

一戸建て

神奈川県川崎市高津区梶ヶ谷3丁目

販売価格 **1億4,200** 万円



土地面積 **173.93m²** (52.6坪) 建物面積 **172.23m²** (52.0坪) / 間取りタイプ **5LDK+S(納戸)**

◆南東と北東の角地 ◆東急不動産旧分譲地



建物外観+車庫

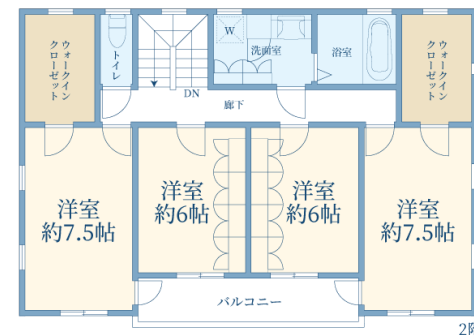


外観



LDK(家具等は販売対象外)

【間取図】



角地



駅徒歩10分以内



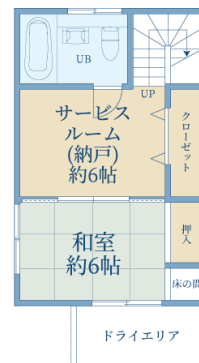
LDK20畳以上



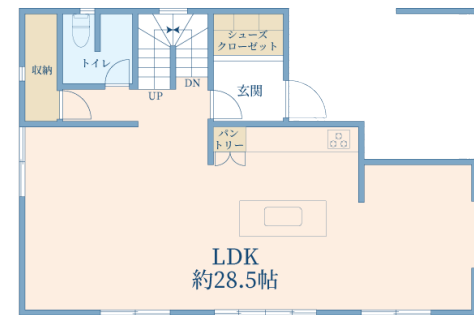
ウォークインクローゼット



床暖房(LDK部分)



地下1階



1階

～内外装にタイルをふんだんに使用した一戸建て～

■1階64.59m² 2階74.52m² 地下1階33.12m² 合計172.23m²

■駐車場3台可能(サイズによる制限あり) ■浴室2か所あり

■LDK約28.5帖

■電動シャッター付車庫

■アイランドキッチン

■太陽光発電システム設置

【物件番号】 C49257322 【物件概要】 ●所在地/神奈川県川崎市高津区梶ヶ谷3丁目 ●交通/東急田園都市線「梶ヶ谷」駅徒歩10分 ●土地面積/173.93m² ●建物面積/172.23m² ※地下1階33.12m²含む ●築年月/2011年3月 ●引渡可能年月/相談 ●現況/居住中 ●その他/▶建物面積の他に増築未登記部分約35m²あり(増築時期:2011年5月・増築箇所:1階車庫部分)▶建物建築の際、擁壁の再築造が必要です▶容積率をオーバーしています。【取引態様】 媒介(仲介) ※外観写真の車は販売対象外です。

つなが。答えへ。未来へ。

東急リバブル

東急リバブル株式会社 梶ヶ谷センター

携帯・スマホからもOK!

通話料無料

0120-803-109

賃貸のご相談は、溝ノ口センター/賃貸 0800-170-7040



〒213-0013 神奈川県川崎市高津区末長1丁目8-13
シャトー 梶ヶ谷 1階
TEL: 044-865-0109 FAX: 044-865-3443
E-mail: kajigaya@ma.livable.jp
国土交通大臣(12)第2611号
(一社)不動産流通経営協会会員
(一社)不動産協会会員
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



◀ご相談はこちらの店舗に

●取引態様/媒介(仲介)と表示の物件は、仲介物件につき成約の際に、当社規定の仲介手数料を別途申し受けます。●物件情報は2025年9月8日現在です。●広告有効期限:2025年10月24日。