

マンション

二子玉川ライズタワー&レジデンス
タワーイースト 28階

チラシ初掲載

専有面積 84.02㎡

間取りタイプ 3LDK／角住戸

販売価格 2億3,800万円



28階部分×角住戸につき
眺望良好・都心方面を望む

※時期・天候による

■2025年12月下旬 室内リフォーム完了予定

全フローリング・クロス張替,全建具交換
システムキッチン交換,浴室交換,トイレ設備交換
洗面化粧台交換(ダブルボールタイプ)
ビルトインエアコン交換,ハウスクリーニング等

■リビングダイニング：床暖房あり

■キッチン：食洗器、ディスポージャー、浄水器

【物件番号】C48259L95【物件概要】●所在地/世田谷区玉川1丁目●交通/東急田園都市線・大井町線「二子玉川」駅徒歩8分●専有面積/84.02㎡●バルコニー面積/16.40㎡●アルコーブ面積/1.69㎡●構造・階数/鉄筋コンクリート造地下1階付42階建の28階部分●建築年月/2010年5月●引渡可能年月/相談●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤管理●管理費/月額22,300円●修繕積立金/月額24,910円●その他費用/月額1,100円(インターネット使用料/800円,コミュニティ形成費/200円,町内会費/100円)●現況/空室●取引態様/媒介(仲介)

マンション

パーク・ハイム上野毛

チラシ初掲載

専有面積 92.56㎡

間取りタイプ 3LD・K／南東向き

販売価格 9,380万円



三井不動産(株)旧分譲
南東向きにつき陽当り良好

■東急大井町線「上野毛」駅徒歩8分

■2024年3月リフォーム履歴あり

全フローリング・クロス張替

■約7.8畳洋室にウォークインクローゼットあり

■第一種低層住居専用地域内の閑静な住宅地

【物件番号】C13259206【物件概要】●所在地/世田谷区上野毛4丁目●交通/東急大井町線「上野毛」駅徒歩8分●専有面積/92.56㎡●バルコニー面積/5.62㎡●構造・階数/鉄筋コンクリート造地下1階付4階建の2階部分●建築年月/1983年10月●引渡可能年月/相談●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤管理●管理費/月額22,770円●修繕積立金/月額14,620円●現況/空室●取引態様/媒介(仲介)

マンション

東急ドエル・プレステージ瀬田
サウステラス

価格変更

専有面積 93.21㎡

間取りタイプ 3LDK／角住戸

販売価格 1億6,980万円



当社売主物件につき
仲介手数料不要

■2025年7月 室内リフォーム完了

全クロス,フローリング張替、システムキッチン交換
給排水管交換、浴室設備交換、洗面化粧台交換、
トイレ設備交換(温水洗浄機能付)、玄関収納交換
スイッチ,コンセント交換、全建具交換 等

■優先使用権付駐車場あり(サイズ等制限あり)

■南・東・北の3方角住戸につき陽当たり良好

【物件番号】C48254421【物件概要】●所在地/世田谷区瀬田1丁目●交通/東急田園都市線・大井町線「二子玉川」駅徒歩5分●専有面積/93.21㎡●バルコニー面積/18.69㎡●構造・階数/鉄筋コンクリート造地下1階付4階建の2階部分●建築年月/1999年2月●引渡可能年月/相談●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤管理●管理費/月額36,000円●修繕積立金/月額30,270円●その他費用/月額7,940円(植栽保守費/4,940円,駐車場優先利用料/3,000円)●現況/空室●取引態様/売主

マンション

ルネサンス二子玉川

チラシ初掲載

専有面積 61.28㎡

間取りタイプ 2LDK／角住戸

販売価格 5,990万円



東・南の角住戸につき
陽当り・通風良好

■バルコニーよりたまがわ花火大会観覧可能

※時期・天候による

■玄関に約2畳のシューズインクローゼットあり

■ペット飼育可(規約よる制限あり)

■リビングダイニングに床暖房あり

■バリアフリー,手すり付き低床式ユニットバス

【物件番号】C13259X43【物件概要】●所在地/世田谷区鎌田2丁目●交通/東急田園都市線・大井町線「二子玉川」駅バス8分「砧本村」バス駅徒歩4分,東急田園都市線・大井町線「二子玉川」駅徒歩23分●専有面積/61.28㎡●バルコニー面積/9.45㎡●アルコーブ面積/1.23㎡●室外機置場面積/1.35㎡●構造・階数/鉄筋コンクリート5階建の3階部分●建築年月/2012年6月●引渡可能年月/相談●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤管理●管理費/月額12,600円●修繕積立金/月額13,800円●その他費用/月額1,760円(インターネット基本使用料/990円,オブティキャスト使用料/770円)●現況/居住中●取引態様/媒介(仲介)

マンション

二子玉川ライズタワー&レジデンス
タワーイースト 17階

チラシ初掲載

専有面積 70.32㎡

間取りタイプ 2LDK

販売価格 1億5,800万円



17階部分につき眺望良好
バルコニー奥行約2.0mあり

■2025年9月ハウスクリーニング完了

■リビングダイニング：床暖房あり

■キッチン：食洗器、ディスポージャー、浄水器

■浴室：換気乾燥機、追焚機能付フルオートバス

■トイレ：温水洗浄便座、手洗いカウンター

【物件番号】C13252K32【物件概要】●所在地/世田谷区玉川1丁目●交通/東急田園都市線・大井町線「二子玉川」駅徒歩8分●専有面積/70.32㎡●バルコニー面積/18.00㎡●構造・階数/鉄筋コンクリート造地下1階付42階建の17階部分●建築年月/2010年5月●引渡可能年月/相談●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤管理●管理費/月額18,700円●修繕積立金/月額20,840円●その他費用/月額1,100円(インターネット使用料/800円,コミュニティ形成費/200円,町内会費/100円)●現況/空室●取引態様/媒介(仲介)

新築一戸建

世田谷区野毛2丁目

チラシ初掲載

建物面積 87.65㎡

間取りタイプ 2LDK＋1納戸

販売価格 1億990万円



2025年10月建物完成済
いつでもご内覧可能です

■南東側公道幅員約6.1m

■第一種低層住居専用地域内の閑静な住宅地

■2階建＋カースペース2台分あり(車種による)

■2階部分にウッドデッキあり

【物件番号】D13254014【物件概要】●所在地/世田谷区野毛2丁目●交通/東急大井町線「上野毛」駅徒歩11分, 東急大井町線「等々力」駅徒歩13分,東急田園都市線・大井町線「二子玉川」駅徒歩25分●土地面積/119.75㎡●建物面積/87.65㎡●用途地域/第1種低層住居専用地域●建築年月/2025年10月●引渡可能年月/2025年11月上旬●現況/空室●取引態様/媒介(仲介)

つなぐ。答えへ。未来へ。

東急リバブル株式会社 二子玉川センター

携帯・スマホからもOK!

通話料無料

0120-938-291

賃貸のご相談は、二子玉川センター/賃貸 0800-170-7039

〒158-0094 東京都世田谷区玉川2丁目21-1
二子玉川ライズ S.C.リバーフロント 5階
TEL: 03-5491-6109
FAX: 03-5491-6126
E-mail: futakotamagawa@ma.livable.jp
国土交通大臣(12)第2611号
(一社)不動産流通経営協会会員
(一社)不動産協会会員
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

今からはじめる
シニアの
住みかえ

ご相談は
こちらの店舗に

●取引態様/媒介(仲介)と表示の物件は、仲介物件につき成約の際に、当社規定の仲介手数料を別途申し受けます。●物件情報は2025年10月20日現在です。●広告有効期限：2025年11月20日。