

新築一戸建

大田区田園調布1丁目

現地販売会
開催

10/18(土)・19(日)

開催時間 11:00~16:00

現地販売会開催



※当日現地案内図をご参照の上、直接現地へお越しください。



外観写真

東急東横線・目黒線・多摩川線「多摩川」駅徒歩9分

東急池上線「雪が谷大塚」駅徒歩10分

「長期優良住宅」対応邸宅

■住宅性能評価書取得、

「耐震」・「耐風」・「劣化対策」・

「維持管理対策」・「ホルムアルデヒド対策」最高等級取得

「断熱等性能等級」等級5取得

「一次エネルギー消費量等級」等級6取得

《住宅保証制度》

建物初期保障20年

建物において重要な構造・防水箇所については、
長期の安心をご提供するため、20年間お客様のご負担なく保証いたします。

住宅設備機器保障10年

住宅設備機器に補償対象となる故障や不具合が発生した場合、
10年間無償修理を実施いたします。

■電動シャッター付ガレージ有(大型車駐車可)



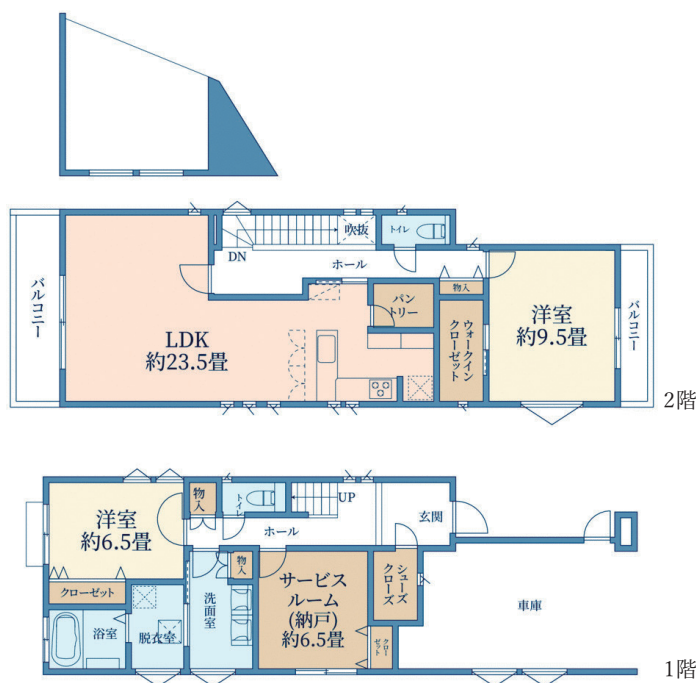
洋室



洗面室



住居表示：東京都大田区田園調布1丁目16番4号



間取図



土地面積 138.38㎡ 建物面積 154.25㎡ 販売価格
間取り 2LDK+S (納戸) 1億9,800万円

【物件番号】C13256R23【物件概要】●所在地／東京都大田区田園調布1丁目●交通／東急東横線・目黒線・多摩川線「多摩川」駅徒歩9分、東急池上線「雪が谷大塚」駅徒歩10分、東急東横線・目黒線「田園調布」駅徒歩16分●土地面積／138.38㎡●建物面積／154.25㎡※車庫部分22.15㎡含む●構造・階数／木造2階建●建築年月／2025年10月●引渡可能年月／2025年10月【取引態様】媒介(仲介)●担当：小林

つなぐ。答えへ。未来へ。



東急リバブル

東急リバブル株式会社 田園調布センター

携帯・スマホからもOK! 通話料無料

0800-170-3109

国土交通大臣(12)第2611号 (一社)不動産流通経営協会会員
(一社)不動産協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟〒145-0071 東京都大田区
田園調布2丁目49-16
RK-III 1・2階
TEL:03-6870-6109
FAX:03-6870-6077
E-mail:denenchofu@ma.livable.jp今からはじめる
シニアの
住みかえ

◀ご相談はこちらの店舗に

賃貸のご相談は、自由が丘センター/賃貸 0120-936-544