

マンション

ルネ横浜戸塚

チラシ初掲載



専有面積
72.85㎡／6階部分

間取りタイプ
3LDK／南西向き

販売価格
7,090万円



JR東海道本線
JR横須賀線
JR湘南新宿ライン
横浜市営地下鉄
ブルーライン「戸塚」駅まで
徒歩13分の立地

■6階部分の南西向き住戸で陽当たり良好
■浴室暖房換気乾燥機設置（お湯はり、足し湯、保温、追い焚きがスイッチ1つで可能なオートバス機能付）
■ペット飼育可（但し、管理規約等による制限有）
■玄関横に個別宅配BOX有

【物件番号】C1425XK03【物件概要】●所在／横浜市戸塚区吉田町●交通／JR東海道本線・JR横須賀線・JR湘南新宿ライン・横浜市営地下鉄ブルーライン「戸塚」駅徒歩13分●専有面積／72.85㎡●バルコニー面積／12.40㎡●構造・階数／鉄筋コンクリート造7階建の6階部分●建築年月／2021年1月●管理形態／全部委託●管理員の勤務形態／日勤管理●管理費／月額12,800円●修繕積立金／月額6,930円●インターネット使用料／月額1,485円●クラブ会費／月額500円●災害時ICT／月額110円●取引態様／媒介（仲介）
担当：竹津（たけつ）／TEL:080-4438-8404

マンション

ネクスサスガーデンエアリーテラス

チラシ初掲載



専有面積
80.79㎡／1階部分

間取りタイプ
3LDK／3方角部屋

販売価格
5,480万円



10階建の1階部分
南向き3方角部屋につき
陽当たり良好
■JR東海道本線
「戸塚」駅徒歩14分

■約90㎡専用庭付き角住戸
■LDKは約23畳あり、広々としております
■2面バルコニーにつき通風良好

【物件番号】C14249S34【物件概要】●所在／横浜市戸塚区戸塚町●交通／JR東海道本線「戸塚」駅徒歩14分●専有面積／80.79㎡（トランクルーム面積0.60㎡を含む）●バルコニー面積／17.57㎡●専用庭面積／90.2㎡●構造・階数／鉄筋コンクリート造10階建の1階部分●建築年月／2003年11月●管理形態／全部委託●管理員の勤務形態／常勤管理●管理費／月額13,800円●修繕積立金／月額20,740円●専用庭使用料／月額700円●インターネット利用料／月額1,240円●取引態様／媒介（仲介）
担当：竹津（たけつ）／TEL:080-4438-8404

マンション

Fステージ戸塚

チラシ初掲載



専有面積
68.41㎡／2階部分

間取りタイプ
3LDK／南向き

販売価格
2,780万円



JR東海道本線
JR横須賀線
JR湘南新宿ライン
横浜市営地下鉄
ブルーライン「戸塚」駅まで
徒歩18分の立地

■2階部分南向きの為、陽当たり良好
■ペット飼育可（但し、管理規約等による制限有）
■全居室収納有

【物件番号】C1425XX80【物件概要】●所在／横浜市戸塚区戸塚町●交通／JR東海道本線・JR横須賀線・JR湘南新宿ライン・横浜市営地下鉄ブルーライン「戸塚」駅徒歩18分●専有面積／68.41㎡●バルコニー面積／12.01㎡●構造・階数／鉄筋コンクリート造7階建の2階部分●建築年月／1999年1月●管理形態／全部委託●管理員の勤務形態／日勤管理●管理費／月額7,040円●修繕積立金／月額20,520円●取引態様／媒介（仲介）
担当：三浦（みうら）／TEL:070-3190-8029

マンション

グランガーデン東戸塚



専有面積
85.87㎡／5階部分

間取りタイプ
3LDK／南向き

販売価格
2,450万円



12/6^土・7^日
内覧可能時間 11:00～17:00
内覧予約制
※内覧をご希望の方は
事前に下記フリーダイヤルまで
ご連絡ください

専有面積85.87㎡
約14.6畳の広々としたリビングダイニング
■スキップフロア式による両面バルコニー
■風通し良く共用廊下に面していない為、人目が気になりません

【物件番号】CZ4188G11【物件概要】●所在／横浜市戸塚区上矢部町●交通／JR東海道本線「戸塚」駅バス13分「上矢部」停徒歩5分●専有面積／85.87㎡●バルコニー面積／19.26㎡●構造・階数／鉄筋コンクリート造7階建の5階部分●建築年月／1998年3月●管理形態／全部委託●管理員の勤務形態／日勤管理●管理費／月額12,200円●修繕積立金／月額9,010円●自治会費／月額500円●取引態様／媒介（仲介）
担当：島貫（しまぬき）／TEL:080-4362-0964

一戸建

戸塚区 汲沢3丁目

価格変更



土地面積
101.97㎡

建物面積
81.14㎡

※価格変更日：
2025年11月23日

間取りタイプ
3LDK＋納戸

販売価格
3,180万円



12/6^土・7^日
内覧可能時間 11:00～17:00
内覧予約制
※内覧をご希望の方は
事前に下記フリーダイヤルまで
ご連絡ください

第1種低層住居専用地域の閑静な住宅街に立地
■横浜市営地下鉄ブルーライン「踊場」駅徒歩17分
■各居室・バルコニーは南西向きの為、陽当たり良好
■小屋裏収納・床下収納設備があり、収納力豊富な間取りです
■3方道路に面しており、角地につき開放感有
■カースペース有（駐車可能寸法に制限有）

【物件番号】C49257016【物件概要】●所在／横浜市戸塚区汲沢3丁目●交通／横浜市営地下鉄ブルーライン「踊場」駅徒歩17分●土地面積／101.97㎡他私道負担面積30.00㎡の内持分1/4有●建物面積／81.14㎡●構造・階数／木造2階建●建築年月／1994年7月●取引態様／媒介（仲介）
担当：柴崎（しばさき）／TEL:080-1366-9612

土地

戸塚区 汲沢1丁目



土地面積
209.72㎡（63.44坪）

土地価格
5,280万円



前面道路から
高低差の少ない
整形地
横浜市営地下鉄ブルーライン
「踊場」駅徒歩13分


■北西公道に面した整形地です
■前面道路からの高低差が少なく、多様な建築が可能です
■第1種低層住宅専用地域の閑静な住宅街に立地
周辺は低層住宅の街並みが広がっております
■建築条件付売地ではございません
お好きなハウスメーカー・工務店での建築が可能です

【物件番号】C14257H69【物件概要】●所在／横浜市戸塚区汲沢1丁目●交通／横浜市営地下鉄ブルーライン「踊場」駅徒歩13分●土地面積／209.72㎡●地目／宅地●用途地域／第1種低層住居専用地域●建ぺい率／50％●容積率／80％●現況／古家有（現況引渡）●取引態様／媒介（仲介）
担当：小林（こばやし）／TEL:080-7405-1947

土地


戸塚区 南舞岡1丁目

チラシ初掲載



土地面積
195.32㎡（59.08坪）

土地価格
4,180万円



横浜市営地下鉄ブルーライン
「下永谷」駅徒歩12分
「上永谷」駅バス11分
「日限山小学校入口」
徒歩1分

■京急不動産（株）の旧分譲地の為、区画整理されおり
第1種低層住居専用地域の閑静な住宅街
■前面道路は約5mあり、敷地が上がっている為、
室内が見えにくくなっています
■建築条件付売地ではございません
お好きなハウスメーカー・工務店での建築が可能です

【物件番号】C1425Y048【物件概要】●所在／横浜市戸塚区南舞岡1丁目●交通／横浜市営地下鉄ブルーライン「下永谷」駅徒歩12分、又は「上永谷」駅バス11分「日限山小学校入口」徒歩1分●土地面積／195.32㎡●用途地域／第1種低層住居専用地域●地目／宅地●建ぺい率／40％●容積率／80％●現況／古家有（現況引渡）●取引態様／媒介（仲介）
担当：柴崎（しばさき）／TEL:080-1366-9612

土地

戸塚区 原宿3丁目



土地面積
183.98㎡（55.65坪）

土地価格
2,780万円



第1種低層住居
専用地域の
閑静な住宅街
周辺には低層住宅の
街並みが
広がっております

■道路との高低差はありません
■土地面積183.98㎡（55.65坪）の整形地
■建築条件付売地ではございません
お好みのハウスメーカーや工務店で建築いただけます

【物件番号】C1425XQ61【物件概要】●所在／横浜市戸塚区原宿3丁目●交通／JR東海道本線「戸塚」駅バス14分「吹上」停徒歩4分●土地面積／183.98㎡●用途地域／第1種低層住居専用地域●地目／宅地●建ぺい率／40％●容積率／80％●現況／古家有（現況引渡）●取引態様／媒介（仲介）
担当：柴崎（しばさき）／TEL:080-1366-9612

土地

泉区 中田北1丁目



土地面積
93.55㎡（28.29坪）

土地価格
2,700万円



東南・南西角地
建築条件付売地では
ございません
■南東側幅員約3.5m、
南西側幅員約4.0mに接道

■横浜市営地下鉄ブルーライン「立場」駅まで徒歩8分
■宅地内は高低差のないフラットな地形、
前面道路との高低差もほぼありません
■建築条件付売地ではございません
お好きなハウスメーカー・工務店での建築が可能です

【物件番号】C14257712【物件概要】●所在／横浜市泉区中田北1丁目●交通／横浜市営地下鉄ブルーライン「立場」駅徒歩8分●土地面積／93.55㎡内セットバックを要する部分3.00㎡を含む●用途地域／第1種低層住居専用地域●地目／宅地●建ぺい率／50％●容積率／80％●現況／古家有（現況引渡）●取引態様／媒介（仲介）
担当：長谷部（はせべ）／TEL:080-2105-2984

東急リバブル株式会社 戸塚センター

つなぐ。答えへ。未来へ。

携帯・スマホからもOK! 通話料無料

0120-109-076



国土交通大臣（12）第2611号（一社）不動産流通経営協会会員
（一社）不動産協会会員（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

〒244-0003 神奈川県横浜市
戸塚区戸塚町3965
戸塚第一生命ビルディング 1階
TEL:045-871-1090
FAX:045-871-1365
E-mail:totsuka@ma.livable.jp



今からはじめる
シニアの
住みかえ

◀ ご相談はこちらの店舗に

賃貸のご相談は、横浜センター／賃貸

0120-948-739

●取引態様／媒介（仲介）と表示の物件は、仲介物件につき成約の際に、当社規定の仲介手数料を別途申し受けます。●物件情報は2025年12月1日現在です。[JO-25-12]

●広告有効期限：2026年1月5日。