構造/階数/鉄筋コンクリート造地下1階付6階建の3階部分●建築年月/2012年10月●管理形態/全部委託●管理員勤務形態/日勤管理●管理費/月額19,000円●修繕積立金/月額16,530円●CATV施設利用料/月額1,292円●取引態様/媒介(仲介)



一戸建 世田谷区奥沢1丁目

土地面積 149.58㎡ / 建物面積 143.64㎡

販売価格 2億4,800万円



※掲載写真内の家具・調度品は販売価格に含まれません



外観写真



キッチン



リビングダイニング

東急目黒線「奥沢」駅徒歩10分  
東急大井町線「緑が丘」駅徒歩10分  
東急池上線「石川台」駅徒歩12分

- 第一種低層住居専用地域の閑静な住宅街に立地
- 南側道路に面する為、陽当たり良好
- セカンドカーや来客用にうれしい電動シャッター付2台分のカースペース有(約5m×約5m)

旧(株)東急ホームズ施工の注文住宅(2006年築)を大和ハウスウッドリフォーム(株)でリノベーション(2025年)した一戸建

<リノベーション内容>

- LDK・和室・洋室を再構成、LDKと水廻りを中心としたレイアウトに変更
- 吹抜けとトップライトを新規設置
- 浴室・洗面室・ランドリースペース・勝手口を一直線に配置変更 など



【物件番号】C13242317【物件概要】●所在/世田谷区奥沢1丁目●交通/東急目黒線「奥沢」駅徒歩10分、東急大井町線「緑が丘」駅徒歩10分、東急池上線「石川台」駅徒歩12分●土地面積/149.58㎡●セットバックを要する部分約2.00㎡を含む●建物面積/143.64㎡●構造/階数/木造2階建●建築年月/2006年10月●取引態様/媒介(仲介)

つながり。答えへ。未来へ。



東急リアル株式会社 自由が丘センター

携帯・スマホからもOK!

通話料無料

0800-111-7603

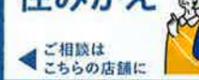
賃貸のご相談は、自由が丘センター/賃貸 0120-936-544



〒152-0035 東京都目黒区自由が丘1丁目30-3  
自由が丘東急ビル 8階  
TEL: 03-3724-1109  
FAX: 03-3724-8120  
E-mail: jiyugaoka@ma.livable.jp  
国土交通大臣(12)第2611号  
(一社)不動産流通経営協会会員  
(一社)不動産協会会員  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

今からはじめる

シニアの  
住みかえ



ご相談は  
こちらの店舗に