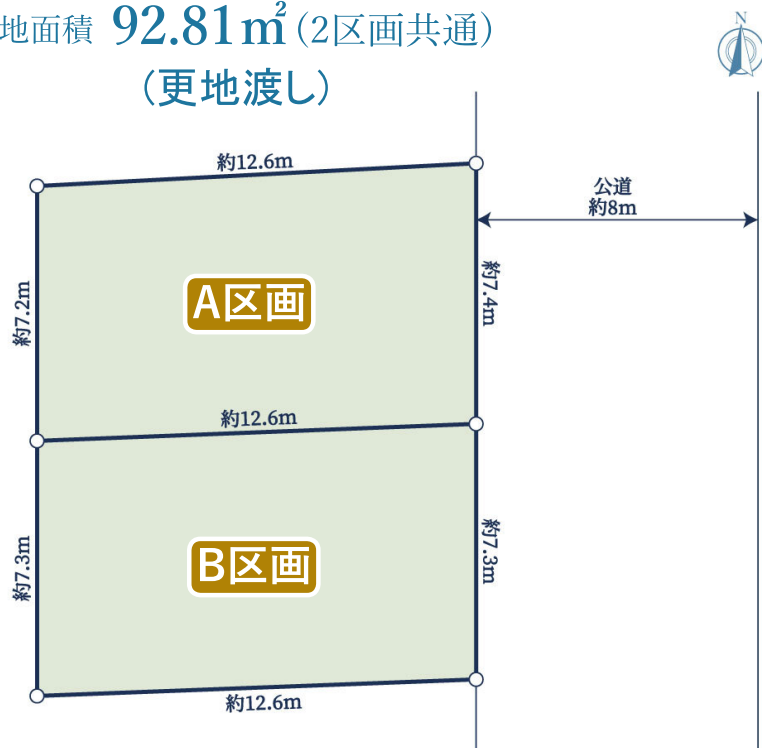




土地面積 **92.81㎡** (2区画共通)
(更地渡し)

販売価格 **1億2,800** ^(A区画) 万円・**1億2,900** ^(B区画) 万円



「元住吉」徒歩6分！！

ゆとりある28坪超え整形地

夢を叶える建築プランが広がります

東横線・目黒線「元住吉」駅まで徒歩6分

急行停車駅の隣でありながら、落ち着いた住環境と利便性を両立
「武蔵小杉」駅(東横線)も徒歩17分で利用可能！

「ブレイメン通り商店街」まで約250m(徒歩4分)

日常の買い物やグルメが楽しめる人気の商店街が近く、地域密着型の魅力的な暮らしが実現します。

東側公道8mの開放感ある広々とした前面道路

車の出し入れがしやすく、駐車もスムーズ

約28坪超(92.81㎡)のゆとりの敷地面積

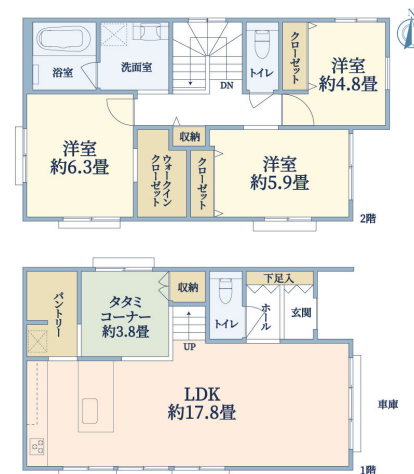
カースペース2台や庭を設けるなど多様なニーズに応える建築プランが可能です

建蔽率60%/容積率200%

ボリュームのある建物を建てられるため、間取りの自由度が高く、
広々とした住空間を実現できます。

建築条件なし

お好きなハウスメーカーや工務店で、こだわりの注文住宅を建てられます



【建物参考プラン】

当該プランは一例です。実際の建物プランは
購入者が自由に決定できます。

・建物面積：101.80㎡
・建物建築工事費用：5,600万円
※積水ハウスで建築の場合(外溝・諸費用等込み)



【物件番号】D14259017 【物件概要】●所在地/神奈川県川崎市中原区木月祇園町●交通/東急東横線・目黒線「元住吉」駅徒歩6分●販売区画数/2区画●今回販売区画数/2区画●土地面積/92.81㎡(共通)●地目/宅地(現況地目と同じ)●用途地域/第1種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●道路幅員/8.0m(公道)●設備/公営水道、本下水、都市ガス他●現況/古家あり(更地引渡)●引渡可能年月/相談
【取引態様】売主

当社売主につき仲介手数料不要

物件担当/細谷(ほそや) **080-3721-7248**

LINEでもご連絡いただけます→



〒223-0061 神奈川県横浜市港北区日吉2丁目1-4

G. C. HIYOSHI 1階

TEL: 045-562-1095 FAX: 045-562-8498

E-mail: hiyoshi@ma.livable.jp

国土交通大臣(12)第2611号

(一社)不動産流通経営協会会員

(一社)不動産協会会員

(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



つなぐ。答えへ。未来へ。

東急リバブル

東急リバブル株式会社 日吉センター

携帯・スマホ
からもOK!

通話料無料

0120-109-538

賃貸のご相談は、日吉センター/賃貸 0800-170-7047