

価格	交通	名称	階数
1,350万円	JR筑肥線「大入」駅徒歩5分	カーサ大入1	6階



建物外観



北西からの眺望

6階部分／北東向きの角住戸

【間取図】



LDK



キッチン



洗面室



浴室

※家具等は販売対象外

ACCESS

JR筑肥線「大入」駅徒歩5分



駅徒歩
5分以内



角住戸
(角部屋)



LDK15畳以上



バルコニー
2箇所



現況空室・空家

- 専有面積：70.89㎡
- 間取りタイプ：2LDK
- LDK約17帖

POINT

北東側のリビングからは玄界灘が望めるオーシャンビュー
角住戸のメリットを活かし、浴室／トイレには小窓が設置
LDK約17畳以上セカンドハウス等にもおすすめ

ライフインフォ
メーション

マルキョウ深江店 まで約約3260m
福ふくの里 まで約1700m
セブンイレブン 福岡二丈深江店 約3500m

*このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。地図等の複製、再頒布はできません。

所在	住居表示 (登記地番)	福岡県糸島市二丈福井
敷地	権利形態	所有権
	借地期間	—
	借地料	—
	敷地面積	957.00㎡
	共有持分	6685 / 311827
建物	用途地域	非線引区域
	専有面積	壁芯70.89㎡(21.44坪)
	バルコニー	11.16㎡
	ルーフ バルコニー	—
	専用庭	—
建物	間取タイプ	2LDK
	築年月	1991年3月
	構造	SRC造(鉄骨鉄筋コンクリート)地上13階建 6階
	総戸数	44戸
	分譲会社	九観住宅株式会社
施設	施工会社	株式会社松村組
	管理会社	合人社計画研究所
	管理形態	全部委託
	管理員	無
	管理費	月額7,100円
引渡	修繕積立金	月額14,200円
	その他費用	—
	合計	月額21,300円
	駐車場	空無(月額3,000円～4,000円)2025年11月28日現在
	トラック ルーム	—
引渡	給湯	ガス湯沸器
	ガス	集中プロパン
	エレベーター	有り
	宅配BOX	無
	ペット飼育	不可
備考	現況	空家／空室
	引渡可能時期	相談
	建物状況調査に関する情報	売主にて実施予定無し、買主の実施可能

東急リバブル株式会社 福岡センター

〒810-0001
福岡県福岡市中央区天神2丁目8-49
ヒューリックスクエア福岡天神6階

TEL 092-720-2109 FAX 092-720-2119

お客様専用ダイヤル(通話料無料) 0120-300-109

<https://www.livable.co.jp>

国土交通大臣(12)第2611号 (一社)不動産流通経営協会会員 (一社)不動産協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

【登録No.】 C40259046

物件情報は
こちらから



担当者	責任者	取引態様
北崎英人	岳下	媒介(仲介)

20251201-0106-001