

戸建

神奈川県川崎市高津区千年新町

空室

販売価格

6,280万円

土地面積 58.83㎡ (17.7坪) / 建物面積 91.45㎡ (27.66坪)

間取りタイプ 3LDK+2納戸

外観写真

間取図

2018年9月築

■ J R南武線「武蔵新城」駅徒歩9分

■ 2023年5月 屋根外壁塗装工事済み

■ 駅まで平坦なアプローチ

■ 各教育施設が徒歩12分圏内にあり

10 min 駅徒歩 10分以内

15 年以上 LDK15畳以上

10 years 築10年以内

【物件番号】 C1425YR68 【物件概要】 ●所在地/神奈川県川崎市高津区千年新町 ●交通/ J R南武線「武蔵新城」駅徒歩9分 ●土地面積/58.83㎡ ●建物面積/91.45㎡ ●建物面積1階の他に車庫部分12.6㎡と防災倉庫0.82㎡がございます ●築年月/2018年9月 ●引渡可能年月/相談 ●現況/居住中 ●取引形態/媒介 (仲介) ●写真の家具等は販売対象外

戸建

神奈川県川崎市高津区下作延3丁目

販売価格

5,480万円

土地面積 64.47㎡ (19.5坪) / 建物面積 102.34㎡ (30.95坪)

間取りタイプ 2LDK+2納戸

外観写真

間取図

2017年5月築

■ 東急田園都市線「梶が谷」駅徒歩13分

■ L字型キッチン・食洗機付き

■ 駐車場1台分スペース付

■ スーパー・ドラッグストア徒歩圏内

15 年以上 LDK15畳以上

10 years 築10年以内

納戸 (3畳以上)

前面道路 幅員8m以上

トイレ2箇所

【物件番号】 C1425XP17 【物件概要】 ●所在地/神奈川県川崎市高津区下作延3丁目 ●交通/東急田園都市線「梶が谷」駅徒歩13分 ●土地面積/64.47㎡ ●建物面積/102.34㎡ ●築年月/2017年5月 ●引渡可能年月/相談 ●現況/居住中 ●取引形態/媒介 (仲介) ●その他 ●延床面積の他に車庫部分3.31㎡、ポーチ部分3.45㎡がございます

戸建

神奈川県川崎市高津区梶ヶ谷3丁目

空室

販売価格

12,000万円

土地面積 173.93㎡ (52.61坪) / 建物面積 172.23㎡ (52.09坪)

間取りタイプ 5LDK+納戸

外観写真

間取図

南東・北東の角地

■ 東急田園都市線「梶が谷」駅徒歩10分

■ 駐車場3台可能 (※サイズによる制限有)

■ 電動シャッター付車庫

■ 太陽光システム設置

■ 浴室2か所あり

【物件番号】 C49257322 【物件概要】 ●所在地/神奈川県川崎市高津区梶ヶ谷3丁目 ●交通/東急田園都市線「梶が谷」駅徒歩10分 ●土地面積/173.93㎡ ●建物面積/172.23㎡ ●地下1階33.12㎡含む ●築年月/2011年3月 ●引渡可能年月/相談 ●現況/空室 ●その他/ 建物面積の他に増築未登記部分約35㎡あり (増築時期: 2011年5月・増築箇所: 1階車庫部分) ●建物建築の際、擁壁の再構造が必要です ●容積率をオーバーしています ●取引形態/媒介 (仲介)

新築戸建

神奈川県川崎市高津区梶ヶ谷3丁目

全棟 販売価格

6,499万円

土地面積 70.15㎡ (約21.22坪) (2号棟) ~ 75.01㎡ (22.69坪) (3号棟)

建物面積 96.87㎡ (29.31坪) (1・2・3号棟)

間取りタイプ /2LDK+納戸×2(カースペースあり)

現地 (2025/12/28撮影)

区画図

新築分譲住宅 3 棟

■ 東急田園都市線「梶が谷」駅徒歩13分

■ 南東向きの為日当たり良好

■ 閑静な住宅街に位置しております

■ 充実の設備: 食洗機、浴室乾燥機など

【物件番号】 D1425Y009他 【物件概要】 ●所在地/神奈川県川崎市高津区梶ヶ谷3丁目 ●交通/東急田園都市線「梶が谷」駅徒歩13分 ●総棟数/3棟 ●今回販売戸数/3棟 ●土地面積70.15㎡~75.01㎡ ●建物面積/96.87㎡ (1~3号棟) ●用途地域/市街化区域/第1種低層住居専用地域、市街化区域/第2種中高層住居専用地域 ●構造・階数/木造・3階 ●建築年月/2026年1月(1~3号棟)(完成予定) ●建築確認番号/第KBI-YKH25-10-1638号 (2025年6月24日) 引渡可能年月2026年1月上旬 ●設備/都市ガス・公営水道・公共下水 ●価格6,499万円 ~ 6,499万円 ●取引形態/媒介 (仲介)

LDK

間取図

東急リバブル株式会社 梶が谷センター

つなぐ。答えへ。未来へ。

携帯・スマホからもOK!

通話料無料

0120-803-109

賃貸のご相談は、満ノロセンター/賃貸 0800-170-7040

南東向き

15 年以上 LDK15畳以上

駐車場あり

トイレ2箇所

食器洗乾燥機

浴室換気乾燥暖房

区画図

今からはじめる シニアの住みかえ

ご相談はこちらの店舗に

〒213-0013 神奈川県川崎市高津区末長1丁目8-13 シャトープラン梶が谷1階

TEL: 044-865-0109

FAX: 044-865-3443

E-mail: kajigaya@ma.livable.jp

国土交通大臣(12)第2611号

(一社)不動産流通経営協会会員

(一社)不動産協会会員

(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

●取引形態/媒介 (仲介) と表示の物件は、仲介物件につき成約の際に、当社規定の仲介手数料を別途申し受けます。●物件情報は2026年1月22日現在です。●広告有効期限: 2026年2月22日。