

戸建

## 神奈川県川崎市高津区千年新町

土地面積 58.83m<sup>2</sup> (17.7坪) / 建物面積 91.45m<sup>2</sup> (27.66坪)  
間取りタイプ 3LDK+2納戸



外観写真



間取図



2018年9月築

- J R 南武線「武蔵新城」駅徒歩9分
- 2023年5月 屋根外壁塗装工事済み
- 駅まで平坦なアプローチ
- 各教育施設が徒歩12分圏内にあり



【物件番号】C1425YR68 【物件概要】●所在地/神奈川県川崎市高津区千年新町 ●交通/J R 南武線「武蔵新城」駅徒歩9分 ●土地面積/58.83m<sup>2</sup> ●建物面積/91.45m<sup>2</sup> ※建物面積1階の他に車庫部分12.6m<sup>2</sup>と防災倉庫0.82m<sup>2</sup>がございます ●築年月/2018年9月 ●引渡可能年月/相談 ●現況/居住中 ●取引形態/媒介(仲介) ●写真の家具等は販売対象外

戸建

## 神奈川県川崎市高津区梶ヶ谷3丁目

土地面積 173.93m<sup>2</sup> (52.61坪) / 建物面積 172.23m<sup>2</sup> (52.09坪)  
間取りタイプ 5LDK+納戸



外観写真

間取図



LDK

空室

販売価格  
6,280万円

つなぐ。答えへ。未来へ。

東急リバブル

東急リバブル株式会社 梶ヶ谷センター

携帯・スマホからもOK!

通話料無料

0120-803-109

賃貸のご相談は、溝ノ口センター/賃貸 0800-170-7040

●取引形態/媒介(仲介)と表示の物件は、仲介物件につき成約の際に、当社規定の仲介手数料を別途申し受けます。●物件情報は2026年1月22日現在です。●広告有効期限: 2026年2月22日。

戸建

## 神奈川県川崎市高津区下作延3丁目

土地面積 64.47m<sup>2</sup> (19.5坪) / 建物面積 102.34m<sup>2</sup> (30.95坪)  
間取りタイプ 2LDK+2納戸

販売価格  
5,480万円

2017年5月築

間取図



※家具等は販売対象外

- 東急田園都市線「梶が谷」駅徒歩13分
- L字型キッチン・食洗機付き
- 駐車場1台分スペース付
- スーパー・ドラッグストア徒歩圏内



【物件番号】C1425XP17 【物件概要】●所在地/神奈川県川崎市高津区下作延3丁目 ●交通/東急田園都市線「梶が谷」駅徒歩13分 ●土地面積/64.47m<sup>2</sup> ●建物面積/102.34m<sup>2</sup> ●築月/2017年5月 ●引渡可能年月/相談 ●現況/居住中 ●取引形態/媒介(仲介) ●その他▶床面積の他に車庫部分9.31m<sup>2</sup>、ポーチ部分3.45m<sup>2</sup>がございます

新築戸建

## 神奈川県川崎市高津区梶ヶ谷3丁目

土地面積 70.15m<sup>2</sup> (約21.22坪)(2号棟)~75.01m<sup>2</sup> (22.69坪)(3号棟) 全棟 販売価格  
建物面積 96.87m<sup>2</sup> (29.31坪)(1・2・3号棟)  
間取りタイプ /2LDK+納戸×2(カースペースあり)



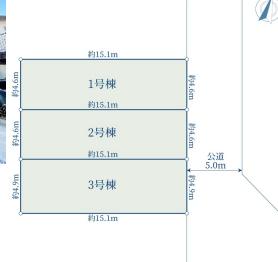
新築分譲住宅3棟

- 東急田園都市線「梶が谷」駅徒歩13分
- 南東向きの為日当たり良好
- 閑静な住宅街に位置しております
- 充実の設備: 食洗機、浴室乾燥機など



現地(2025/12/28撮影)

区画図



〒213-0013 神奈川県川崎市高津区  
未長1丁目8-13 シャトーブラン梶ヶ谷 1階

TEL: 044-865-0109

FAX: 044-865-3443

E-mail:kajigaya@ma.livable.jp

国土交通大臣(第12)第2611号

(一社)不動産流通経営協会会員

(一社)不動産協会会員

(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

今からはじめる  
シニアの  
住みかえ

ご相談は  
こちらの店舗に