

マンション

グリーンビュー
ニュー川口 東棟



専有面積 55.74㎡
間取りタイプ 3DK

販売価格 1,399万円



東向き住戸

- 2駅利用可能
- ペット飼育可
(規約等の制限有)
- 東棟・西棟合わせて
240戸の大規模マンション
- CATV設置
- 現況：空室

【物件番号】C11254687【物件概要】●所在地/埼玉県川口市朝日1丁目 ●交通/埼玉高速鉄道「川口元郷」駅徒歩14分・「南鳩ヶ谷」駅徒歩16分 ●専有面積/55.74㎡●バルコニー面積/7.84㎡●構造・階数/S R C造(鉄骨鉄筋コンクリート)地上11階建の5階部分●築年月/1978年12月●引渡可能年月/相談●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤●管理費/月額5,600円●修繕積立金/月額8,180円●現況/空室【取引態様】媒介(仲介)

マンション

シーズガーデン
グリーンパティオ

価格変更



専有面積 75.00㎡
間取りタイプ 3LDK

販売価格 3,460万円

※価格変更日：2025年9月18日



南西向き住戸

- オール電化
- ペット飼育可
(規約等の制限有)
- 宅配ボックスあり
- 床暖房あり (LD部分)
- 食洗機付き
- T V 付きの浴室

【物件番号】C11258144【物件概要】●所在地/埼玉県川口市大字里●交通/埼玉高速鉄道「新井宿」駅徒歩13分・「鳩ヶ谷」駅徒歩16分●専有面積/75.00㎡●バルコニー面積/9.99㎡●ポーチ面積/4.08㎡●室外機置場面積/1.92㎡●構造・階数/R C造(鉄筋コンクリート)地上14階建の6階部分●築年月/2007年2月●引渡可能年月/即可●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤●管理費/月額11,480円●修繕積立金/月額11,630円●その他費用/インターネット使用料：月額880円・CATV使用料：月額110円●現況/空室【取引態様】媒介(仲介)

マンション

エルクオーレ
川口幸町

チラシ初掲載



専有面積 70.50㎡
間取りタイプ 3LDK

販売価格 5,080万円



南向き住戸

- オール電化
- ペット飼育可
(規約等の制限有)
- 宅配ボックスあり
- 床暖房あり (LD部分)
- トランクルームあり
- 1418サイズのユニットバス

【物件番号】C11258953【物件概要】●所在地/埼玉県川口市幸町2丁目 ●交通/JR京浜東北・根岸線「川口」駅徒歩7分●専有面積/70.50㎡※トランクルーム面積0.49㎡含む●バルコニー面積/13.11㎡●構造・階数/R C造(鉄筋コンクリート)地上13階建の3階部分●築年月/2003年10月●引渡可能年月/相談●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤●管理費/月額12,745円●修繕積立金/月額17,040円●その他費用/町内会費：月額300円●現況/空室【取引態様】媒介(仲介)

マンション

エクレール東川口



専有面積 56.98㎡
間取りタイプ 3LDK

販売価格 2,100万円



南西向き住戸

- 現況空室
- 2路線利用可能
- 7階建ての6階分部
- モニター付きインターホン
- 追い焚き機能付き

【物件番号】C11255516【物件概要】●所在地/川口市東川口5丁目 ●交通/JR武蔵野線・埼玉高速鉄道「東川口」駅徒歩11分●専有面積/56.98㎡●バルコニー面積/8.96㎡●構造・階数/R C造(鉄筋コンクリート)地上7階建の6階部分●築年月/1989年3月●引渡可能年月/相談●管理形態/自主管理●管理員の勤務形態/日勤●管理費/11,400(円/月)●修繕積立金/17,322(円/月)●現況/空室●取引形態/媒介(仲介)

マンション

ライオンズ
マンション上戸田

チラシ初掲載



専有面積 59.64㎡
間取りタイプ 3LDK

販売価格 3,780万円



南東向きの角住戸

- 内装リフォーム履歴有
(2024年10月実施)
・キッチンシンク前開口工事
・クロス貼替(玄関、廊下、リビング、キッチン、和室、引き戸)他
(2021年5月実施)
・トイレ設備交換
・クロス貼替(壁)他
- 宅配ボックスあり
- バルコニー2箇所あり

【物件番号】C11257370【物件概要】●所在地/埼玉県戸田市大字上戸田 ●交通/JR埼京線「戸田」駅徒歩10分●専有面積/59.64㎡●バルコニー面積/15.40㎡●ポーチ面積/8.12㎡●構造・階数/R C造(鉄筋コンクリート)地上8階建の3階部分●築年月/1996年8月●引渡可能年月/相談●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤●管理費/月額14,700円●修繕積立金/月額16,100円●現況/空室【取引態様】媒介(仲介)

マンション

サウスゲートタワー川口



専有面積 66.53㎡
間取りタイプ 3LDK

販売価格 5,980万円



2014年3月築

- 制震システム
「ハニカムダンパ」採用
- オール電化
- ペット飼育可
(規約等の制限有)
- 24時間ゴミ出し可能
- 床暖房あり (LD部分)

【物件番号】C11252B31【物件概要】●所在地/埼玉県川口市金山町●交通/JR京浜東北・根岸線「川口」駅徒歩10分・埼玉高速鉄道「川口元郷」駅徒歩14分●専有面積/66.53㎡●バルコニー面積/11.96㎡●構造・階数/R C造(鉄筋コンクリート)・S造(鉄骨造)地下1階地上31階建の5階部分●築年月/2014年3月●引渡可能年月/2026年3月下旬●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤●管理費/月額15,200円●修繕積立金/月額18,560円●その他費用/インターネット利用料：月額990円・CATV使用料：月額110円・緊急地震速報配信サービス料：月額44円●現況/居住中【取引態様】媒介(仲介)

マンション

アンビシャス川口青木



専有面積 69.51㎡
間取りタイプ 3LDK

販売価格 2,700万円



テラス・専用庭付

- 南西・北西の角住戸
- LDK約14.4畳
- ペット飼育可
(規約等の制限有)
- 対面式システムキッチン
- ウォークイン
クローゼットあり

【物件番号】C11251512【物件概要】●所在地/埼玉県川口市青木4丁目 ●交通/埼玉高速鉄道「南鳩ヶ谷」駅徒歩13分●専有面積/69.51㎡●バルコニー面積/無し●テラス面積/22.94㎡●専用庭面積/32.23㎡●構造・階数/R C造(鉄筋コンクリート)地上7階建の1階部分●築年月/2013年3月●引渡可能年月/相談●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/巡回●管理費/月額11,000円●修繕積立金/月額6,300円●専用庭使用料/月額780円●現況/居住中【取引態様】媒介(仲介)

マンション

川口第式
サニーコート

チラシ初掲載



専有面積 59.76㎡
間取りタイプ 3LDK

販売価格 4,399万円



内装リフォーム

実施中
(2025年10月下旬完了予定)

- リフォーム内容
・クロス貼替(全面)
・システムキッチン交換
・ユニットバス交換
・洗面化粧台交換 他
- 温水洗浄機能付きトイレ
- 宅配ボックスあり

【物件番号】C11258816【物件概要】●所在地/埼玉県川口市川口5丁目 ●交通/JR京浜東北・根岸線「川口」駅徒歩8分●専有面積/59.76㎡●バルコニー面積/27.83㎡●構造・階数/R C造(鉄筋コンクリート)地上7階建の4階部分●築年月/1996年11月●引渡可能年月/2025年11月上旬●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤●管理費/月額13,330円●修繕積立金/月額16,850円●現況/空室【取引態様】媒介(仲介)

マンション

パークホームズ川口
幸町センターステージ

価格変更



専有面積 72.17㎡
間取りタイプ 3LDK

販売価格 5,990万円

※価格変更日：2025年9月20日



南東向きの角住戸

- 内装リフォーム履歴有
(2023年2月実施)
・キッチンコンロ交換
・給湯器交換 他
- ペット飼育可
(規約等の制限有)
- 床暖房あり (LD部分)
- 1418サイズのユニットバス
(浴室換気乾燥機付き)

【物件番号】C11257817【物件概要】●所在地/埼玉県川口市幸町2丁目 ●交通/JR京浜東北・根岸線「川口」駅徒歩7分●専有面積/72.17㎡●バルコニー面積/14.71㎡●構造・階数/R C造(鉄筋コンクリート)地上14階建の4階部分●築年月/2007年3月●引渡可能年月/相談●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤●管理費/月額13,640円●修繕積立金/月額7,940円●その他費用/インターネット利用料：月額1,580円●現況/空室【取引態様】媒介(仲介)

東急リバブル株式会社 川口センター

つなぐ。答えへ。未来へ。

0120-965-109



〒332-0017 埼玉県川口市 柴町3丁目5-1
高梨ビル 4階・5階
TEL：048-259-1090
FAX：048-259-0131
E-mail:kawaguchi@ma.livable.jp



今からはじめる
シニアの
住みかえ

◀ ご相談はこちらの店舗に

賃貸のご相談は、浦和第二センター/賃貸 0800-170-7034

国土交通大臣(12)第2611号 (一社)不動産流通経営協会会員
(一社)不動産協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

●取引態様/媒介(仲介)と表示の物件は、仲介物件につき成約の際に、当社規定の仲介手数料を別途申し受けます。●物件情報は2025年9月28日現在です。●広告有効期限：2025年10月29日