



専有面積 **72.65㎡** 間取りタイプ **2LD・K + 納戸**

東急田園都市線・急行停車駅

「鷺沼」駅まで徒歩11分
「たまプラーザ」駅まで徒歩19分

販売価格 **7,180** 万円

2021年1月築/近鉄不動産(株)旧分譲マンション



外観



LDK



キッチン



浴室



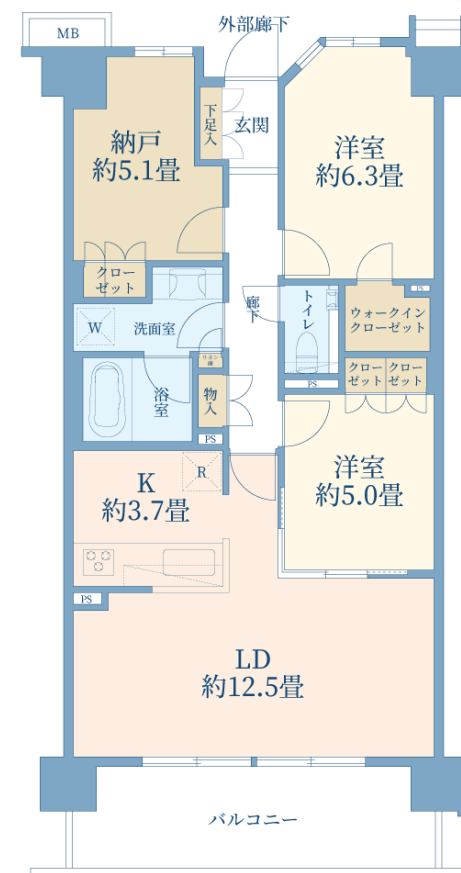
洗面室

総戸数102戸のビッグコミュニティ/専有面積72.65㎡の南東向き住戸

- LDK約16.2畳、LD部分に床暖房
- キッチン/食洗機・ディスポーザー
- 浴室/浴室換気乾燥暖房機・ミストサウナ
- トイレ/シャワー洗浄機能付き・手洗いカウンター付き
- ウォークインクローゼット(約1.1畳相当)
- 二重床・二重天井
- 宅配ボックス
- 24時間ゴミ出し可能
- パティールーム有
- ペット飼育可(規約による制限有)

Life Information

- ・セブンイレブン川崎犬蔵2丁目店……徒歩6分(約460m)
- ・たつのこのはら保育園……徒歩7分(約500m)
- ・東急ストア さぎ沼店……徒歩13分(約1000m)
- ・川崎市立鷺沼小学校……徒歩13分(約990m)
- ・FitCareDEPOT東名川崎店……徒歩8分(約620m)
- ・川崎市立有馬中学校……徒歩28分(約2200m)



【物件番号】C14259R50【物件概要】●所在地/神奈川県川崎市宮前区鷺沼4丁目●交通/東急田園都市線「鷺沼」駅徒歩11分・東急田園都市線「たまプラーザ」駅徒歩19分●専有面積/72.65㎡●バルコニー面積/11.16㎡●構造・階数/R C造(鉄筋コンクリート)地上9階建の3階部分●築年月/2021年1月●引渡可能年月/即可●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤●管理費/月額14,400円●修繕積立金/月額7,990円●その他費用/インターネット利用料●現況/空家/空室●その他/登記簿上は3階表記ですが、メインエントランス階(4階)から1階下がる部屋位置になります【取引態様】媒介(仲介)

つなが。答えへ。未来へ。

東急リバブル

東急リバブル株式会社 鷺沼センター

携帯・スマホ
からもOK!

通話料無料

0120 - 525 - 109

賃貸のご相談は、たまプラーザ賃貸センター 0800-170-7044



〒216-0007 神奈川県川崎市宮前区小台1丁目20番地1
アン・ビジネスパーク 1階
TEL: 044-854-8221 FAX: 044-854-8273
E-mail: saginuma@ma.livable.jp
国土交通大臣(12)第2611号
(一社)不動産流通経営協会会員
(一社)不動産協会会員
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



◀ご相談はこちらの店舗に