

一軒建

川口市大字東本郷

※価格変更日：2025年9月25日

建物面積 115.90㎡

間取りタイプ 4LDK

販売価格 2,300万円

建物外観

軽量鉄骨造2階建

■大和ハウス工業(株)施工

■カースペースあり
(駐車可能寸法に制限有)

■LDK約14.5畳

■全居室6畳以上

■トイレ2箇所あり

■小屋裏収納あり

【物件番号】C11258556【物件概要】●所在地/埼玉県川口市大字東本郷(街区番号：71番46画地)●交通/日暮里・舎人ライナー「見沼代親水公園」駅徒歩10分・「舎人」駅徒歩24分●土地面積/99.18㎡●建物面積/115.90㎡●築年月/1987年11月●引渡可能年月/相談●現況/居住中●その他/▶新郷東部第2土地后面整理事業区域(施行中/仮換地/使用収益開始済み/建築時許可要)※土地面積は仮換地面積【取引態様】媒介(仲介)

一軒建

川口市大字東内野

※価格変更日：2025年9月25日

建物面積 94.08㎡

間取りタイプ 4LDK

販売価格 2,480万円

建物外観

2019年9月築

■2台駐車可能な
カースペースあり

■LDK約15.1畳

■カウンターキッチン

■食洗機付き

■浴室換気乾燥暖房機付き

■トイレ2箇所あり

【物件番号】C11258518【物件概要】●所在地/埼玉県川口市大字東内野●交通/JR武蔵野線「東浦和」駅バス11分バス停「木曾呂」徒歩10分・JR武蔵野線「東浦和」駅徒歩26分●土地面積/162.07㎡※路地状部分約33.12㎡含む●建物面積/94.08㎡●築年月/2019年9月●引渡可能年月/相談●現況/居住中●【取引態様】媒介(仲介)

土地

川口市赤井4丁目

※価格変更日：2025年9月26日

チャラン初掲載

価格変更

土地面積 61.57㎡

販売価格 1,380万円

前面道路

建築条件付売地
ではございません

■お好きなハウスメーカー
等で建築可能です

■北側幅員約8m公道
に面します

■第1種住居地域内

■建べい率：60%
容積率：200%

【物件番号】C11258832【物件概要】●所在地/埼玉県川口市赤井4丁目●交通/埼玉高速鉄道「鳩ヶ谷」駅バス9分バス停「赤井4丁目交差点」徒歩4分・JR京浜東北・根岸線「川口」駅バス29分バス停「観音橋」徒歩2分●土地面積/61.57㎡●地目/宅地(現況地目と同じ)●用途地域/第1種住居地域●建べい率/60%●容積率/200%●その他法令上の制限/景観法●現況/古家あり(現況引渡)●引渡可能年月/相談【取引態様】媒介(仲介)

一軒建

川口市柳崎2丁目

※価格変更日：2025年9月25日

建物面積 95.78㎡

間取りタイプ 4LDK

販売価格 2,480万円

建物外観

2005年5月築

■LDK約13.5畳

■対面式カウンターキッチン

■トイレ2箇所あり

■小屋裏収納あり

■外装リフォーム履歴有
(2017年4月実施)
・外壁塗装
・防水塗装
(屋根・バルコニー)

【物件番号】C11257854【物件概要】●所在地/埼玉県川口市柳崎2丁目●交通/JR武蔵野線「東浦和」駅徒歩25分●土地面積/121.33㎡※路地状部分約34.46㎡含む●建物面積/95.78㎡●築年月/2005年5月●引渡可能年月/相談●現況/空家【取引態様】媒介(仲介)

一軒建

川口市大字道合

※価格変更日：2025年9月12日

建物面積 146.79㎡

間取りタイプ 3DK+2LDK

販売価格 2,780万円

建物外観

2世帯住宅

■旭化成ホームズ(株)施工の
ヘーベルハウス

■軽量鉄骨造2階建

■カースペースあり

■ルーフバルコニーあり

■バルコニー2箇所あり

【物件番号】C11257683【物件概要】●所在地/埼玉県川口市大字道合●交通/埼玉高速鉄道「新井宿」駅徒歩20分●土地面積/161.87㎡※別途私道負担面積107.98㎡×持分1.8有り●建物面積/146.79㎡●築年月/1992年9月●引渡可能年月/相談●現況/空家●その他/▶市街化調整区域のため、原則として宅地の造成及び建物の再建築はできません。但し、都市計画法第43条の「建築許可」を受けることができれば再建築可(開発審査会の承認要)▶告知事項あり【取引態様】媒介(仲介)

分譲宅地

川口市江戸袋1丁目

※価格変更日：2025年9月26日

チャラン初掲載

土地面積 135.56㎡

販売価格 2,780万円 ~ 2,880万円

前面道路

建築条件付売地
ではございません

■お好きなハウスメーカー
等で建築可能です

■東側幅員約8m公道
に面します

■第2種住居地域

■建べい率：60%
容積率：200%

【物件番号】C11257804他【物件概要】●所在地/埼玉県川口市江戸袋1丁目●交通/JR京浜東北・根岸線「川口」駅バス24分バス停「江戸袋」徒歩4分・日暮里・舎人ライナー「見沼代親水公園」駅徒歩19分・埼玉高速鉄道「南鳩ヶ谷」駅徒歩32分●販売区域/画数/3区画●土地面積/100.05㎡~115.04㎡※路地状部分(1区画)約42.22㎡、(3区画)40.06㎡含む●地目/宅地(現況地目と同じ)●用途地域/第2種住居地域●建べい率/60%●容積率/200%●道路/東側幅員約8m公道●設備/公営水道、公共下水、個別プロパン他●現況/更地●引渡可能年月/相談【取引態様】媒介(仲介)

一軒建

川口市大字東内野

※価格変更日：2025年9月25日

価格変更

建物面積 83.63㎡

間取りタイプ 3LDK

販売価格 2,580万円

建物外観

2019年12月築

■LDK約16.5畳

■カースペースあり
(駐車可能寸法に制限有)

■TVモニター付き
インターホン

■食洗機付き

■浴室換気乾燥暖房機付き

■温水洗浄機能付きトイレ

【物件番号】C11251638【物件概要】●所在地/埼玉県川口市大字東内野●交通/JR武蔵野線「東浦和」駅バス11分バス停「木曾呂」徒歩8分●土地面積/101.15㎡●建物面積/83.63㎡●築年月/2019年12月●引渡可能年月/相談●現況/居住中【取引態様】媒介(仲介)

一軒建

戸田市中町1丁目

※価格変更日：2025年9月12日

価格変更

建物面積 125.35㎡

間取りタイプ 2LDK

販売価格 1億990万円

建物外観

ミサワホームの建物

■LDK約25畳
(畳コーナー含む)

■カースペースあり
(駐車可能寸法に制限有)

■1618サイズのユニットバス

■インナーバルコニー

■温水洗浄機能付きトイレ

■小屋裏収納あり

【物件番号】C11257572【物件概要】●所在地/埼玉県戸田市中町1丁目●交通/JR京浜東北・根岸線「西川口」駅徒歩14分●土地面積/203.87㎡●建物面積/125.35㎡●築年月/2010年8月●引渡可能年月/相談●現況/居住中【取引態様】媒介(仲介)

土地

川口市三ツ和2丁目

※価格変更日：2025年9月26日

チャラン初掲載

土地面積 135.56㎡

販売価格 3,580万円

前面道路

建築条件付売地
ではございません

■お好きなハウスメーカー
等で建築可能です

■北西側幅員約6m公道
に面します

■第1種住居地域

■建べい率：60%
容積率：200%

【物件番号】C11252104【物件概要】●所在地/埼玉県川口市三ツ和2丁目●交通/埼玉高速鉄道「鳩ヶ谷」駅徒歩13分・「南鳩ヶ谷」駅徒歩16分●土地面積/135.56㎡●地目/宅地(現況地目と同じ)●用途地域/第1種住居地域●建べい率/60%●容積率/200%●現況/古家あり(更地引渡)●引渡可能年月/2025年12月中旬【取引態様】媒介(仲介)

マンション

コスモ川口
ガーデンスクエア

※価格変更日：2025年9月25日

チャラン初掲載

専有面積 63.27㎡

間取りタイプ 3LDK

販売価格 3,380万円

建物外観

東向き住戸

■TVモニター付
インターホン

■24時間換気システム

■浴室換気乾燥暖房機付き

■宅配ボックスあり

【物件番号】C11259466【物件概要】●所在地/埼玉県川口市仲町4丁目●交通/交通/京浜東北・根岸線「西川口」駅徒歩14分●専有面積/63.27㎡●バルコニー面積/8.60㎡●構造・階数/R C造(鉄筋コンクリート)地上10階建の5階部分●築年月/1996年1月●引渡可能年月/相談●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤●管理費/月額9,300円●修繕積立金/月額15,058円●その他費用/町会費月額300円●現況/居住中【取引態様】媒介(仲介)

マンション

デュオコート川口元郷

※価格変更日：2025年9月12日

チャラン初掲載

専有面積 73.50㎡

間取りタイプ 3LDK

販売価格 3,990万円

建物外観

南向きの角住戸

■内装リフォーム履歴有
(2019年5月実施)
・キッチンレンジフード交換
・ガスコンロ交換
・給湯器交換
・トイレ設備交換 他

■宅配ボックスあり

■TVモニター付
インターホン

■カウンターキッチン

【物件番号】C11258212【物件概要】●所在地/埼玉県川口市元郷1丁目●交通/埼玉高速鉄道「川口元郷」駅徒歩7分●専有面積/73.50㎡●バルコニー面積/11.25㎡●構造・階数/R C造(鉄筋コンクリート)地上7階建の5階部分●築年月/2000年10月●引渡可能年月/相談●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤●管理費/月額10,000円●修繕積立金/月額10,140円●現況/居住中【取引態様】媒介(仲介)

マンション

カメラリアタワー川口

※価格変更日：2025年9月26日

チャラン初掲載

専有面積 75.96㎡

間取りタイプ 3LDK

販売価格 7,680万円

建物外観

30階建の28階部分

■内装リフォーム履歴有
(2024年2月実施)
・ガスコンロ交換
・浴室水栓交換
・シャワー交換 他

■宅配ボックスあり

■床暖房あり(LD部分)

■フルオートバス機能付き

■浴室換気乾燥機付き

【物件番号】C11246046【物件概要】●所在地/埼玉県川口市本町4丁目●交通/JR京浜東北・根岸線「川口」駅徒歩5分・埼玉高速鉄道「川口元郷」駅徒歩13分●専有面積/75.96㎡●バルコニー面積/14.02㎡●構造・階数/R C造(鉄筋コンクリート)・SRC造(鉄骨鉄筋コンクリート)・S造(鉄骨)地下1階地上30階建の28階部分●築年月/2006年12月●引渡可能年月/相談●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤●管理費/月額19,410円●修繕積立金/月額21,720円●その他費用/インターネット利用料：月額715円・ケーブルTV利用料：月額110円●現況/居住中【取引態様】媒介(仲介)

マンション

グランリュエル戸田

※価格変更日：2025年9月14日

チャラン初掲載

価格変更

専有面積 64.39㎡

間取りタイプ 3LDK

販売価格 3,780万円

建物外観

南向き住戸

■宅配ボックスあり

■オートロック

■カウンターキッチン

■全居室に収納あり

【物件番号】C11258447【物件概要】●所在地/埼玉県戸田市上戸田●交通/埼京線「戸田」駅徒歩6分●専有面積/64.39㎡●バルコニー面積/8.70㎡●構造・階数/R C造(鉄筋コンクリート)地上6階建の3階部分●築年月/1996年8月●引渡可能年月/相談●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤●管理費/月額12,230円●修繕積立金/月額15,184円●現況/空室【取引態様】媒介(仲介)

マンション

アデニウム川口元郷

※価格変更日：2025年9月12日

チャラン初掲載

専有面積 75.00㎡

間取りタイプ 3LDK

販売価格 4,070万円

建物外観

南西・北西・北東
の3方角住戸

■ペット飼育可
(規約等の制限有)

■オートロック

■フラットフロア設計

■床暖房あり(LD部分)

■バルコニーに
スロップシンクあり

【物件番号】C11258798【物件概要】●所在地/埼玉県川口市末広1丁目●交通/埼玉高速鉄道「川口元郷」駅徒歩10分●専有面積/75.00㎡●バルコニー面積/15.06㎡●ポーチ面積/4.97㎡●室外機置場面積/1.88㎡●構造・階数/R C造(鉄筋コンクリート)地上12階建の7階部分●築年月/2007年2月●引渡可能年月/2026年4月下旬●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤●管理費/月額18,460円●修繕積立金/月額21,830円●現況/居住中●その他/総戸数45戸(管理事務室1戸含む)【取引態様】媒介(仲介)

マンション

ソルクレスト川口

※価格変更日：2025年9月26日

チャラン初掲載

専有面積 92.39㎡

間取りタイプ 4LDK

販売価格 7,990万円

建物外観

30階建の22階部分
南西向きの角住戸

■免震構造

■ペット飼育可
(規約等の制限有)

■宅配ボックスあり

■床暖房あり(LD部分)

■浴室換気乾燥暖房機付き

【物件番号】C11248885【物件概要】●所在地/埼玉県川口市飯塚2丁目●交通/JR京浜東北・根岸線「川口」駅徒歩4分●専有面積/92.39㎡●バルコニー面積/25.06㎡●構造・階数/R C造(鉄筋コンクリート)・SRC造(鉄骨鉄筋コンクリート)・S造(鉄骨)地下1階地上30階建の22階部分●築年月/2006年12月●引渡可能年月/相談●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤●管理費/月額19,410円●修繕積立金/月額20,980円●その他費用/インターネット利用料：月額715円・ケーブルTV利用料：月額110円●現況/居住中【取引態様】媒介(仲介)

マンション

西川口並木第参
サニーコート

※価格変更日：2025年9月14日

チャラン初掲載

価格変更

専有面積 58.24㎡

間取りタイプ 2LDK+S(納戸)

販売価格 3,980万円

建物外観

南東向きの角住戸

■内装リフォーム実施中
(2025年10月完了予定)
・クロス貼替(全面)
・フローリング張替(全面)
・システムキッチン交換
・トイレ設備交換 他

■両面バルコニー

■L字型システムキッチン

■当社売主につき
仲介手数料不要

【物件番号】C11258090【物件概要】●所在地/埼玉県川口市並木2丁目●交通/JR京浜東北・根岸線「西川口」駅徒歩2分●専有面積/58.24㎡●バルコニー面積/9.39㎡●構造・階数/R C造(鉄筋コンクリート)地上8階建の6階部分●築年月/1996年4月●引渡可能年月/2025年11月上旬●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤●管理費/月額12,800円●修繕積立金/月額13,400円●現況/空室【取引態様】売主

マンション

リビオタワー川口ミドリノ

※価格変更日：2025年9月12日

チャラン初掲載

専有面積 77.07㎡

間取りタイプ 2LDK

販売価格 6,680万円

建物外観

30階部分/南向き住戸

■ペット飼育可
(規約等の制限有)

■宅配ボックスあり

■LDK約20.9畳

■ウォークイン
クローゼットあり

■カウンターキッチン

【物件番号】C11256650【物件概要】●所在地/埼玉県川口市川口1丁目●交通/JR京浜東北・根岸線「川口」駅徒歩5分・埼玉高速鉄道「川口元郷」駅徒歩17分●専有面積/77.07㎡●バルコニー面積/10.30㎡●構造・階数/S R C造(鉄骨鉄筋コンクリート)地上32階建の30階部分●築年月/2006年1月●引渡可能年月/相談●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤●管理費/月額13,420円●修繕積立金/月額19,660円●その他費用/インターネット保守基本料：月額330円・町内会費：月額300円・CATV施設基本料：月額110円●現況/空室【取引態様】媒介(仲介)

マンション

サウスゲートタワー川口

※価格変更日：2025年9月26日

チャラン初掲載

専有面積 75.21㎡

間取りタイプ 3LDK

販売価格 8,800万円

建物外観

最上階(31階部分)
南東向き住戸

■オール電化

■制震システム
「ハニカムダンパ」採用

■ペット飼育可
(規約等の制限有)

■24時間ゴミ出し可能

■床暖房あり(LD部分)

【物件番号】C11258904【物件概要】●所在地/埼玉県川口市金山町●交通/JR京浜東北・根岸線「川口」駅徒歩9分・埼玉高速鉄道「川口元郷」駅徒歩14分●専有面積/75.21㎡●バルコニー面積/14.73㎡●構造・階数/R C造(鉄筋コンクリート)・S造(鉄骨)地下1階地上31階建の31階部分●築年月/2014年3月●引渡可能年月/相談●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤●管理費/月額17,100円●修繕積立金/月額20,980円●その他費用/インターネットサービス利用料：月額990円・CATV使用料：月額110円・緊急地震速報配信サービス：月額44円●現況/空室【取引態様】媒介(仲介)

つなぐ。答えへ。未来へ。

東急リバブル株式会社
川口センター

携帯・スマホからもOK!

通話料無料

0120-965-109

0800-170-7034

〒332-0017 埼玉県川口市栄町3丁目5-1
高梨ビル4階・5階
TEL:048-259-1090 FAX:048-259-0131
E-mail:kawaguchi@ma.livable.jp
国土交通大臣(12)第2611号(一社)不動産流通経営協会会員
(一社)不動産協会会員(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

今からはじめる
シニアの
住みかえ
◀ご相談はこちらの店舗に

●取引態様/媒介(仲介)と表示の物件は、仲介物件につき成約の際に、当社規定の仲介手数料を別途申し受けします。●物件情報は2025年9月28日現在です。●広告有効期限：2025年10月18日