

全国230カ所以上*のリバブルネットワーク。
 売買仲介取扱高No.1の実績。

あらゆる不動産の課題に、最適な答えを。

*2025年11月23日時点のリバブルネットワーク 231カ所



新! 東急 リバブルの人。

※当社が売買仲介を行った不動産価格の総計(個人/法人向け不動産売買を含む)
 ※複数業界紙が選定した主要不動産流通会社の2023年4月~2024年3月・2024年4月~2025年3月の期間における取引調査結果などによる

マンション 川口第一ローヤルコーポ

専有面積 60.03㎡
 間取りタイプ 2LDK 販売価格 2,070万円



5階建ての
 最上階につき、
 日照眺望良好
 ■東と西の両面バルコニー
 ■2023年8月
 内装フルリフォーム済
 (全室クロス・床張替え、キッチン
 新規交換、浴室新規交換(T
 OTO1216ユニットバス)、洗
 面化粧台新規交換、トイレ新規
 交換、給湯器交換)

【物件番号】C11262312【物件概要】所在地/埼玉県川口市栄町1丁目
 ●交通/埼玉高速鉄道線「川口元郷」駅徒歩6分、京浜東北・根岸線「川
 口」駅徒歩14分、埼玉高速鉄道線「南鳩ヶ谷」駅徒歩28分●専有面積
 /60.03㎡●バルコニー面積/14.17㎡●構造・階数/RC造5階建5階部分
 ●築年月/1979年7月●管理費/月額5,500円●修繕積立金/月額13,500
 円●管理形態/自主管理●設備・条件/リフォーム済み、駅徒歩10分以内、2
 沿線以上利用可●現況/空室●引渡/即時●取引形態/媒介(仲介)

マンション コスモ川口ガーデンスクエア

専有面積 63.27㎡
 間取りタイプ 3LD・K 販売価格 3,180万円



3LDKの
 ファミリー向けの
 プランニング
 ■キッチンビルトイン食洗機
 を採用しています
 ■浴室乾燥機付きなので
 雨の日や夜間のお洗濯にも
 重宝します
 ■オートロック・宅配ボックス
 など共有部分も充実

【物件番号】C11259466【物件概要】所在地/埼玉県川口市仲町●交通
 /京浜東北・根岸線「西川口」駅徒歩14分●専有面積/63.27㎡●バルコ
 ニー面積/8.60㎡●構造・階数/SRC造10階建5階部分●築年月
 /1996年1月●管理費/月額9,300円●修繕積立金/月額15,058円●そ
 の他費用/月額300円●内訳:町内会費/300円●管理形態/全部委託(日
 動)●設備・条件/オートロック●現況/居住中●引渡/相談●取引形態/媒介
 (仲介)

マンション グリーンコーポ川口幸町

専有面積 60.02㎡
 間取りタイプ 3LDK 販売価格 4,390万円



7階建ての6階分部、
 南向き住戸につき
 陽当たり通風良好
 ■24時間体制のガードセンター
 との連携によるセキュリティ
 システム
 ■2026年1月完成済
 (クロス全面貼替、フローリ
 ング全面張替、システムキ
 ッチン交換、ユニットバス交換、洗
 面化粧台交換、トイレ交換
 ・照明器具・建具交換 等)

【物件番号】C11261963【物件概要】所在地/埼玉県川口市幸町1丁目●
 交通/京浜東北・根岸線「川口」駅徒歩12分●専有面積/60.02㎡●バルコ
 ニー面積/11.78㎡●構造・階数/RC造7階建6階部分●築年月/1995年7月
 ●管理形態/全部委託(日動)●管理費/月額15,310円●修繕積立金/月額
 3,300円●設備・条件/リフォーム済み、ペット可(規約制限あり)、南向き●現況/
 空室●引渡可能年月/相談●取引形態/媒介(仲介)

マンション メイツ川口

専有面積 55.02㎡
 間取りタイプ 2LDK 販売価格 2,290万円



最上階の
 9階部分につき、
 上階からの生活音は
 ありません
 ■2駅利用可能な通勤・通学に
 便利な立地
 ■廊下が少ない設計のため、
 無駄のない間取り
 ■来訪者を映像で確認できる
 TVモニター付きインターホン

【物件番号】C11262938【物件概要】所在地/埼玉県川口市本町2丁目
 ●交通/京浜東北・根岸線「川口」駅徒歩10分、埼玉高速鉄道線「川口元
 郷」駅徒歩6分●専有面積/55.02㎡●バルコニー面積/6.63㎡●構造・階
 数/SRC造9階建9階部分●築年月/1979年1月●管理費/月額9,190円●
 修繕積立金/月額9,430円●その他費用/月額200円●内訳:町内会費/200
 円●管理形態/全部委託(日動)●備考/総戸数/130戸(管理人数1戸含
 む)●設備・条件/角部屋、駅徒歩10分以内、2沿線以上利用可●現況/空
 室●引渡/即時●取引形態/媒介(仲介)

マンション デュオプラザ川口壺番館

専有面積 72.85㎡
 間取りタイプ 3LDK 販売価格 3,780万円



当社売主物件
 ~Lideas
 (リディアス)~
 ■仲介手数料無料
 ■2026年4月上旬
 新規リフォーム完成予定
 (クロス張替え(全面)、フロ
 ーリング張替え(全面)、システ
 ムキッチン交換、浴室設備交換、
 洗面化粧台交換、トイレ設備
 交換(温水洗浄機能付き)、ハ
 ウスクリーニング 等)

【物件番号】C11262817【物件概要】所在地/埼玉県川口市本町4丁目●
 交通/京浜東北・根岸線「川口」駅徒歩6分●専有面積/72.85㎡●バルコ
 ニー面積/18.92㎡●構造・階数/SRC造14階建9階部分●築年月/1986年
 11月●土地権利/賃借権(旧法)<満>年月:2046年12月、地代:月額
 11,000円●管理費/月額13,800円●修繕積立金/月額12,800円●管理形
 態/全部委託(日動)●設備・条件/リフォーム済み、南向き、駅徒歩10分以内
 ●現況/空室●引渡可能年月/相談●取引形態/売主

マンション ビオールド戸田公園

専有面積 77.18㎡(トランクルーム面積/0.60㎡含む)
 間取りタイプ 3LDK 販売価格 4,990万円



JR埼京線「戸田公園」駅
 より徒歩15分の
 通勤・通学に便利な立地
 ■二重オートロックシステム
 ■24時間ゴミ出し可能なシステム
 ■平面自走式駐車場100%設置
 ■ペット飼育可能
 (規約制限有り)
 ■床暖房(LDKの一部)の設置

【物件番号】C11261B24【物件概要】所在地/埼玉県戸田市川岸2丁目●
 交通/埼京線「戸田公園」駅徒歩15分●専有面積/77.18㎡※トランクルーム
 面積/0.60㎡含む●バルコニー面積/14.60㎡●ポーチ面積/4.62㎡●構造・
 階数/RC造14階建2階部分●築年月/2003年7月●管理形態/全部委託(日
 動)●管理費/月額10,730円●修繕積立金/月額13,890円●その他費用/月
 額250円●内訳:町内会費/250円●設備・条件/大規模マンション(200戸以上)
 ●現況/居住中●引渡可能年月/相談●取引形態/媒介(仲介)

マンション ライオンズマンション川口原町

専有面積 63.19㎡
 間取りタイプ 3LDK 販売価格 2,880万円



JR京浜東北線
 「川口」駅より
 徒歩13分
 ■リビングダイニングはバルコニー
 に面した明るい団らんスペース
 ■リフォーム物件(2022年3月完了)
 (クロス全面貼替(一部ア
 セントクロス)、フローリング
 全面張替、システムキッチン
 交換、ユニットバス交換、洗
 面化粧台交換、トイレ(温水
 洗浄機能付)交換 等)

【物件番号】C1125X056【物件概要】所在地/埼玉県川口市原町●交通
 /京浜東北・根岸線「川口」駅徒歩13分●専有面積/63.19㎡●バルコ
 ニー面積/12.12㎡●構造・階数/RC造地上5階地下1階建3階部分●築
 年月/1989年6月●管理費/月額11,880円●修繕積立金/月額18,960円
 ●管理形態/全部委託(日動)●設備・条件/リフォーム済み、ペット可(規約
 制限あり)、南向き●現況/空室●引渡/相談●取引形態/媒介(仲介)

マンション レーベンスクエア川口シルフィア

専有面積 67.98㎡
 間取りタイプ 3LDK 販売価格 3,780万円



ファミリー層に人気が高い
 総戸数350戸越えの
 大規模マンション
 ■マンション内にミニショップ
 あり
 ■大切なペットと一緒に
 暮らせます
 (規約等による制限有り)
 ■自走式駐車場

【物件番号】C11257114【物件概要】所在地/埼玉県川口市本広1丁目
 ●交通/埼玉高速鉄道線「川口元郷」駅徒歩7分、京浜東北・根岸線「川
 口」駅徒歩20分、埼玉高速鉄道線「南鳩ヶ谷」駅徒歩21分●専有面積
 /67.98㎡●専有庭/18.3㎡●テラス/12.20㎡●構造・階数/RC造15階建1
 階部分●築年月/2008年1月●管理費/月額12,000円●修繕積立金/月額
 10,440円●その他費用/月額1,530円●内訳:専用庭/540円●インターネット
 利用料/990円●管理形態/全部委託(日動)●設備・条件/ペット可(規約制
 限あり)、駅徒歩10分以内、2沿線以上利用可、大規模マンション(200戸以上)
 ●現況/居住中●引渡/相談●取引形態/媒介(仲介)

マンション サウスゲートタワー川口

専有面積 75.21㎡
 間取りタイプ 3LDK 販売価格 8,600万円



JR京浜東北線「川口」駅
 より徒歩10分、埼玉高速
 鉄道「川口元郷」駅より
 徒歩14分
 ~2駅2路線利用可能~
 ■制震システム
 「ハニカムダンパ」採用
 ■オール電化マンション
 ■24時間セキュリティ有人管理
 (日中は管理員・夜間は警備員)

【物件番号】C11258904【物件概要】所在地/埼玉県川口市金山町●交通/京
 浜東北・根岸線「川口」駅徒歩10分、埼玉高速鉄道線「川口元郷」駅徒歩14分
 ●専有面積/75.21㎡●バルコニー面積/14.73㎡●構造・階数/RC造地上3階
 地下1階建31階部分●築年月/2014年3月●管理費/月額17,100円●修繕積
 立金/月額20,980円●その他費用/月額1,144円●内訳:インターネットサービ
 ス利用料/990円、CATV使用料/110円、緊急地震速報配信サービス/44円●管理
 形態/全部委託(日動)●設備・条件/ペット可(規約制限あり)、南向き、床暖房、
 耐震・免震・制震構造、オートロック、駅徒歩10分以内、2沿線以上利用可、大規模
 マンション(200戸以上)●現況/空室●引渡/相談●取引形態/媒介(仲介)

東急リバブル株式会社 川口センター
 つなぐ。答えへ。未来へ。
 携帯・スマホからもOK! 通話料無料
 0120-965-109
 〒332-0017 埼玉県川口市栄町3丁目5-1
 高梨ビル4階
 TEL:048-259-1090 FAX:048-259-0131
 E-mail:kawaguchi@ma.livable.jp
 国土交通大臣(12)第2611号
 (一社)不動産流通経営協会会員
 (一社)不動産協会会員
 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

東急リバブル株式会社 川口センター
 つなぐ。答えへ。未来へ。
 携帯・スマホからもOK! 通話料無料
 0120-965-109
 〒332-0017 埼玉県川口市栄町3丁目5-1
 高梨ビル4階
 TEL:048-259-1090 FAX:048-259-0131
 E-mail:kawaguchi@ma.livable.jp
 国土交通大臣(12)第2611号
 (一社)不動産流通経営協会会員
 (一社)不動産協会会員
 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟