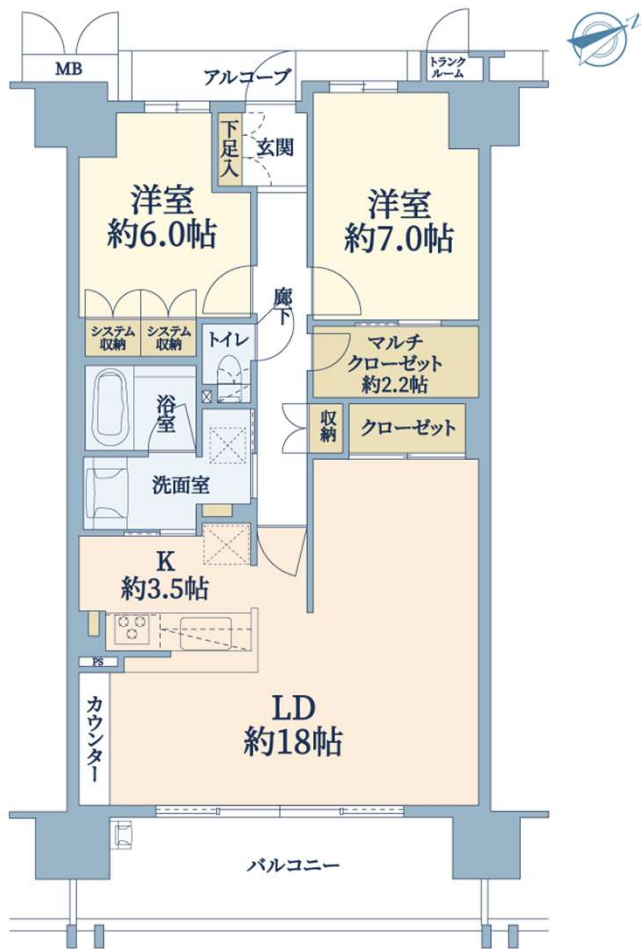




専有面積 80.75㎡ / 間取りタイプ 2LDK

販売価格 **4,180**万円



- ◆南東向きの80,75㎡
- ◆18階部分につき通風・眺望良好
- ◆自走式駐車場1住戸1台利用可能
- ◆2025年 給湯器、ガスコンロ新調
- ◆リビング・ダイニング部分にガス床暖房有
- ◆トランクルーム有
- ◆住戸内はフルフラット設計
- ◆ウォークインクローゼット (マルチクローク) 有り
- ◆浴室は1418サイズ
- ◆対面式カウンターキッチン

Life Information

- ・アリオ鳳まで・・・約220m
- ・鳳南小学校まで・・・約420m
- ・鳳中学校まで・・・約920m



【物件番号】 C27263C69 【物件概要】 ●所在地/大阪府堺市西区鳳南町3丁 ●交通/阪和線「鳳」駅徒歩11分 ●専有面積/壁芯80.75㎡ ●バルコニー面積/12.92㎡ ●構造・階数/鉄骨鉄筋コンクリート造地上19階建18階部分 ●築年月/2009年2月 ●引渡可能年月/2026年10月以降 ●管理形態/全部委託 ●管理員の勤務形態/常勤 ●管理費/10,900 (円/月) ●修繕積立金/11,230 (円/月) ●その他費用【温浴施設運営費、電波障害対策費】 2,330 (円/月) ●現況/居住中 ●取引形態/媒介 (仲介)

東急リバブル株式会社
なかもずセンター

つなぐ。答えへ。未来へ。

携帯・スマホからもOK! 通話料無料

0120-109-582

〒591-8023 大阪府堺市北区中百舌鳥町2丁244-2
なかもずライブ 2階
TEL: 072-256-0109 FAX: 072-256-0112
E-mail: nakamozu@ma.livable.jp



国土交通大臣(12)第2611号
(一社)不動産流通経営協会会員
(一社)不動産協会会員
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

