

内覧
予約制

12/6・7

内覧可能時間
10:00~17:00

内覧予約制

※予約制となりますので内覧ご希望の方は、鷺沼センター(0120-525-109)までお問い合わせください。



- LD部分に床暖房
- 食洗機・浄水器一体型シャワー水栓
- ウォークインクローゼット
- シューズインクローゼット
- ペット飼育可(規約による制限有)

【物件番号】C1425YU77 【物件概要】●所在地/神奈川県川崎市宮前区有馬1丁目13-17 ●交通/東急田園都市線「鷺沼」駅徒歩13分・東急田園都市線「宮前平」駅徒歩9分 ●専有面積/81.24m² ●バルコニー面積/7.30m² ●構造・階数/R C造(鉄筋コンクリート)地上6階建の4階部分 ●築年月/2024年12月 ●引渡可能年月/即時 ●管理形態/全部委託 ●管理員の勤務形態/日勤 ●管理費/月額26,470円 ●修繕積立金/月額7,710円 ●その他費用/インターネット使用料:月額1,012円 ●現況/空室 【取引態様】媒介(仲介) ●担当/岩見

つなぐ。答えへ。未来へ。
東急リバブル

東急リバブル株式会社 鷺沼センター
携帯・スマホからもOK!
通話料無料

0120-525-109

賃貸のご相談は、たまプラーザセンター/賃貸 0800-170-7044



土地面積 160.23m²(48.46坪)
建物面積 132.86m²(40.19坪)

総棟数 2棟
販売棟数 1棟

販売価格 1億1,980万円



※建物完成予想図…図面を基に描いたもので、実際とは多少異なる場合があります。
車は配置例を示したもので、販売価格に含まれません。

東急田園都市線・急行停車駅
「鷺沼」駅まで徒歩12分

—2026年1月完成予定—

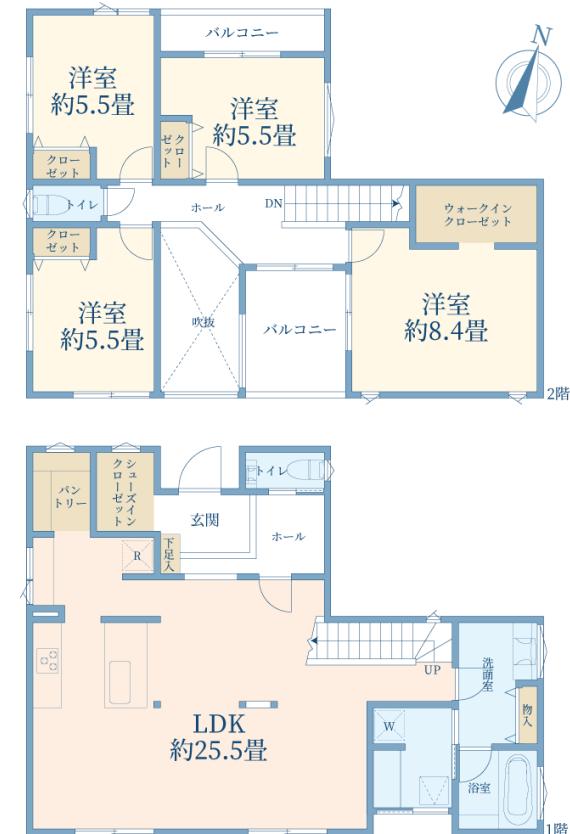
- LDK約25畳以上、LD部分に床暖房
- LD天井一部吹き抜け
- 食洗機、浄水器一体型水栓、パントリー
- 浴室換気乾燥暖房機、ランドリールーム
- ウォークインクローゼット
- シューズインクローゼット

〈Life Information〉

- ・セブンイレブン川崎有馬7丁目店……徒歩7分(約510m)
- ・食品館あおば鷺沼店……徒歩5分(約380m)
- ・クリエイトSDライズモール鷺沼店……徒歩5分(約380m)
- ・川崎市立西有馬小学校……徒歩6分(約470m)
- ・川崎市立有馬中学校……徒歩9分(約660m)

【物件番号】C14259R56 【物件概要】●所在地/神奈川県川崎市宮前区有馬8丁目21-1 ●交通/東急田園都市線「鷺沼」駅徒歩12分 ●総棟数/2棟 ●販売棟数/1棟 ●土地面積/160.23m² ●建物面積/132.86m² ●構造・階数/木造2階建 ●完成予定年月/2026年1月 ●引渡可能年月/2026年1月下旬 ●建築確認番号/第25UDI1K健00874号他(令和7年9月4日) ●用途地域/第1種低層住居専用地域 ●建ぺい率/50% ●容積率/100% ●道路・幅員/北西側約6.5m公道、南西側約6.5m公道 ●設備/都市ガス、公営水道、公共下水 ●現況/未完成 【取引態様】媒介(仲介) ●担当/原

間取図



光と風、開放感を享受する
南西・北西角地に建つ邸宅

A号棟 4LDK TYPE

今からはじめる
シニアの
住みかえ
ご相談は
こちらの店舗に