



専有面積 58.65㎡ / 間取りタイプ 1LD・K / 34階

販売価格 10,000万円



外観写真



オール電化レジデンス！

- 2014年6月建築
- 三井不動産レジデンシャル(株)旧分譲
- 地下1階付地上41階建ての34階部分
- 食器洗い乾燥機付き
- ディスポーザー付き
- IHクッキングヒーター
- 各居室に収納有り
- 共用部分に宅配ボックス有り
- 各階24時間ゴミ出し可能
- ペット飼育可能(管理規約による制限有り)
- 共用部分 (管理規約による制限・利用料有り)
 - 1階：コンシェルジュサービス
 - 2階：ミーティングルーム
 - 3階：プライベートスイート
 - 36階：ビュースイート、ビューラウンジ



システムキッチン



バルコニーからの眺め

【物件番号】C27261709【物件概要】●所在地/大阪市中央区北浜東 ●交通/Osaka Metro堺筋線「北浜」駅徒歩5分●専有面積/58.65㎡ ●バルコニー面積/10.17㎡ ●アルコーブ面積/222㎡ ●構造・階数/鉄筋コンクリート造地上41階地下1階建の34階部分 ●築年月/2014年6月 ●管理形態/全部委託 ●管理員の勤務形態/日勤 ●管理費/月額14,100円 ●修繕積立金/月額15,250円 ●引渡可能年月/相談 ●現況/空室【取引態様】媒介(仲介)

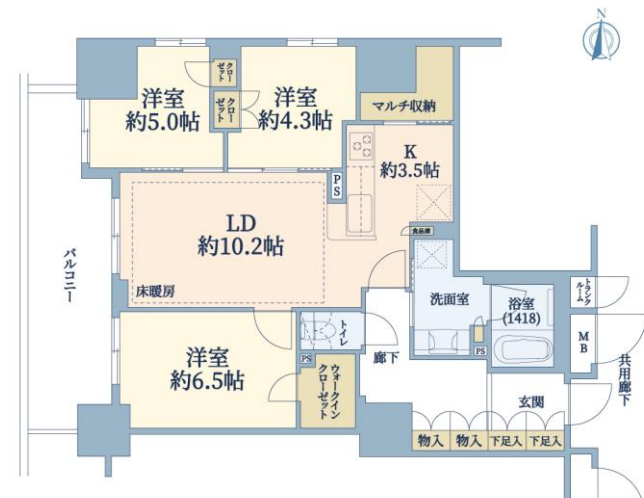


専有面積 75.05㎡ / 間取りタイプ 3LD・K / 10階

販売価格 8,280万円



外観写真



西・北向きの角部屋！

- 2015年6月建築
- 清水建設施工「制震構造」タワーマンション
- 地下1階付地上20階建ての10階部分
- リビングダイニング部分に床暖房有り
- 洋室6.5帖にウォークインクローゼット有り
- キッチンにマルチ収納有り
- ペット飼育可能(管理規約による制限有り)

<設備>

- 食器洗い乾燥機付き
- ディスポーザー付き
- 浄水器一体型シャワー水栓付き
- 浴室暖房乾燥機 (24時間換気機能付き)
- ミストサウナ付き

<リフォーム履歴 (2015年8月実施)>

- 二重サッシ (リビングダイニング部分) 設置



システムキッチン



バルコニーからの眺め

【物件番号】C2725Z213【物件概要】●所在地/大阪市中央区松屋町 ●交通/Osaka Metro長堀鶴見緑地線「松屋町」駅徒歩2分 ●専有面積/75.05㎡ ●バルコニー面積/13.19㎡ ●構造・階数/鉄筋コンクリート造地上20階地下1階建の10階部分 ●築年月/2015年6月 ●管理形態/全部委託 ●管理員の勤務形態/日勤 ●管理費/月額13,510円 ●修繕積立金/月額10,140円 ●その他費用/月額150円 (内訳：自治会費) ●引渡可能年月/相談 ●現況/居住中 ●備考/専有面積にトランクルーム面積0.48㎡を含む【取引態様】媒介(仲介)

つなぐ。答えへ。未来へ。

東急リアル株式会社 谷町センター

携帯・スマホ
からもOK!

通話料無料

0120-991-930

賃貸のご相談は、梅田センター/賃貸 0120-999-172



〒540-0012 大阪府大阪市中央区
谷町1丁目3-11 リヴゴーシュ天満橋 1階
TEL:06-6945-1095 FAX:06-6945-1096
E-mail:tanimachi@ma.livable.jp
国土交通大臣(12)第2611号
(一社)不動産流通経営協会会員
(一社)不動産協会会員
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

今からはじめる
シニアの
住みかえ

ご相談は
こちらの店舗に

