マンション

宮崎台北パークホームズ

価格変更　当社売主物件

専有面積 70.59㎡／　間取りタイプ 3LDK

※価格変更日：2026年3月16日　販売価格 4,880万円

東急リバブルのリノベーションマンション

外観

エントランス

東急田園都市線「宮崎台」駅
徒歩10分

◆室内リノベーション完了◆

（2026年3月完了）

- クロス張替（全面）
- フローリング張替（全面）
- システムキッチン交換（タッチレス水栓）
- 浴室設備交換・洗面化粧台交換
- トイレ設備交換(温水洗浄機能付)
- 玄関収納交換
- スイッチコンセント交換
- 建具交換
- 給排水管交換
- ハウスクリーニング等

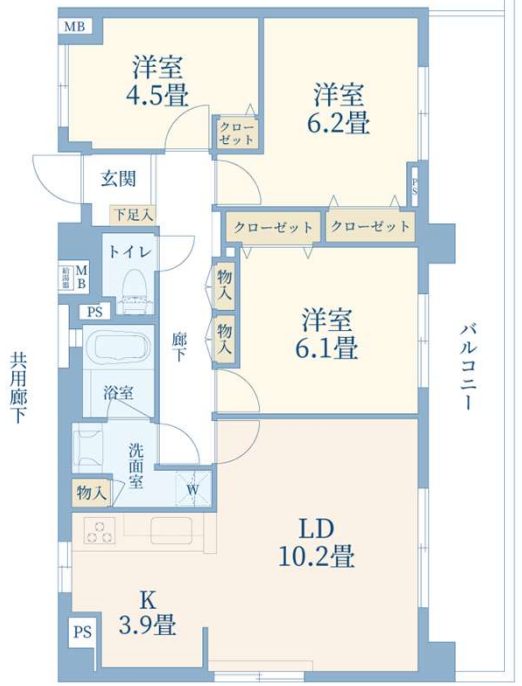
★上作延小学校…徒歩14分（約1090m）
★宮崎中学校　…徒歩8分　（約630m）

LD・K

キッチン

廊下

間取図



【物件番号】C14261V99【物件概要】●所在地/神奈川県川崎市高津区下作延3丁目●交通/東急田園都市線「宮崎台」駅徒歩10分●専有面積/70.59㎡●バルコニー面積/17.25㎡●構造・階数/ＲＣ造（鉄筋コンクリート）地上5階建の2階部分●築年月/1984年9月●引渡/相談●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/管理人なし●管理費/月額8,430円●修繕積立金/月額16,300円●現況/空家／空室【取引態様】売主　※当社売主につき仲介手数料不要

つなぐ。答えへ。未来へ。
東急リバブル

東急リバブル株式会社　梶が谷センター
携帯・スマホからもOK!
通話料無料
0120-803-109
賃貸のご相談は、溝ノ口センター/賃貸　0800-170-7040

〒213-0013 神奈川県川崎市高津区末長1丁目8-13　シャトープラン梶が谷1階
TEL：044-865-0109
FAX：044-865-3443
E-mail：kajigaya@ma.livable.jp
国土交通大臣(12)第2611号
(一社)不動産流通経営協会会員
(一社)不動産協会会員
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

今からはじめる
シニアの住みかえ
ご相談はこちらの店舗に

●取引態様／媒介(仲介)と表示の物件は、仲介物件につき成約の際に、当社規定の仲介手数料を別途申し受けます。●物件情報は2026年3月16日現在です。●広告有効期限：2026年4月13日