



建物外観



敷地内公園



【間取図】

内装リフォーム実施中（2025年12月完了予定）

- 〈リフォーム内容〉
- クロス貼替（全面）
 - フローリング張替（全面）
 - システムキッチン交換
 - 浴室設備交換
 - トイレ設備交換
 - 洗面化粧台交換
 - 建具交換
 - ハウスクリーニング 他



ペット飼育可
（規約等制限有）



オートロック



15歳以上



ウォークイン
クローゼット

■当社売主につき仲介手数料は不要です

【物件番号】C1225Y020【物件概要】●所在地/千葉県千葉市美浜区浜田1丁目●交通/JR京葉線「海浜幕張」駅バス9分バス停「コロンブスシティ」徒歩1分●専有面積/75.93㎡※トランクルーム面積0.40㎡含む●バルコニー面積/12.40㎡●構造・階数/R C造（鉄筋コンクリート）地上14階建の4階部分●築年月/2008年1月●引渡可能年月/相談●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤●管理費/月額13,200円●修繕積立金/月額7,600円●その他費用/C A T V使用料：月額315円、インターネット使用料：月額1,000円、コロンブスEggクラブ会員費：月額500円●現況/空室【取引態様】売主



建物外観



バルコニーからの眺望

内装リフォーム実施中 （2025年12月完了予定）

- 11階建の7階部分
- 南向き住戸
- LDK約14.2帖
- 総戸数249戸
- オートロック・宅配ボックスあり

- 〈リフォーム内容〉
- ・フローリング張替（全面）
 - ・フロアタイル張替（玄関他）
 - ・システムキッチン交換
 - ・浴室設備交換
 - ・トイレ設備交換
 - ・洗面化粧台交換
 - ・建具交換
 - ・ハウスクリーニング 他



大規模
マンション



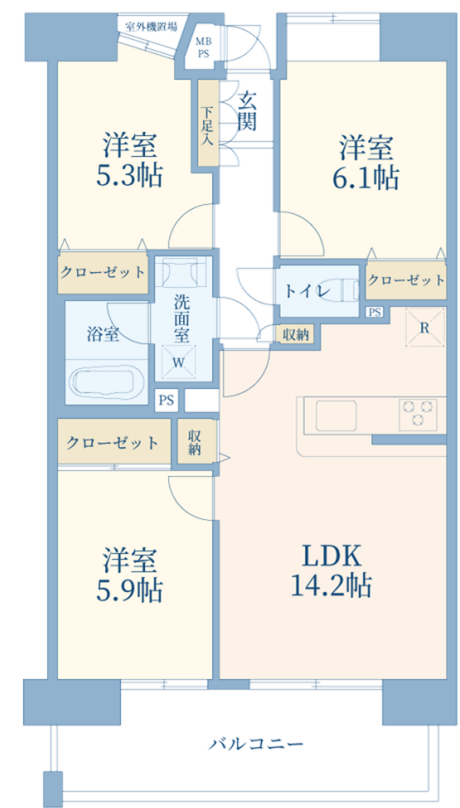
オートロック



南向き



全居室収納



【間取図】

【物件番号】C1225Y306【物件概要】●所在地/千葉県千葉市美浜区浜田1丁目●交通/JR京葉線「海浜幕張」駅バス17分バス停「浜田一丁目」徒歩1分●専有面積/68.34㎡●バルコニー面積/11.25㎡●構造・階数/R C造（鉄筋コンクリート）地下1階地上11階建の7階部分●築年月/1999年7月●引渡可能年月/相談●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤●管理費/月額12,246円●修繕積立金/月額18,910円●現況/空室【取引態様】媒介（仲介）

つなぐ。答えへ。未来へ。

東急リバブル

東急リバブル株式会社 幕張ベイタウンセンター

携帯・スマホからもOK!

通話料無料

0120-695-433



〒261-0013 千葉県千葉市美浜区打瀬2丁目1-1
グランパティオス公園東の街4番館 1階
TEL: 043-350-5650
FAX: 043-299-3361
E-mail: makuhari-baytown@ma.livable.jp
国土交通大臣(12)第2611号
(一社)不動産流通経営協会会員
(一社)不動産協会会員
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

今からはじめる
シニアの
住まいかえ

ご相談は
こちらの店舗に

