

マンション **ルネ横浜戸塚** 価格変更 

専有面積 **71.30㎡/6階部分**
間取りタイプ **2LDK+S(納戸) / 西向き** 販売価格 **6,700**万円

※価格変更日: 2026年3月15日



4路線利用可能
JR東海道本線
横浜市営地下鉄
ブルーライン
「戸塚」駅まで
徒歩**12分**の立地

- 6階の前面に建物がなく、開放感有
- 駅からの道のりは起伏に富んだ戸塚区の中でも坂道を感じさせないフラットなアプローチです
- 浴室暖房換気乾燥機設置 ■玄関横に個別宅配BOX有

【物件番号】C1425Z440【物件概要】●所在/横浜市戸塚区吉田町●交通/JR東海道本線・JR横須賀線・JR湘南新宿ライン・横浜市営地下鉄ブルーライン「戸塚」駅徒歩12分●専有面積/71.30㎡●バルコニー面積/12.40㎡●構造・階数/鉄筋コンクリート造7階建の6階部分●建築年月/2021年1月●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤管理●管理費/月額12,800円●修繕積立金/月額6,480円●インターネット料/月額1,485円●クラブ会費/月額500円●災害時月額110円●取引態様/媒介(仲介)
担当:竹津(たけつ)/TEL:080-4438-8404

マンション **デュオヒルズ戸塚** チラシ初掲載 

専有面積 **71.51㎡(登記面積) / 6階部分**
間取りタイプ **3LDK / 東向き** 販売価格 **5,280**万円

最上階につき
上階からの生活音はなく
採光と開放感に優れた
お部屋位置

- JR東海道本線・横浜市営地下鉄ブルーライン「戸塚」駅徒歩12分
- システムキッチン、リビングを見渡せるカウンター式
- 各所に物入やウォークインクローゼット等があり、豊富な収納スペース
- リビングダイニング部分には足元から温まる床暖房が設置

【物件番号】C14262P31【物件概要】●所在/横浜市戸塚区矢部町●交通/JR東海道本線・横浜市営地下鉄ブルーライン「戸塚」駅徒歩12分●専有面積/71.51㎡(登記面積)●バルコニー面積/10.80㎡●構造・階数/鉄筋コンクリート造6階建の6階部分●建築年月/2023年2月●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤管理●管理費/月額12,440円●修繕積立金/月額7,150円●ライフサポートサービス費/月額330円●コミュニティ費/月額100円●インターネット使用料/月額1,100円●町内会費/月額400円●借地料/月額15,800円●敷地の権利形態/借地権(普通借地権)、地上権、満了年月:2053年3月30日迄●取引態様/媒介(仲介)
担当:三浦(みうら)/TEL:070-3190-8029

マンション **プライマルシティB棟** 

専有面積 **76.49㎡/7階部分**
間取りタイプ **3LDK / 南東向き** 販売価格 **4,780**万円

3/20(金)・21(土)・22(日)
内覧可能時間 11:00~17:00
内覧予約制
※内覧をご希望の方は
事前に下記フリーダイヤルまで
ご連絡ください

横浜市営地下鉄ブルーライン
「踊場」駅徒歩6分の利便性の高い立地

- 10階建の7階部分、南東向きにつき陽当り・眺望良好なお部屋
- 各洋室にウォークインクローゼットを設置、収納も豊富
- LDには床暖房、浴室には浴室換気乾燥機設置

【物件番号】C14261D10【物件概要】●所在/横浜市戸塚区汲沢2丁目●交通/横浜市営地下鉄ブルーライン「踊場」駅徒歩6分●専有面積/76.49㎡●バルコニー面積/17.09㎡●構造・階数/鉄筋コンクリート造地下1階付地上10階建の7階部分●建築年月/2002年1月●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤管理●管理費/月額15,640円●修繕積立金/月額17,720円●町内会費/月額200円●取引態様/媒介(仲介)
担当:高貴(しまぬき)/TEL:080-4362-0964

マンション **ファミリー戸塚** チラシ初掲載 

専有面積 **75.44㎡/3階部分**
間取りタイプ **3LDK / 南向き** 販売価格 **4,780**万円

JR東海道本線
「戸塚」駅まで平坦な
道のり徒歩**9分**

- 7階建の3階部分、南向きにつき陽当り良好
- 洋室約7.1畳のウォークインクローゼットの他、廊下の物入など収納力があります
- 前面に建物がなく、外からの視線が気になりません
- 3階住戸でも専用庭を確保しており、ガーデニングも楽しめます

【物件番号】C14263929【物件概要】●所在/横浜市戸塚区矢部町●交通/JR東海道本線「戸塚」駅徒歩9分●専有面積/75.44㎡●バルコニー面積/9.84㎡●専用庭面積/18.00㎡●構造・階数/鉄筋コンクリート造地下1階付地上7階建の3階部分●建築年月/1997年2月●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤管理●管理費/月額12,830円●修繕積立金/月額6,040円●専用庭使用料/月額540円●取引態様/媒介(仲介)
担当:竹津(たけつ)/TEL:080-4438-8404

マンション **レイディアントシティ戸塚** チラシ初掲載 

専有面積 **85.56㎡/5階部分**
間取りタイプ **3LDK / 南西向き** 販売価格 **3,180**万円

5階部分
南西向きにつき
陽当り**良好**

- 敷地内駐車場: 1住戸1台専用駐車場完備(使用料無償)
- 居住者専用シャトルバス「戸塚駅行」運行(有償)
- ペット飼育可能(但し、管理規約等による制限有)
- プール、カラオケ、シアタールーム等充実した共用設備
- ※一部使用料がかかる施設がございます

<リフォーム履歴(2023年3月実施)> ○給湯器交換

【物件番号】C14262J09【物件概要】●所在/横浜市戸塚区上矢部町●交通/JR東海道本線「戸塚」駅バス18分「上矢部」停徒歩5分●専有面積/85.56㎡(トランクルーム面積1.78㎡を含む)●バルコニー面積/12.60㎡●構造・階数/鉄筋コンクリート造地下1階付地上9階建の5階部分●建築年月/2007年5月●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤管理●管理費/月額16,290円●修繕積立金/月額17,880円●インターネット利用料/月額880円●敷地内駐車場/専用使用権付(使用料無償)●取引態様/媒介(仲介)
担当:竹津(たけつ)/TEL:080-4438-8404

マンション **県ドリームハイツ** チラシ初掲載 

専有面積 **61.77㎡/2階部分**
間取りタイプ **3LDK / 南東向き** 販売価格 **1,980**万円

南東向きの2階部分
フルリフォーム物件

- 南東向きにつき、陽当り良好
- 各洋室のクローゼット、和室の物入など収納豊富

<リフォーム内容(2025年5月完了)>
○システムキッチン交換 ○システムバス交換 ○洗面化粧台交換
○トイレ交換 ○全室クロス・床材・建具・照明交換
○給湯器交換 ○給湯・給水管交換
○全室エアコン付(北側2部屋は窓用エアコン取付)

【物件番号】C14263145【物件概要】●所在/横浜市戸塚区俣野町●交通/JR東海道本線「戸塚」駅バス23分「俣野公園横浜薬科大学前」停徒歩3分●専有面積/61.77㎡●バルコニー面積/6.90㎡●構造・階数/鉄骨鉄筋コンクリート造地下1階付地上13階建の2階部分●建築年月/1973年8月●管理形態/自主管理●管理員の勤務形態/管理員なし●管理費/月額8,000円●修繕積立金/月額11,500円●取引態様/媒介(仲介)
担当:小林(こばやし)/TEL:080-7405-1947

一戸建 **泉区 中田東4丁目** 価格変更 

土地面積 **131.54㎡** 建物面積 **115.10㎡**
間取りタイプ **4LDK** 販売価格 **4,280**万円

※価格変更日: 2026年3月16日



**第1種低層住居
専用地域の
閑静な住宅街に立地**

- 各居室ともに6畳以上確保
- 宅地内は高低差のないフラットな地形
- 物件周辺は街灯や歩道もあり、人通りの多い環境です
- 各所に物入あり、豊富な収納スペース
- 縦列2台駐車可能(駐車可能寸法に制限有)

【物件番号】C14262393【物件概要】●所在/横浜市泉区中田東4丁目●交通/横浜市営地下鉄ブルーライン「中田」駅徒歩14分●土地面積/131.54㎡他他道負担面積21.00㎡有●建物面積/115.10㎡●構造・階数/木造2階建●建築年月/1988年2月●取引態様/媒介(仲介)
担当:柴崎(しばざき)/TEL:080-1366-9612

一戸建 **戸塚区 汲沢3丁目** 価格変更 

土地面積 **101.97㎡** 建物面積 **81.14㎡**
間取りタイプ **3LDK+納戸** 販売価格 **2,980**万円

※価格変更日: 2026年3月16日



3/20(金)・21(土)・22(日)
内覧可能時間 11:00~17:00
内覧予約制
※内覧をご希望の方は
事前に下記フリーダイヤルまで
ご連絡ください

第1種低層住居専用地域の閑静な住宅街に立地

- 横浜市営地下鉄ブルーライン「踊場」駅徒歩16分
- 各居室・バルコニーは南西向きの為、陽当り良好
- 小屋裏収納・床下収納設備があり、収納力豊富な間取りです
- 3方道路に面しており、角地につき開放感有
- カースペース有(駐車可能寸法に制限有)

【物件番号】C49257016【物件概要】●所在/横浜市戸塚区汲沢3丁目●交通/横浜市営地下鉄ブルーライン「踊場」駅徒歩16分●土地面積/101.97㎡他他道負担面積30.00㎡の内持分1/4有●建物面積/81.14㎡●構造・階数/木造2階建●建築年月/1994年7月●取引態様/媒介(仲介)
担当:柴崎(しばざき)/TEL:080-1366-9612

一戸建 **戸塚区 深谷町** チラシ初掲載 

土地面積 **87.92㎡** 建物面積 **69.14㎡**
間取りタイプ **1LDK+納戸** 販売価格 **2,050**万円

第1種低層住居専用地域の
閑静な住宅街に立地
周辺は低層住宅の
街並みが広がっております

- 建物面積:69.14㎡(20.91坪)
(1階:40.99㎡・2階:28.15㎡)
土地面積:87.92㎡(26.59坪)

<リフォーム履歴(2013年7月実施)>
○キッチン交換 ○浴室交換 ○洗面台交換 ○床タイル交換(1階全面)
○フローリング張替(2階全面) ○全クロス貼替 ○全建具交換

<Life Information>
○市立大正小学校……………約140m(徒歩2分)
○市立大正中学校……………約300m(徒歩4分)
○わかば医院……………約170m(徒歩3分)
○富士見丘幼稚園……………約210m(徒歩3分)
○横浜医療センター……………約370m(徒歩5分)

【物件番号】C14262M03【物件概要】●所在/横浜市戸塚区深谷町●交通/JR東海道本線「戸塚」駅バス19分「三叉路」停徒歩3分●土地面積/87.92㎡●建物面積/69.14㎡●構造・階数/木造2階建●建築年月/1990年9月●取引態様/媒介(仲介)
担当:小林(こばやし)/TEL:080-7405-1947

東急リバブル株式会社 **戸塚センター**

つなぐ。答えへ。未来へ。

携帯・スマホからもOK! 通話料無料

東急リバブル 0120-109-076 

〒244-0003 神奈川県横浜市戸塚区戸塚町3965
戸塚第一生命ビルディング 1階
TEL:045-871-1090
FAX:045-871-1365
E-mail:totsuka@ma.livable.jp

今からはじめる **シニアの住みかえ**
◀ご相談はこちらの店舗に

賃貸のご相談は、横浜センター/賃貸 **0120-948-739**

国土交通大臣(12)第2611号(一社)不動産流通経営協会会員
(一社)不動産協会会員(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟