

新築分譲

中区 本郷町3丁目

土地面積
100.26㎡～112.01㎡

建物面積
90.57㎡～100.60㎡

間取りタイプ
1号棟:2LDK+納戸×2 2号棟:3LDK 3号棟:1LDK+納戸×2

販売価格
6,180^(1戸)万円～6,580^(1戸)万円



マンション

ブランドズ横浜

チラシ初掲載

専有面積
66.18㎡／4階部分

間取りタイプ
2LD・K／北東向き

販売価格
1億2,880万円



〔手前:2号棟・右奥:3号棟完成予想図〕※現地の写真と建物外観CGを合成したものです。外観CGは図面を基に描き起こしたもので実際とは異なる場合があります。また車は配置例を示したもので販売価格には含まれません。

【物件番号】D14257019【物件概要】●所在／横浜市中区本郷町3丁目●交通／JR京浜東北・根岸線「山手」駅徒歩12分●今回販売戸数／3戸●土地面積／100.26㎡(1戸)～112.01㎡(1戸)内路地上部分約35㎡(1号棟)・約40㎡(3号棟)を含む●建物面積／90.57㎡(1戸)～100.60㎡(1戸)●構造・階数／木造2階建●建築年月／2025年10月(予定)●建築確認番号／第25KAK建確00261号(2025年4月25日付)(1号棟)他●用途地域／第1種低層住居専用地域●設備／都市ガス・公営水道・公共下水●取引態様／媒介(仲介)

第1種低層住居専用地域の為 閑静な住宅街です

- 南東側はひな壇のため、
陽当り良好です(1・3号棟)
- 間取りは全居室6畳以上有(2号棟)
- 各棟カースペース2台分有
(駐車可能寸法に制限有)

マンション

プライマリーナ山下公園
グレースシアタワー

チラシ初掲載

専有面積
55.06㎡／7階部分

間取りタイプ
1LDK／南東向き

販売価格
8,380万円



みなとみらい線
「元町・中華街」駅
徒歩1分

- 当社売主につき
仲介手数料不要

- 7階部分、南東向きにつき陽当り良好
- 2,570mmの天井高(リビング・洋室) ■温水式床暖房(LD)

<リフォーム内容(2025年9月完了)>

- 全面クロス貼替 ○全面フローリング張替 ○システムキッチン交換
- 浴室設備交換 ○洗面化粧台交換 ○トイレ設備交換(温水洗浄機能付)
- 玄関収納交換 ○給排水管交換 ○ハウスクリーニング 他

【物件番号】C14257G64【物件概要】●所在／横浜市中区山下町●交通／みなとみらい線「元町・中華街」駅徒歩1分●専有面積／55.06㎡●バルコニー面積／10.15㎡●構造・階数／鉄筋コンクリート造地下1階付地上20階建の7階部分●建築年月／2002年9月●管理形態／全部委託●管理員の勤務形態／日勤管理●管理費／月額14,900円●修繕積立金／月額16,230円●組合運営費／月額150円●インターネット使用料／月額500円●取引態様／売主

マンション

クリオレミントンハウス
山下公園

チラシ初掲載

専有面積
63.90㎡／7階部分

間取りタイプ
3LDK／南東向き

販売価格
7,680万円

※家具・調度品等は配置例を示した物で販売価格には含まれません



みなとみらい線
「元町・中華街」駅
徒歩1分

- 当社売主につき
仲介手数料不要

- 廊下が少ない設計の為、無駄のない間取りになっています
- システムキッチンは、リビングを見渡せるカウンター式
(食洗機・浄水器付)
- 各居室の他、廊下にも収納があります

<リフォーム内容(2025年11月完了予定)>

- 全面クロス貼替 ○全面フローリング張替 ○システムキッチン交換
- 浴室設備交換 ○洗面化粧台交換 ○トイレ設備交換(温水洗浄機能付)
- 玄関収納交換 ○給排水管交換 ○ハウスクリーニング 他

【物件番号】C14259248【物件概要】●所在／横浜市中区山下町●交通／みなとみらい線「元町・中華街」駅徒歩1分●専有面積／63.90㎡●バルコニー面積／9.00㎡●構造・階数／鉄筋コンクリート造15階建の7階部分●建築年月／1999年6月●管理形態／全部委託●管理員の勤務形態／日勤管理●管理費／月額9,900円●修繕積立金／月額12,900円●取引態様／売主

マンション

レガティス横濱山手

チラシ初掲載

専有面積
75.10㎡／4階部分

間取りタイプ
3LD・K／3方角部屋

販売価格
5,590万円



5階建の4階部分
3方角部屋につき
採光と開放感良好

- JR京浜東北・根岸線
「根岸」駅徒歩8分

- 両面バルコニー
- 洋室約7.1畳には2つのクローゼット、
廊下にも物入があるなど収納豊富

<リフォーム内容(2025年11月完了予定)>

- システムキッチン交換 ○全面クロス貼替 ○ユニットバス交換
- 洗面台交換 ○トイレ交換 ○浴室乾燥機設置 ○ハウスクリーニング 他

【物件番号】C14259Q74【物件概要】●所在／横浜市中区根岸旭台●交通／JR京浜東北・根岸線「根岸」駅徒歩8分●専有面積／75.10㎡●バルコニー面積／12.34㎡●ポーチ面積／4.27㎡(使用料無償)●構造・階数／鉄筋コンクリート造5階建の4階部分●建築年月／1998年2月●管理形態／全部委託●管理員の勤務形態／日勤管理●管理費／月額16,520円●修繕積立金／月額16,520円●取引態様／媒介(仲介)

マンション

山下ポートハイツ

専有面積
50.88㎡／6階部分

間取りタイプ
1LDK+納戸／南西・北西角部屋

販売価格
3,690万円



みなとみらい線
「日本大通り」駅
徒歩3分

JR京浜東北・根岸線
「石川町」駅徒歩11分

- 各駅へ平坦でアクセス可能
- 6階部分、南西・北西角部屋につき陽当り・通風良好
- キッチンにはカップボード設置有

<リフォーム履歴(2022年8月実施)>

- 全室天井・壁クロス貼替 ○全室フローリング貼替 ○全室建具交換
- キッチン交換 ○洗面化粧台交換 ○キッチンカウンター設置
- トイレ交換 ○玄関扉交換 ○洋室クローゼット設置 他

【物件番号】C14259839【物件概要】●所在／横浜市中区山下町●交通／みなとみらい線「日本大通り」駅徒歩3分、又はJR京浜東北・根岸線「石川町」駅徒歩11分●専有面積／50.88㎡●バルコニー面積／7.62㎡●構造・階数／鉄骨鉄筋コンクリート造12階建の6階部分●建築年月／1974年6月●管理形態／全部委託●管理員の勤務形態／日勤管理●管理費／月額14,286円●修繕積立金／月額12,887円●口座振替手数料／月額200円●取引態様／媒介(仲介)

マンション

ブリシア横濱石川町

価格変更

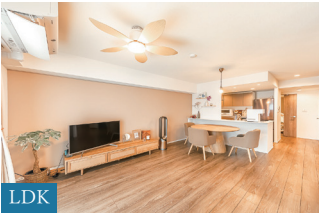
専有面積
66.87㎡／10階部分

間取りタイプ
3LDK／南西・南東角部屋

販売価格
7,480万円

※価格変更日:2025年10月5日

※家具・調度品等は販売対象外



2025年2月築
南西・南東角部屋
11階建の10階部分

- JR京浜東北・根岸線「石川町」駅徒歩8分・「関内」駅徒歩12分
横浜市営地下鉄ブルーライン「伊勢佐木長者町」駅徒歩7分

- 角部屋につき陽当り良好・開放感があります

- ペット飼育可能(但し、規約による制限有)

【物件番号】C14256W62【物件概要】●所在／横浜市中区長者町1丁目●交通／JR京浜東北・根岸線「石川町」駅徒歩8分、又は「関内」駅徒歩12分、又は横浜市営地下鉄ブルーライン「伊勢佐木長者町」駅徒歩7分●専有面積／66.87㎡●バルコニー面積／9.94㎡●構造・階数／鉄筋コンクリート造11階建の10階部分●建築年月／2025年2月●管理形態／全部委託●管理員の勤務形態／日勤管理●管理費／月額8,800円●修繕積立金／月額5,000円●インターネット使用料／月額2,178円●取引態様／媒介(仲介)

一戸建

中区 本牧大里町

チラシ初掲載

土地面積
148.07㎡

建物面積
99.36㎡

間取りタイプ
4LD・K

販売価格
6,580万円



第1種低層住居
専用地域の閑静な
住宅街に立地

- LD約12畳+
キッチン約3.5畳
- 2003年6月築

- 全居室南向きにつき陽当り良好
- 太陽光パネル設置のオール電化住宅
- 道路との高低差はありません
- カースペース4台分有(駐車可能寸法に制限有)
- 空家につきお気軽にご覧になれます

【物件番号】C14259D09【物件概要】●所在／横浜市中区本牧大里町●交通／JR京浜東北・根岸線「根岸」駅バス7分「本牧市民公園前」停徒歩7分、又はみなとみらい線「元町・中華街」駅バス20分「三溪園入口」停徒歩11分●土地面積／148.07㎡他私道負担面積518.00㎡の内持分1/22有●建物面積／99.36㎡●構造・階数／木造2階建●建築年月／2003年6月●取引態様／媒介(仲介)

東急リバブル株式会社 横浜元町センター

つなぐ。答えへ。未来へ。

携帯・スマホからもOK! 通話料無料

0120-651-109

国土交通大臣(12)第2611号 (一社)不動産流通経営協会会員 (一社)不動産協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

〒231-0023 神奈川県横浜市
中区山下町37-8
グローリオタワー横浜元町 1階
TEL:045-227-8109
FAX:045-664-3038
E-mail:motomachi@ma.livable.jp

今からはじめる
シニアの
住みかえ

◀ご相談はこちらの店舗に

賃貸のご相談は、横浜元町センター/賃貸 0800-222-1092

●取引態様／媒介(仲介)と表示の物件は、仲介物件につき成約の際に、当社規定の仲介手数料を別途申し受けます。●物件情報は2025年10月6日現在です。
●広告有効期限:2025年11月10日。

[JO-25-10]