

専有面積
71.30m²/6階部分間取りタイプ
2LDK+納戸/西向き

販売価格 6,880万円



4路線利用可能
JR東海道本線
横浜市営地下鉄
ブルーライン
「戸塚」駅まで
徒歩12分の立地

- 6階の前面に建物がなく、開放感有
- 駅からの道のりは起伏に富んだ戸塚区の中でも坂道を感じさせないフラットなアプローチです
- 浴室暖房換気乾燥機設置 ■玄関横に個別宅配BOX有

【物件番号】C1425Z440【物件概要】●所在／横浜市戸塚区吉田町●交通／JR東海道本線・JR横須賀線・JR湘南新宿ライン・横浜市営地下鉄ブルーライン「戸塚」駅徒歩12分●専有面積／71.30m²●バルコニー面積／12.40m²●構造・階数／鉄筋コンクリート造7階建の6階部分●建築年月／2021年1月●管理形態／全部委託●管理員の勤務形態／日勤管理●管理費／月額12,800円●修繕積立金／月額6,480円●インターネット料／月額1,485円●クラブ会費／月額500円●災害時月額110円●取引態様／媒介(仲介)

担当:竹津(たけつ) / TEL:080-4438-8404

専有面積
73.94m²/6階部分間取りタイプ
3LDK/東向き

販売価格 2,980万円



1/24土・25日
内覧可能時間 11:00~17:00
内覧予約制
※内覧をご希望の方は
事前に下記フリーダイヤルまで
ご連絡ください

8階建の6階部分
東向きバルコニーにて眺望・陽当り良好

- JR東海道本線「戸塚」駅徒歩18分
- 各居室にクローゼットや物入などがあり、豊富な収納スペース
- 宅配ボックス有 ■ペット飼育可能(但し、規約による制限有)

【物件番号】C14256P46【物件概要】●所在／横浜市戸塚区矢部町●交通／JR東海道本線「戸塚」駅徒歩18分●専有面積／73.94m²●バルコニー面積／12.00m²●構造・階数／鉄筋コンクリート造8階建の6階部分●建築年月／2003年10月●管理形態／全部委託●管理員の勤務形態／日勤管理●管理費／月額13,300円●修繕積立金／月額24,820円●町内会費／月額300円●取引態様／媒介(仲介)

担当:長谷部(はせべ) / TEL:080-2105-2984

価格変更

土地面積
209.72m² (63.44坪)

土地価格 4,980万円



前面道路から
高低差の少ない
整形地
横浜市営地下鉄ブルーライン
「踊場」駅徒歩13分

- 北西公道に面した整形地です
- 前面道路からの高低差が少なく、多様な建築が可能です
- 第1種低層住宅専用地域の閑静な住宅街に立地
周辺は低層住宅の街並みが広がっております
- 建築条件付売地ではございません
お好きなハウスメーカー・工務店での建築が可能です

【物件番号】C14257H69【物件概要】●所在／横浜市戸塚区汲沢1丁目●交通／横浜市営地下鉄ブルーライン「踊場」駅徒歩13分●土地面積／209.72m²●地目／宅地●用途地域／第1種低層住専用地域●建ぺい率／50%●容積率／80%●現況／古家有(現況引渡)●取引態様／媒介(仲介)

担当:小林(こばやし) / TEL:080-7405-1947

専有面積
80.79m²/1階部分※価格変更日:
2025年12月26日間取りタイプ
3LDK/3方角部屋

販売価格 5,280万円



南向き3方角部屋につき
陽当り良好
■約90m²専用庭付き角住戸
■JR東海道本線・JR横須賀線・
JR湘南新宿ライン・
横浜市営地下鉄ブルーライン
「戸塚」駅徒歩14分

■LDKは約23畳あり、広々としております

■2面バルコニーにつき通風良好

<リフォーム履歴(2015年1月実施)>

○間取り変更(和室→LD一部)(LD一部→洋室約4.1畳)

○LD壁紙貼替 ○LD床張替 ○LD床暖房交換 他

【物件番号】C14249S34【物件概要】●所在／横浜市戸塚区戸塚町●交通／JR東海道本線「戸塚」駅徒歩14分●専有面積／80.79m²(トランクルーム面積0.60m²を含む)●バルコニー面積／17.57m²●専用庭面積／90.2m²●構造・階数／鉄筋コンクリート造10階建の1階部分●建築年月／2003年11月●管理形態／全部委託●管理員の勤務形態／常勤管理●管理費／月額13,900円●修繕積立金／月額20,800円●専用庭使用料／月額1,300円●インターネット利用料／月額1,540円●取引態様／媒介(仲介)

担当:竹津(たけつ) / TEL:080-4438-8404

価格変更

専有面積
68.41m²/2階部分※価格変更日:
2025年12月28日間取りタイプ
3LDK/南向き

販売価格 2,580万円



JR東海道本線
JR横須賀線
JR湘南新宿ライン
横浜市営地下鉄
ブルーライン「戸塚」駅まで
徒歩16分の立地

■2階部分南向きの為、陽当り良好

■ペット飼育可(但し、管理規約等による制限有)

■全居室収納有

【物件番号】C1425XX80【物件概要】●所在／横浜市戸塚区戸塚町●交通／JR東海道本線・JR横須賀線・JR湘南新宿ライン・横浜市営地下鉄ブルーライン「戸塚」駅徒歩16分●専有面積／68.41m²●バルコニー面積／12.01m²●構造・階数／鉄筋コンクリート造7階建の2階部分●建築年月／1999年1月●管理形態／全部委託●管理員の勤務形態／日勤管理●管理費／月額7,040円●修繕積立金／月額20,520円●取引態様／媒介(仲介)

担当:三浦(みうら) / TEL:070-3190-8029

専有面積
76.49m²/7階部分間取りタイプ
3LDK/南東向き

販売価格 4,980万円



横浜市営地下鉄
ブルーライン
「踊場」駅徒歩6分の
利便性の高い立地

- 10階建の7階部分、
南東向きにつき陽当り・眺望良好なお部屋
- 総戸数555世帯のビッグコミュニティマンション
- 各洋室にウォークインクローゼットを設置、収納も豊富
- LDには床暖房、浴室には浴室換気乾燥機付

【物件番号】C14261D10【物件概要】●所在／横浜市戸塚区汲沢2丁目●交通／横浜市営地下鉄ブルーライン「踊場」駅徒歩6分●専有面積／76.49m²●バルコニー面積／17.09m²●構造・階数／鉄筋コンクリート造10階建の7階部分●建築年月／2002年1月●管理形態／全部委託●管理員の勤務形態／常勤管理●管理費／月額15,640円●修繕積立金／月額17,720円●取引態様／媒介(仲介)

担当:島貫(しまぬき) / TEL:080-4362-0964

土地面積
110.50m²建物面積
99.05m²間取りタイプ
4LDK

販売価格 3,480万円



東南・南西の
角地につき陽当り良好
全25宅地の
開発分譲地内

■LDK約19.6畳

- リビングや2階の居室から富士山を見渡すことができます
- 南東・南西道路が共に幅員約5.5mの為、駐車しやすくなっています

【物件番号】C1425ZZ83【物件概要】●所在／横浜市戸塚区原宿1丁目●交通／JR東海道本線「戸塚」駅バス12分「吹上」停徒歩4分●土地面積／110.50m²●建物面積／99.05m²●構造・階数／木造2階建●建築年月／2015年1月●取引態様／媒介(仲介)

担当:柴崎(しばざき) / TEL:080-1366-9612

土地面積
163.82m² (49.55坪)

土地価格 3,680万円



横浜市営地下鉄ブルーライン
「中田」駅徒歩6分の
利便性の高い
立地です

- 有効宅地面積137.66m²(41.64坪)のゆったりとした敷地
- 北西角地の為、陽当り・通風良好な立地
- 第1種低層住居専用地域のため閑静な住宅地
- 建築条件付売地ではございません
お好きなハウスメーカー・工務店での建築が可能です

【物件番号】C14261D60【物件概要】●所在／横浜市泉区中田東2丁目●交通／横浜市営地下鉄ブルーライン「中田」駅徒歩6分●土地面積／163.82m²内私道負担面積26.16m²を含む●用途地域／第1種低層住居専用地域●地目／宅地●建ぺい率／50%●容積率／100%●現況／古家有(現況引渡)●取引態様／媒介(仲介)

担当:島貫(しまぬき) / TEL:080-4362-096

土地面積
85.41m² (25.83坪)

土地価格 1,680万円



第1種低層住居
専用地域のため
閑静な住環境です

- 周辺は一戸建が建ち並ぶ閑静な住宅地です
- 道路と高低差の無い整形地
- 前面道路は幅員約4.5mあり、駐車もしやすい立地
- 建築条件付売地ではございません
お好きなハウスメーカー・工務店での建築が可能です

【物件番号】C14261E62【物件概要】●所在／横浜市泉区下和泉3丁目●交通／横浜市営地下鉄ブルーライン「下飯田」駅バス14分「三丁目北」停徒歩2分●土地面積／85.41m²●用途地域／第1種低層住居専用地域●地目／宅地●建ぺい率／50%●容積率／80%●現況／古家有(現況引渡)●取引態様／媒介(仲介)

担当:島貫(しまぬき) / TEL:080-4362-096

つなぐ。答えへ。未来へ。

東急リバブル

東急リバブル株式会社 戸塚センター

携帯・スマホからもOK! 通話料無料

0120-109-076

国土交通大臣(12)第2611号 (一社)不動産流通経営協会会員
(一社)不動産協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

〒244-0003 神奈川県横浜市
戸塚区戸塚町3965
戸塚第一生命ビルディング 1階
TEL:045-871-1090
FAX:045-871-1365
E-mail:totsuka@ma.livable.jp

賃貸のご相談は、横浜センター/賃貸

0120-948-739

今からはじめる
シニアの
住みかえ

ご相談はこちらの店舗に