

マンション

ルネ横浜戸塚



専有面積  
71.30㎡／6階部分

間取りタイプ  
2LDK+納戸／西向き

販売価格  
6,880万円



4路線利用可能  
JR東海道本線  
横浜市営地下鉄  
ブルーライン  
「戸塚」駅まで  
徒歩12分の立地

■6階の前面に建物がなく、開放感有

■駅からの道のりは起伏に富んだ戸塚区の中でも  
坂道を感じさせないフラットなアプローチです

■浴室暖房換気乾燥機設置    ■玄関横に個別宅配BOX有

【物件番号】C1425Z440【物件概要】●所在／横浜市戸塚区吉田町●交通／JR東海道本線・JR横須賀線・JR湘南新宿ライン・横浜市営地下鉄ブルーライン「戸塚」駅徒歩12分●専有面積／71.30㎡●バルコニー面積／12.40㎡●構造・階数／鉄筋コンクリート造7階建の6階部分●建築年月／2021年1月●管理形態／全部委託●管理員の勤務形態／日勤管理●管理費／月額12,800円●修繕積立金／月額6,480円●インターネット料／月額1,485円●クラブ会費／月額500円●災害時月額110円●取引態様／媒介(仲介)  
担当：竹津(たけつ)／TEL:080-4438-8404

マンション

ネクサスガーデンエアリーテラス

価格変更



専有面積  
80.79㎡／1階部分

間取りタイプ  
3LDK／3方角部屋

販売価格  
5,280万円



南向き3方角部屋につき  
陽当り良好

■約90㎡専用庭付き角住戸  
■JR東海道本線・JR横須賀線・JR湘南新宿ライン・横浜市営地下鉄ブルーライン「戸塚」駅徒歩14分

■LDKは約23畳あり、広々としております

■2面バルコニーにつき通風良好

<リフォーム履歴(2015年1月実施)>  
○間取り変更(和室→LD一部)(LD一部→洋室約4.1畳)  
○LD壁紙貼替    ○LD床張替    ○LD床暖房交換    他

【物件番号】C14249S34【物件概要】●所在／横浜市戸塚区戸塚町●交通／JR東海道本線「戸塚」駅徒歩14分●専有面積／80.79㎡(トランクルーム面積0.60㎡を含む)●バルコニー面積／17.57㎡●専用庭面積／90.2㎡●構造・階数／鉄筋コンクリート造10階建の1階部分●建築年月／2003年11月●管理形態／全部委託●管理員の勤務形態／常勤管理●管理費／月額13,900円●修繕積立金／月額20,800円●専用庭使用料／月額1,300円●インターネット利用料／月額1,540円●取引態様／媒介(仲介)  
担当：竹津(たけつ)／TEL:080-4438-8404

マンション

プライマルシティB棟

チラシ初掲載



専有面積  
76.49㎡／7階部分

間取りタイプ  
3LDK／南東向き

販売価格  
4,980万円



横浜市営地下鉄  
ブルーライン  
「踊場」駅徒歩6分の  
利便性の高い立地

■10階建の7階部分、  
南東向きにつき陽当り・眺望良好なお部屋

■総戸数555世帯のビッグコミュニティマンション

■各洋室にウォークインクローゼットを設置、収納も豊富

■LDには床暖房、浴室には浴室換気乾燥機付

【物件番号】C14261D10【物件概要】●所在／横浜市戸塚区汲沢2丁目●交通／横浜市営地下鉄ブルーライン「踊場」駅徒歩6分●専有面積／76.49㎡●バルコニー面積／17.09㎡●構造・階数／鉄筋コンクリート造地下1階付地上10階建の7階部分●建築年月／2002年1月●管理形態／全部委託●管理員の勤務形態／日勤管理●管理費／月額15,640円●修繕積立金／月額17,720円●取引態様／媒介(仲介)  
担当：島貫(しまぬき)／TEL:080-4362-0964

マンション

ゼファー ヒルズ トゥ横浜戸塚



専有面積  
73.94㎡／6階部分

間取りタイプ  
3LDK／東向き

販売価格  
2,980万円



1/24<sup>土</sup>・25<sup>日</sup>  
内覧可能時間 11:00～17:00  
内覧予約制  
※内覧をご希望の方は  
事前に下記フリーダイヤルまで  
ご連絡ください

8階建の6階部分  
東向きバルコニーにて眺望・陽当り良好

■JR東海道本線「戸塚」駅徒歩18分

■各居室にクローゼットや物入などがあり、豊富な収納スペース

■宅配ボックス有    ■ペット飼育可能(但し、規約による制限有)

【物件番号】C14256P46【物件概要】●所在／横浜市戸塚区矢部町●交通／JR東海道本線「戸塚」駅徒歩18分●専有面積／73.94㎡●バルコニー面積／12.00㎡●構造・階数／鉄筋コンクリート造8階建の6階部分●建築年月／2003年10月●管理形態／全部委託●管理員の勤務形態／日勤管理●管理費／月額13,300円●修繕積立金／月額24,820円●町内会費／月額300円●取引態様／媒介(仲介)  
担当：長谷部(はせべ)／TEL:080-2105-2984

マンション

Fステージ戸塚

価格変更



専有面積  
68.41㎡／2階部分

間取りタイプ  
3LDK／南向き

販売価格  
2,580万円



JR東海道本線  
JR横須賀線  
JR湘南新宿ライン  
横浜市営地下鉄  
ブルーライン「戸塚」駅まで  
徒歩16分の立地

■2階部分南向きの為、陽当り良好

■ペット飼育可(但し、管理規約等による制限有)

■全居室収納有

【物件番号】C1425XX80【物件概要】●所在／横浜市戸塚区戸塚町●交通／JR東海道本線・JR横須賀線・JR湘南新宿ライン・横浜市営地下鉄ブルーライン「戸塚」駅徒歩16分●専有面積／68.41㎡●バルコニー面積／12.01㎡●構造・階数／鉄筋コンクリート造7階建の2階部分●建築年月／1999年1月●管理形態／全部委託●管理員の勤務形態／日勤管理●管理費／月額7,040円●修繕積立金／月額20,520円●取引態様／媒介(仲介)  
担当：三浦(みうら)／TEL:070-3190-8029

一戸建

戸塚区 原宿1丁目

チラシ初掲載



土地面積  
110.50㎡

建物面積  
99.05㎡

間取りタイプ  
4LDK

販売価格  
3,480万円



東南・南西の  
角地につき陽当り良好  
全25宅地の  
開発分譲地内

■LDK約19.6畳

■リビングや2階の居室から富士山を見渡すことができます

■南東・南西道路が共に幅員約5.5mの為、  
駐車しやすくゆとりがあります

【物件番号】C1425ZZ83【物件概要】●所在／横浜市戸塚区原宿1丁目●交通／JR東海道本線「戸塚」駅バス12分「吹上」駅徒歩4分●土地面積／110.50㎡●建物面積／99.05㎡●構造・階数／木造2階建●建築年月／2015年1月●取引態様／媒介(仲介)  
担当：柴崎(しばざき)／TEL:080-1366-9612

土地

戸塚区 汲沢1丁目

価格変更



土地面積  
209.72㎡ (63.44坪)

土地価格  
4,980万円



前面道路から  
高低差の少ない  
整形地  
横浜市営地下鉄ブルーライン  
「踊場」駅徒歩13分

■北西公道に面した整形地です

■前面道路からの高低差が少なく、多様な建築が可能です

■第1種低層住宅専用地域の閑静な住宅街に立地  
周辺は低層住宅の街並みが広がっております

■建築条件付売地ではございません  
お好きなハウスメーカー・工務店での建築が可能です

【物件番号】C14257H69【物件概要】●所在／横浜市戸塚区汲沢1丁目●交通／横浜市営地下鉄ブルーライン「踊場」駅徒歩13分●土地面積／209.72㎡●地目／宅地●用途地域／第1種低層住居専用地域●建ぺい率／50％●容積率／80％●現況／古家有(現況引渡)●取引態様／媒介(仲介)  
担当：小林(こばやし)／TEL:080-7405-1947

土地

泉区 中田東2丁目

チラシ初掲載



土地面積  
163.82㎡ (49.55坪)

土地価格  
3,680万円



横浜市営地下鉄ブルーライン  
「中田」駅徒歩6分の  
利便性の高い  
立地です

■有効宅地面積137.66㎡(41.64坪)のゆったりとした敷地

■北西角地の為、陽当り・通風良好な立地

■第1種低層住居専用地域のため閑静な住宅地

■建築条件付売地ではございません  
お好きなハウスメーカー・工務店での建築が可能です

【物件番号】C14261D60【物件概要】●所在／横浜市泉区中田東2丁目●交通／横浜市営地下鉄ブルーライン「中田」駅徒歩6分●土地面積／163.82㎡内私道負担面積26.16㎡を含む●用途地域／第1種低層住居専用地域●地目／宅地●建ぺい率／50％●容積率／100％●現況／古家有(現況引渡)●取引態様／媒介(仲介)  
担当：島貫(しまぬき)／TEL:080-4362-096

土地

泉区 下和泉3丁目

チラシ初掲載



土地面積  
85.41㎡ (25.83坪)

土地価格  
1,680万円



第1種低層住居  
専用地域のため  
閑静な住環境です

■周辺は一戸建が建ち並ぶ閑静な住宅地です

■道路と高低差の無い整形地

■前面道路は幅員約4.5mあり、駐車もしやすい立地

■建築条件付売地ではございません  
お好きなハウスメーカー・工務店での建築が可能です

【物件番号】C14261E62【物件概要】●所在／横浜市泉区下和泉3丁目●交通／横浜市営地下鉄ブルーライン「下飯田」駅バス14分「三丁目北」駅徒歩2分●土地面積／85.41㎡●用途地域／第1種低層住居専用地域●地目／宅地●建ぺい率／50％●容積率／80％●現況／古家有(現況引渡)●取引態様／媒介(仲介)  
担当：島貫(しまぬき)／TEL:080-4362-096

東急リバブル株式会社 戸塚センター

つなぐ。答えへ。未来へ。

携帯・スマホからもOK! 通話料無料

0120-109-076

国土交通大臣(12)第2611号 (一社)不動産流通経営協会会員 (一社)不動産協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

〒244-0003 神奈川県横浜市 戸塚区戸塚町3965 戸塚第一生命ビルディング 1階 TEL:045-871-1090 FAX:045-871-1365 E-mail:totsuka@ma.livable.jp

今からはじめる シニアの 住みかえ

◀ご相談はこちらの店舗に

賃貸のご相談は、横浜センター/賃貸 0120-948-739

●取引態様／媒介(仲介)と表示の物件は、仲介物件につき成約の際に、当社規定の仲介手数料を別途申し受けます。●物件情報は2025年1月19日現在です。 [JO-26-01]

●広告有効期限:2026年2月23日。