

レーベン小鶴新田  
THE ONE 価格変更

マンション 専有面積 85.19㎡ ※価格変更日:2025年11月30日  
間取りタイプ3LDK 販売価格 **5,180** 万円  
12 階建の 3 階部分 角住戸(南西向き)



南西角部屋につき  
採光と開放感に  
優れたお部屋位置

◆JR仙石線  
「小鶴新田」駅 徒歩1分◆

- 2024年1月築
- ペット飼育可  
(規約等の制限有)
- カウンター式システムキッチン
- 床暖房(LD部分)

【物件番号】C04259231 【物件概要】●所在地/仙台市宮城野区新田東3丁目●交通/JR仙石線「小鶴新田」駅徒歩1分●専有面積/85.19㎡●バルコニー面積/13.12㎡●構造・階数/R C造(鉄筋コンクリート)地上12階建の3階部分●築年月/2024年1月●引渡可能年月/2026年7月中旬●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤●管理費/月額17,080円●修繕積立金/月額7,240円●現況/居住中【取引態様】媒介(仲介)

支倉パーク  
マンション 価格変更

マンション 専有面積 87.17㎡ ※価格変更日:2025年11月28日  
間取りタイプ3LDK+ユーティリティ 販売価格 **3,080** 万円  
3 階建の 2 階部分 南東向き住戸



リフォーム履歴  
(2022年)

- キッチン、ユニットバス、洗面化粧台、トイレ、建具交換
- クロス、フローリング張替 等
- 2階部分 東南向きのため、陽当たり良好
- キッチンには、食器洗い乾燥機付

【物件番号】C04258375 【物件概要】●所在地/仙台市青葉区広瀬町●交通①仙台市地下鉄南北線「北四番丁」駅徒歩15分②仙台市地下鉄南北線「勾当台公園」駅徒歩15分●専有面積/87.17㎡●バルコニー面積/3.39㎡●サービスバルコニー面積/2.23㎡●構造・階数/R C造(鉄筋コンクリート)地上3階建の2階部分●築年月/1980年3月●引渡可能年月/相談●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/巡回●管理費/月額10,400円●修繕積立金/月額19,000円●現況/居住中【取引態様】媒介(仲介)

若林区文化町  
【販売2棟/全2棟】 チラシ初掲載

新築分譲住宅 土地面積 [A]182.19㎡[B]163.13㎡ [A号棟] [B号棟]  
建物面積 [A]96.88㎡[B]100.60㎡ 販売価格 **5,690・5,790** 万円  
間取りタイプ4LDK



※完成予想図は、図面を基に描き起こしたもので、実際とは多少異なる場合があります。絵图中的車は配置例を示したもので、販売価格には含まれません。

2026年1月  
完成予定  
新築分譲住宅

◆仙台市営地下鉄南北線  
「河原町」駅 徒歩13分◆

- カウンター式  
システムキッチン
- LDK約16.0帖
- カースペース3台分有  
(並列駐車可能)



【物件番号】[A]C0425Y162[B]C0425Y163 【物件概要】●所在地/仙台市若林区文化町●交通/仙台市地下鉄南北線「河原町」駅徒歩13分●総戸数/2戸●販売戸数/2戸●土地面積/[A]182.19㎡[B]163.13㎡●建物面積/[A]96.88㎡[B]100.60㎡●用途地域/第2種住居地域●完成予定年月/2026年1月●引渡可能年月/2026年1月中旬●建築確認番号/[A]第HPA-25-11341-1号[B]第HPA-25-11342-1号(2025年10月9日)●設備/都市ガス・公営水道・公共下水●前面道路/北側約5.4m道路●現況/未完成【取引態様】媒介(仲介)

つなが。答えへ。未来へ。

東急リバブル

東急リバブル株式会社 仙台駅前センター

携帯・スマホからもOK! 通話料無料

0800-1701-109

賃貸のご相談は、仙台駅前センター/賃貸 022-716-1107

〒980-0021 宮城県仙台市青葉区中央3丁目2-1 青葉通プラザ 2階  
TEL:022-716-1090  
FAX:022-721-0198  
E-mail:to-sendaiekimae@ma.livable.jp  
国土交通大臣(12)第2611号  
(一社)不動産流通経営協会会員  
(一社)不動産協会会員  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

今からはじめる  
シニアの  
住みかえ

ご相談は  
こちらの店舗に

●取引態様/媒介(仲介)と表示の物件は、仲介物件につき成約の際に、当社規定の仲介手数料を別途申し受けます。●物件情報は2025年12月1日現在です。●広告有効期限:2026年1月1日。