

ベルシャトゥ阿倍野阪南町



～東急リバブルが売主の物件です～

専有面積 74.14㎡

販売価格(税込)

間取りタイプ 3LD・K

4,550 万円



キッチン



浴室

間取り図



☆予約制オープンルーム開催☆

ご内覧をご希望の方は

フリーコール **0120-387-109**
までご連絡ください。

●Osaka Metro御堂筋線「西田辺」駅 徒歩8分

●JR阪和線「南田辺」駅 徒歩9分

◆14階建ての14階部分(最上階)・眺望良好です

◇3LDK+WIC×2+納戸タイプ

◆LDKはワイドスパンで採光面が広く

明るい空間となっております

◇南向きバルコニーにつき日当たり良好です



最上階



南向き



リフォーム済

- ～2026年2月下旬リフォーム完成～
- ・システムキッチン交換・浴室ユニットバス交換
- ・フローリング張替(LDK、全洋室、廊下)
- ・トイレ器具一式交換・洗面化粧台交換
- ・全室クロス張替・給湯器交換
- ・全室建具交換・全室ハウスクリーニングetc

【物件番号】C2725ZC78 【物件概要】●所在地/大阪市阿倍野区阪南町3丁目35-15

●交通/Osaka Metro御堂筋線「西田辺」駅 徒歩8分・JR阪和線「南田辺」駅 徒歩9分

●専有面積/74.14㎡●バルコニー面積/7.49㎡●建物構造/鉄骨鉄筋コンクリート地下1階地上14階建の14階部分

●築年月/1995年12月●管理方式/日勤●管理費/8,820(円/月)●修繕積立金/16,460(円/月)●その他の費用200(円/月)

●現況/空室●引渡/相談●取引形態/売主

担当：瀬戸口

お気軽にお問い合わせください。

070-3139-5910

つなぐ。答えへ。未来へ。



東急リバブル株式会社 西田辺センター

携帯・スマホ
からもOK!

通話料無料

0120-387-109

賃貸のご相談は、上本町センター/賃貸 0120-965-730



〒545-0014 大阪府大阪市阿倍野区
西田辺町1丁目18-3 あすかビル 1階
TEL:06-6605-0109 FAX:06-6605-0070
E-mail:nishitanabe@ma.livable.jp
国土交通大臣(12)第2611号
(一社)不動産流通経営協会会員
(一社)不動産協会会員
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

今からはじめる
シニアの
住みかえ



ご相談は
こちらの店舗に